DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146.864	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8801 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 132, din 15/02/2010 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

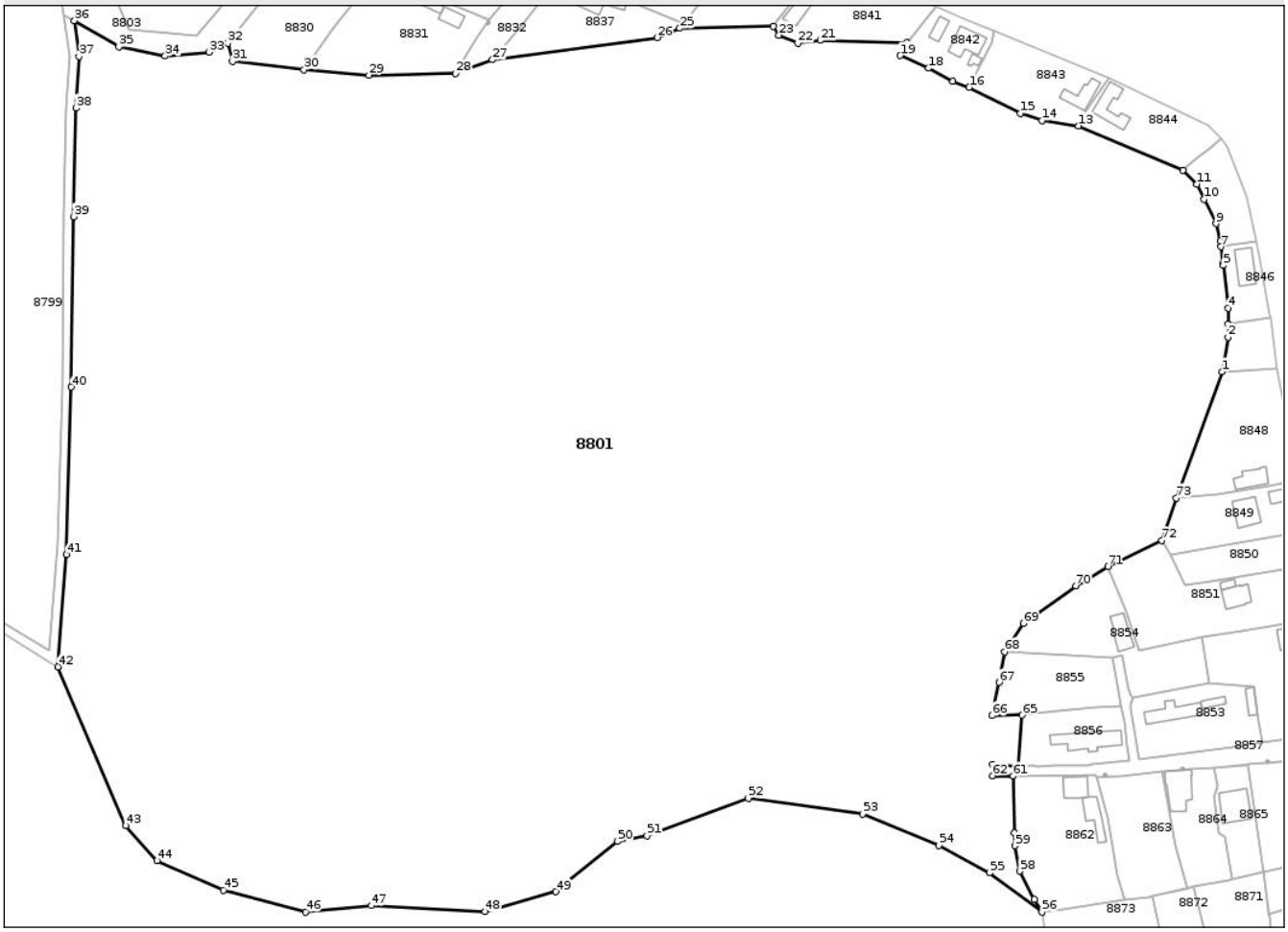
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	146.864	104	811	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	602.923,72 370.292,5	2	602.926,268 370.306,901	14.625
4	602.926,32 370.319,014	5	602.924,293 370.337,022	18.122
7	602.923,4 370.344,751	8	602.923,13 370.347,078	2.343
10	602.916,37 370.364,668	11	602.913,312 370.370,969	7.004
13	602.863,771 370.395,263	14	602.848,465 370.397,576	15.48
16	602.817,931 370.411,334	17	602.811,177 370.413,982	7.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	602.926,268 370.306,901	3	602.926,292 370.312,376	5.475
5	602.924,293 370.337,022	6	602.924,196 370.337,882	0.865
8	602.923,13 370.347,078	9	602.921,24 370.354,398	7.56
11	602.913,312 370.370,969	12	602.907,449 370.376,644	8.16
14	602.848,465 370.397,576	15	602.839,415 370.400,581	9.536
17	602.811,177 370.413,982	18	602.800,93 370.419,354	11.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	602.926,292 370.312,376	4	602.926,32 370.319,014	6.638
6	602.924,196 370.337,882	7	602.923,4 370.344,751	6.915
9	602.921,24 370.354,398	10	602.916,37 370.364,668	11.366
12	602.907,449 370.376,644	13	602.863,771 370.395,263	47.481
15	602.839,415 370.400,581	16	602.817,931 370.411,334	24.025
18	602.800,93 370.419,354	19	602.789,138 370.424,665	12.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	602.789,138 370.424,665	20	602.791,894 370.430,055	6.054
22	602.746,259 370.429,83	23	602.738,371 370.433,189	8.573
25	602.696,921 370.436,093	26	602.687,518 370.432,192	10.18
28	602.603,116 370.417,237	29	602.566,768 370.416,481	36.356
31	602.509,663 370.422,197	32	602.507,725 370.429,861	7.905
34	602.481,444 370.424,409	35	602.462,103 370.428,284	19.725
37	602.445,412 370.424,349	38	602.444,186 370.402,712	21.672
40	602.442,312 370.286,102	41	602.440,276 370.216,149	69.983
43	602.465,071 370.102,891	44	602.478,187 370.088,213	19.684
46	602.540,245 370.066,598	47	602.567,775 370.069,367	27.669
49	602.645,077 370.075,153	50	602.670,852 370.096,169	33.257
52	602.725,53 370.114,207	53	602.773,373 370.107,628	48.293
55	602.826,512 370.083,06	56	602.848,467 370.066,678	27.393
58	602.839,187 370.083,756	59	602.837,215 370.094,404	10.829
61	602.836,458 370.123,534	62	602.827,649 370.123,644	8.81
64	602.838,524 370.127,719	65	602.840,13 370.148,985	21.327
67	602.830,436 370.162,687	68	602.832,883 370.175,471	13.016
70	602.862,589 370.203,049	71	602.876,083 370.211,021	15.673
73	602.904,62 370.239,73	1	602.923,72 370.292,5	56.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	602.791,894 370.430,055	21	602.755,626 370.431,015	36.281
23	602.738,371 370.433,189	24	602.735,939 370.436,858	4.402
26	602.687,518 370.432,192	27	602.618,453 370.422,898	69.688
29	602.566,768 370.416,481	30	602.539,613 370.418,803	27.254
32	602.507,725 370.429,861	33	602.499,851 370.426,135	8.711
35	602.462,103 370.428,284	36	602.443,557 370.439,243	21.542
38	602.444,186 370.402,712	39	602.443,265 370.357,325	45.396
41	602.440,276 370.216,149	42	602.436,691 370.169,193	47.093
44	602.478,187 370.088,213	45	602.505,872 370.075,752	30.36
47	602.567,775 370.069,367	48	602.615,42 370.066,796	47.714
50	602.670,852 370.096,169	51	602.683,174 370.098,594	12.558
53	602.773,373 370.107,628	54	602.805,246 370.094,462	34.485
56	602.848,467 370.066,678	57	602.845,178 370.071,866	6.143
59	602.837,215 370.094,404	60	602.836,81 370.099,852	5.463
62	602.827,649 370.123,644	63	602.827,854 370.128,419	4.779
65	602.840,13 370.148,985	66	602.827,549 370.148,834	12.582
68	602.832,883 370.175,471	69	602.840,738 370.187,32	14.216
71	602.876,083 370.211,021	72	602.898,635 370.221,919	25.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	602.755,626 370.431,015	22	602.746,259 370.429,83	9.442
24	602.735,939 370.436,858	25	602.696,921 370.436,093	39.025
27	602.618,453 370.422,898	28	602.603,116 370.417,237	16.348
30	602.539,613 370.418,803	31	602.509,663 370.422,197	30.142
33	602.499,851 370.426,135	34	602.481,444 370.424,409	18.488
36	602.443,557 370.439,243	37	602.445,412 370.424,349	15.009
39	602.443,265 370.357,325	40	602.442,312 370.286,102	71.229
42	602.436,691 370.169,193	43	602.465,071 370.102,891	72.121
45	602.505,872 370.075,752	46	602.540,245 370.066,598	35.571
48	602.615,42 370.066,796	49	602.645,077 370.075,153	30.812
51	602.683,174 370.098,594	52	602.725,53 370.114,207	45.142
54	602.805,246 370.094,462	55	602.826,512 370.083,06	24.13
57	602.845,178 370.071,866	58	602.839,187 370.083,756	13.314
60	602.836,81 370.099,852	61	602.836,458 370.123,534	23.685
63	602.827,854 370.128,419	64	602.838,524 370.127,719	10.693
66	602.827,549 370.148,834	67	602.830,436 370.162,687	14.151
69	602.840,738 370.187,32	70	602.862,589 370.203,049	26.923
72	602.898,635 370.221,919	73	602.904,62 370.239,73	18.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apa, Jud. Prahova, Ds 1211 ; Ds 1233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30947	Din acte: 3.843 Masurata: 3.837	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit; Ds 1211 ; Ds 1233

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45779 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. 1471, din 21/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEŞTI (act normativ nr 700 din 20.10.2010, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30947	Din acte: 3.843 Masurata: 3.837	Ds 1211 ; Ds 1233

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.837	-	-	-	Ds 1211 ; Ds 1233

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	602.432,105 370.486,205	2	602.440,829 370.466,776	21.298
4	602.435,778 370.463,71	5	602.436,423 370.459,641	4.12
7	602.462,103 370.428,284	8	602.481,444 370.424,409	19.725
10	602.507,725 370.429,861	11	602.540,09 370.471,15	52.462
13	602.582,403 370.526,356	14	602.589,67 370.536,07	12.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	602.440,829 370.466,776	3	602.436,62 370.464,738	4.676
5	602.436,423 370.459,641	6	602.439,206 370.441,814	18.043
8	602.481,444 370.424,409	9	602.499,851 370.426,135	18.488
11	602.540,09 370.471,15	12	602.560,42 370.496,97	32.863
14	602.589,67 370.536,07	15	602.580,477 370.540,112	10.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	602.436,62 370.464,738	4	602.435,778 370.463,71	1.329
6	602.439,206 370.441,814	7	602.462,103 370.428,284	26.596
9	602.499,851 370.426,135	10	602.507,725 370.429,861	8.711
12	602.560,42 370.496,97	13	602.582,403 370.526,356	36.699
15	602.580,477 370.540,112	16	602.568,968 370.525,371	18.702

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	602.568,968 370.525,371	17	602.569,754 370.524,752	1.0
19	602.568,349 370.524,586	20	602.565,016 370.520,358	5.384
22	602.542,749 370.492,836	23	602.532,56 370.480,14	16.279
25	602.503,485 370.443,261	26	602.494,428 370.432,759	13.868
28	602.460,813 370.448,822	29	602.457,773 370.451,05	3.769
31	602.441,558 370.484,781	32	602.456,72 370.514,77	33.604
34	602.467,693 370.540,415	35	602.468,119 370.541,319	0.999
37	602.470,2 370.543,39	38	602.488,759 370.581,482	42.373
40	602.476,196 370.584,915	41	602.477,104 370.584,495	1.0
43	602.475,776 370.584,008	44	602.460,391 370.550,775	36.621
46	602.460,878 370.549,448	47	602.459,971 370.549,868	1.0
49	602.455,015 370.536,844	50	602.450,696 370.525,359	12.27
52	602.447,259 370.516,604	53	602.448,171 370.516,196	0.999
55	602.446,441 370.514,779	56	602.446,013 370.513,822	1.048
58	602.433,881 370.483,425	59	602.434,797 370.483,827	1.0
61	602.434,284 370.482,509	62	602.433,881 370.483,425	1.001
64	602.546,239 370.496,321	65	602.546,972 370.495,641	1.0
67	602.545,559 370.495,587	68	602.526,63 370.471,937	30.292
70	602.528,043 370.471,991	71	602.527,363 370.471,258	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	602.569,754 370.524,752	18	602.569,135 370.523,967	1.0
20	602.565,016 370.520,358	21	602.552,937 370.505,531	19.124
23	602.532,56 370.480,14	24	602.514,0 370.457,09	29.594
26	602.494,428 370.432,759	27	602.466,423 370.435,687	28.158
29	602.457,773 370.451,05	30	602.454,097 370.455,436	5.723
32	602.456,72 370.514,77	33	602.468,598 370.539,989	27.876
35	602.468,119 370.541,319	36	602.469,024 370.540,893	1.0
38	602.488,759 370.581,482	39	602.478,075 370.588,974	13.049
41	602.477,104 370.584,495	42	602.476,683 370.583,588	1.0
44	602.460,391 370.550,775	45	602.461,299 370.550,355	1.0
47	602.459,971 370.549,868	48	602.459,04 370.547,857	2.216
50	602.450,696 370.525,359	51	602.447,84 370.517,903	7.984
53	602.448,171 370.516,196	54	602.447,358 370.514,379	1.991
56	602.446,013 370.513,822	57	602.432,105 370.486,205	30.921
59	602.434,797 370.483,827	60	602.435,199 370.482,912	0.999
62	602.433,881 370.483,425	63	602.545,559 370.495,587	112.338
65	602.546,972 370.495,641	66	602.546,292 370.494,908	1.0
68	602.526,63 370.471,937	69	602.527,31 370.472,671	1.001
71	602.527,363 370.471,258	1	602.526,63 370.471,937	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	602.569,135 370.523,967	19	602.568,349 370.524,586	1.0
21	602.552,937 370.505,531	22	602.542,749 370.492,836	16.278
24	602.514,0 370.457,09	25	602.503,485 370.443,261	17.373
27	602.466,423 370.435,687	28	602.460,813 370.448,822	14.283
30	602.454,097 370.455,436	31	602.441,558 370.484,781	31.912
33	602.468,598 370.539,989	34	602.467,693 370.540,415	1.0
36	602.469,024 370.540,893	37	602.470,2 370.543,39	2.76
39	602.478,075 370.588,974	40	602.476,196 370.584,915	4.473
42	602.476,683 370.583,588	43	602.475,776 370.584,008	1.0
45	602.461,299 370.550,355	46	602.460,878 370.549,448	1.0
48	602.459,04 370.547,857	49	602.455,015 370.536,844	11.725
51	602.447,84 370.517,903	52	602.447,259 370.516,604	1.423
54	602.447,358 370.514,379	55	602.446,441 370.514,779	1.0
57	602.432,105 370.486,205	58	602.433,881 370.483,425	3.299
60	602.435,199 370.482,912	61	602.434,284 370.482,509	1.0
63	602.545,559 370.495,587	64	602.546,239 370.496,321	1.001
66	602.546,292 370.494,908	67	602.545,559 370.495,587	0.999
69	602.527,31 370.472,671	70	602.528,043 370.471,991	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

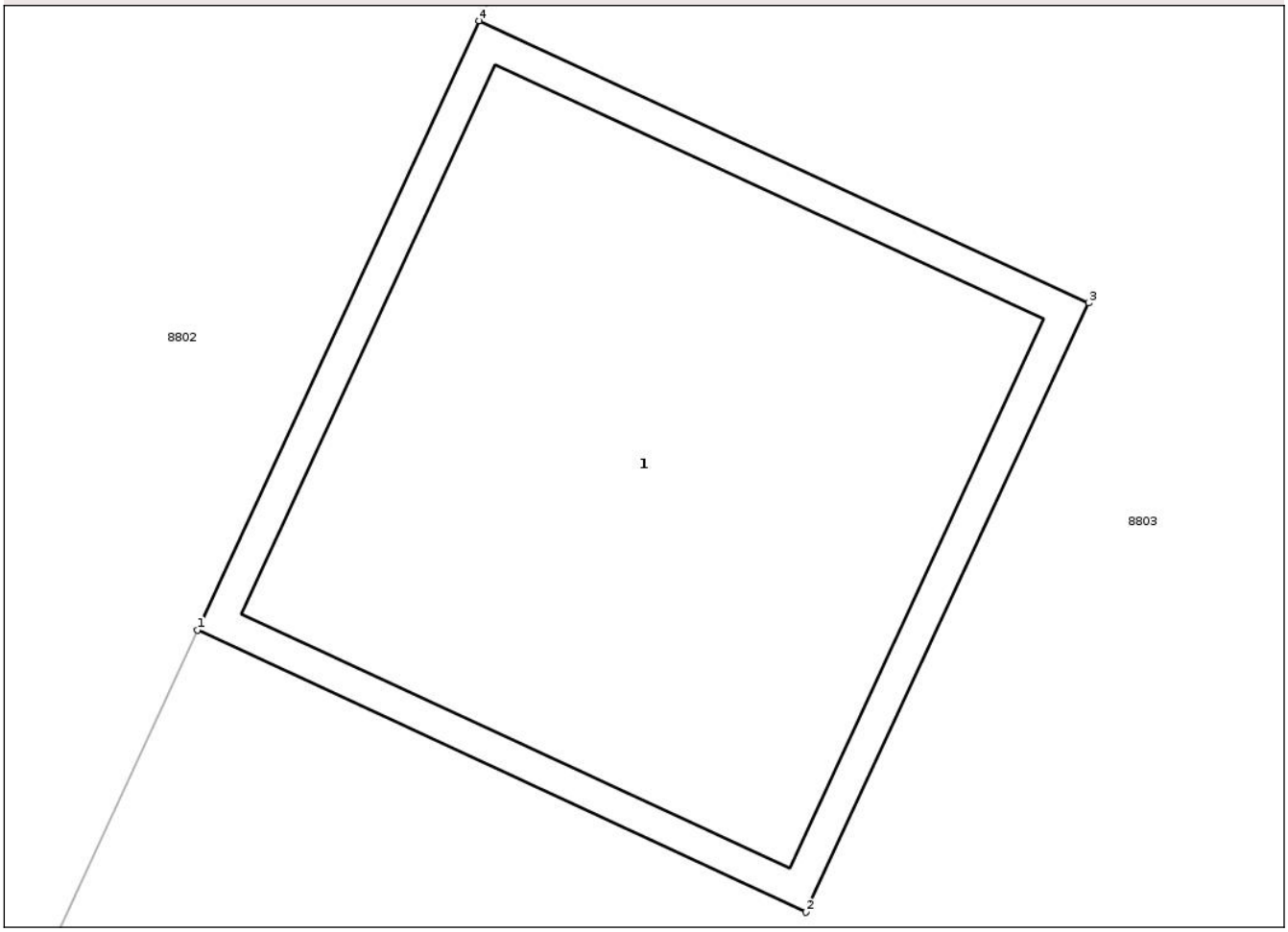
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.475,776 370.584,008	2	602.476,683 370.583,588	1.0
2	602.476,683 370.583,588	3	602.477,104 370.584,495	1.0
3	602.477,104 370.584,495	4	602.476,196 370.584,915	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.476,196 370.584,915	1	602.475,776 370.584,008	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

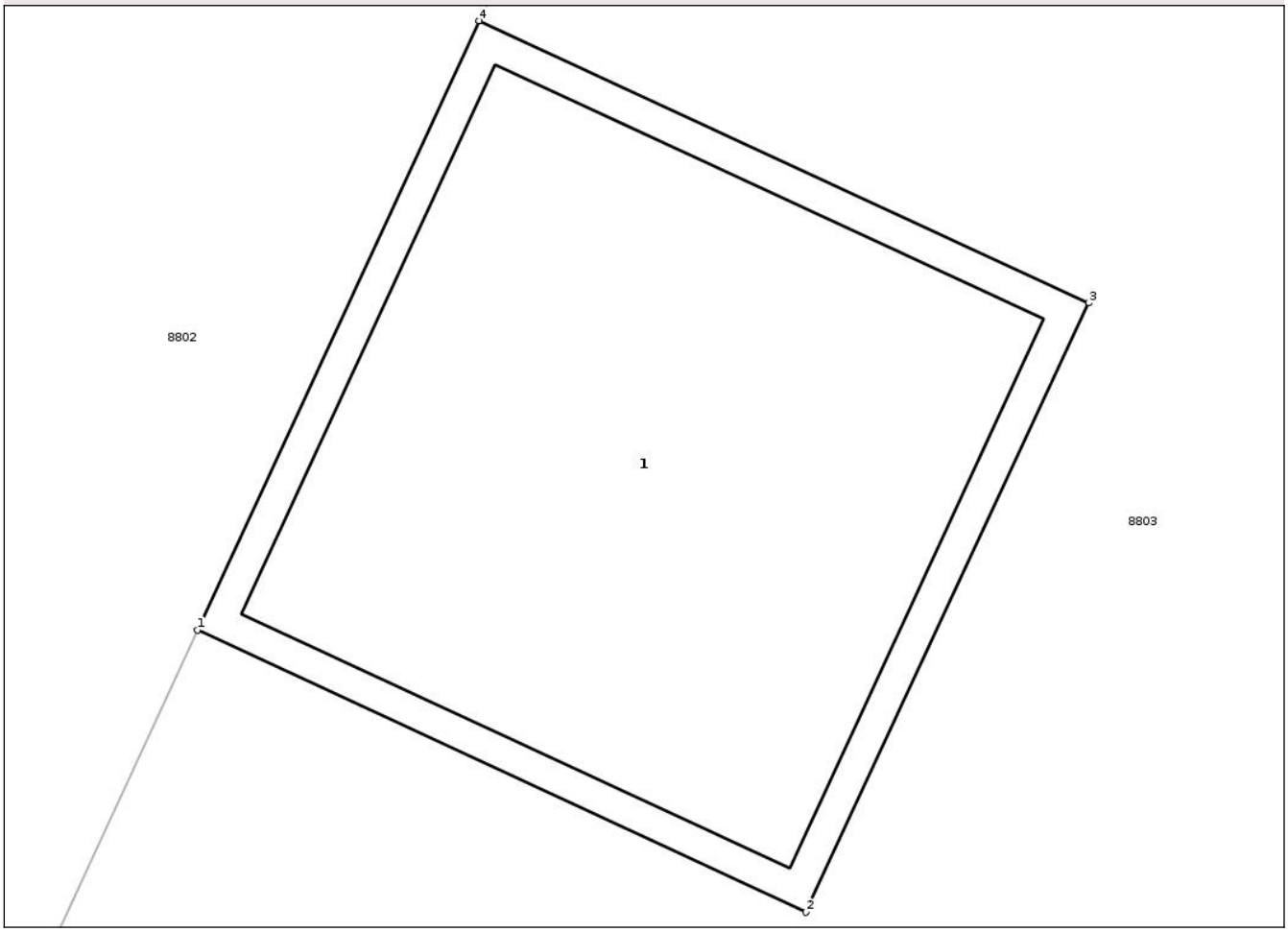
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.459,971 370.549,868	2	602.460,878 370.549,448	1.0
2	602.460,878 370.549,448	3	602.461,299 370.550,355	1.0
3	602.461,299 370.550,355	4	602.460,391 370.550,775	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.460,391 370.550,775	1	602.459,971 370.549,868	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

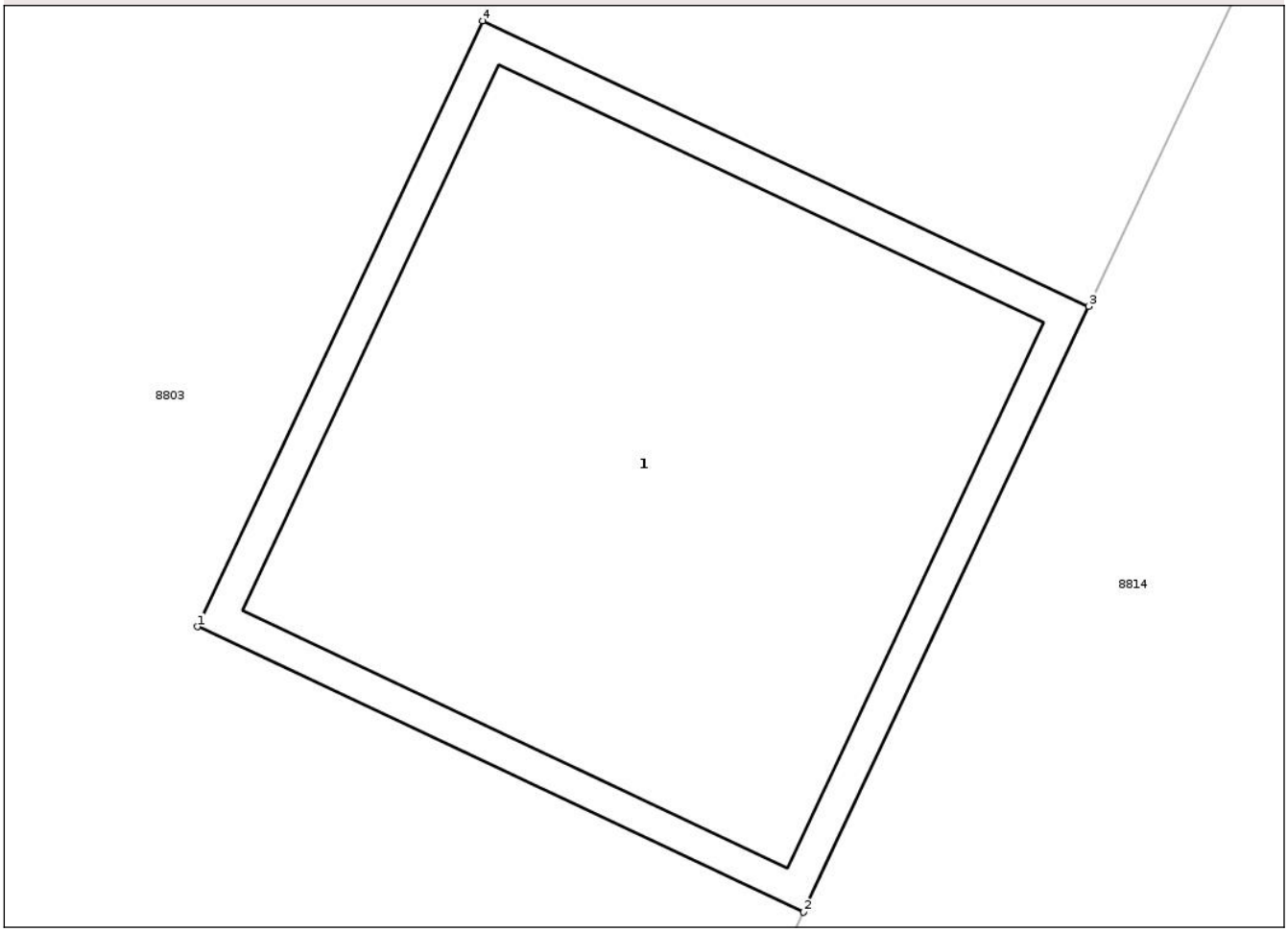
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.467,693 370.540,415	2	602.468,598 370.539,989	1.0
2	602.468,598 370.539,989	3	602.469,024 370.540,893	0.999
3	602.469,024 370.540,893	4	602.468,119 370.541,319	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.468,119 370.541,319	1	602.467,693 370.540,415	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

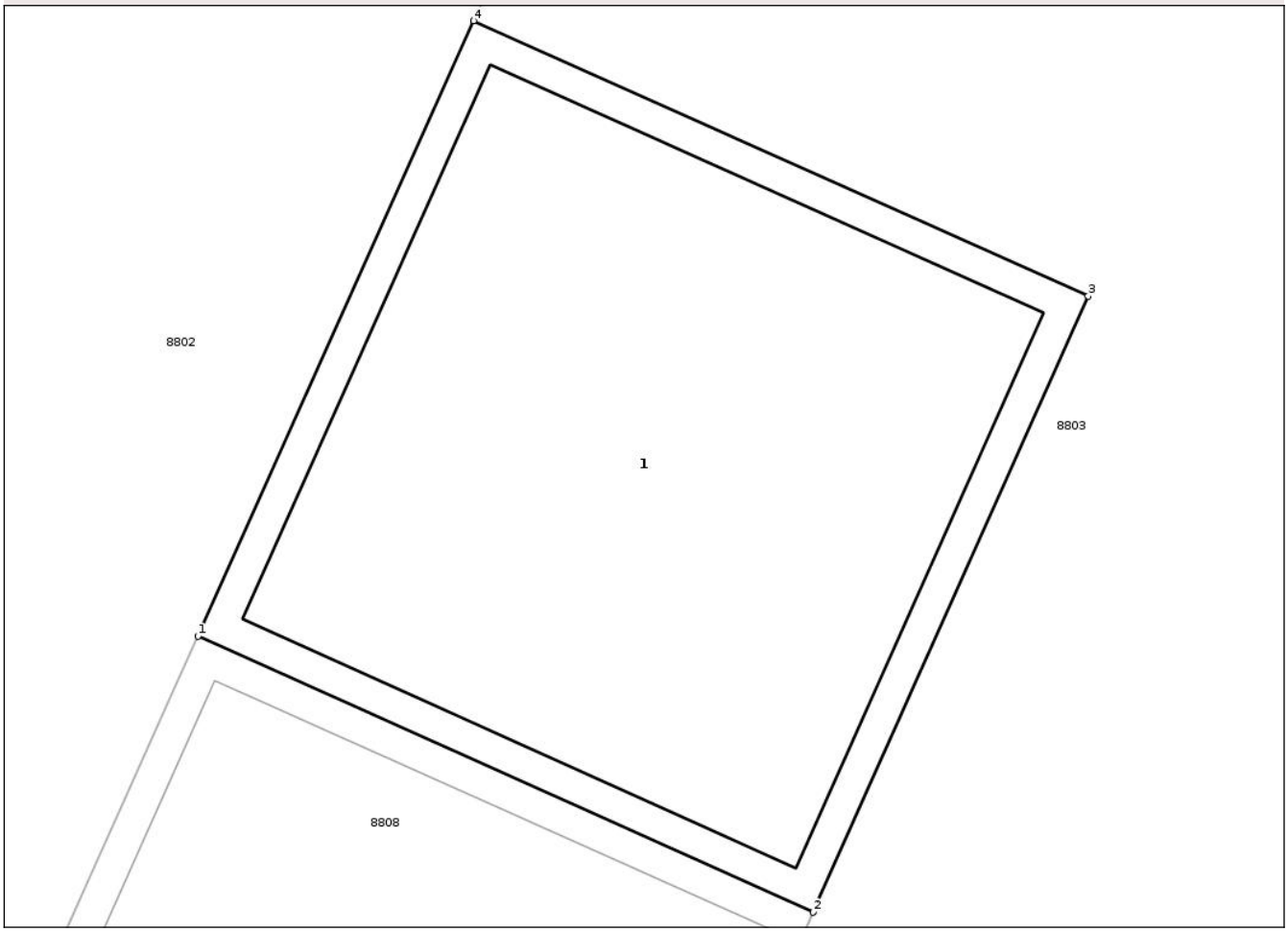
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.446,85 370.515,692	2	602.447,763 370.515,283	1.0
2	602.447,763 370.515,283	3	602.448,171 370.516,196	1.0
3	602.448,171 370.516,196	4	602.447,259 370.516,604	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.447,259 370.516,604	1	602.446,85 370.515,692	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

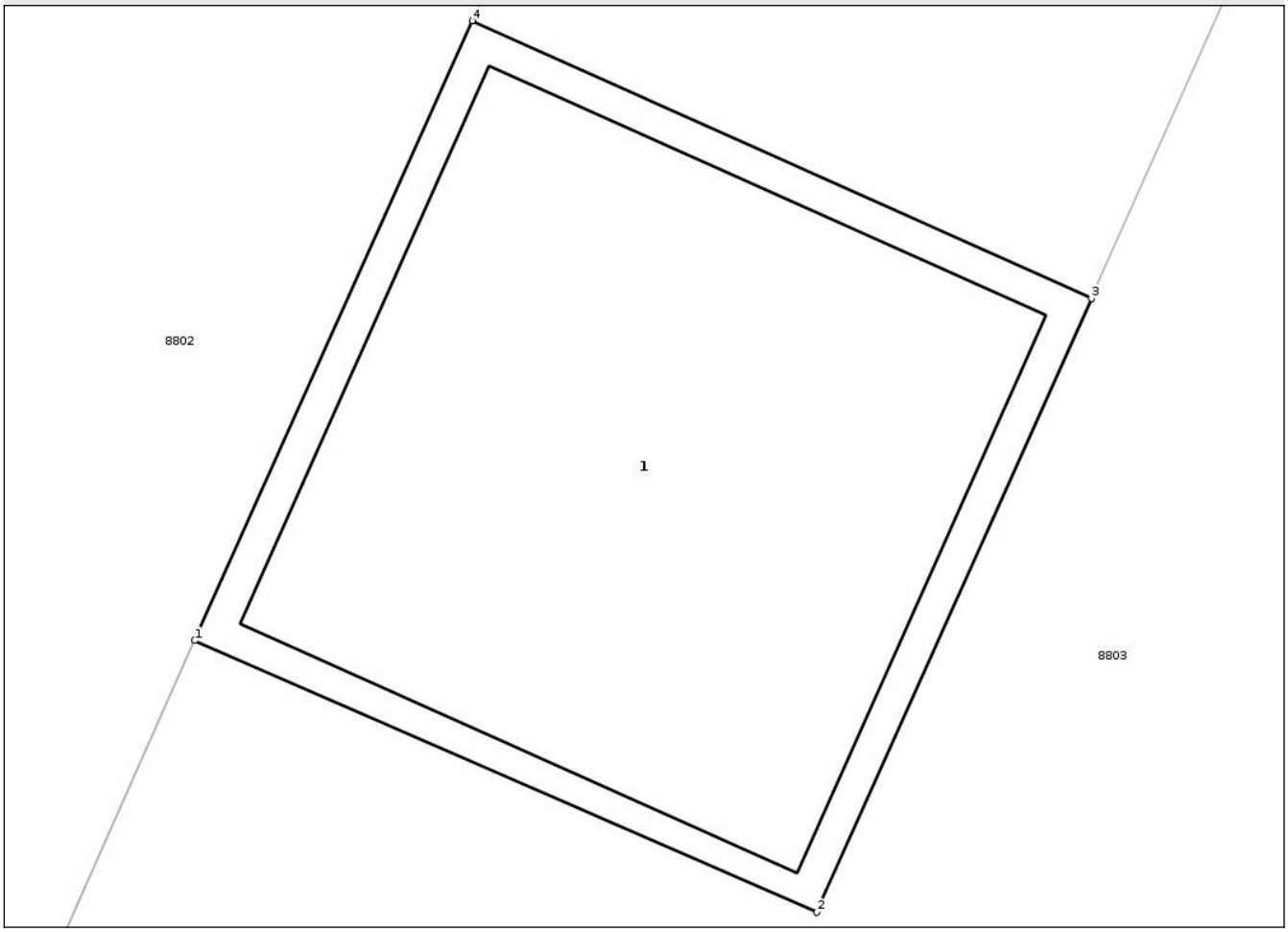
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.446,441 370.514,779	2	602.447,358 370.514,379	1.0
2	602.447,358 370.514,379	3	602.447,763 370.515,283	0.991
3	602.447,763 370.515,283	4	602.446,85 370.515,692	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.446,85 370.515,692	1	602.446,441 370.514,779	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

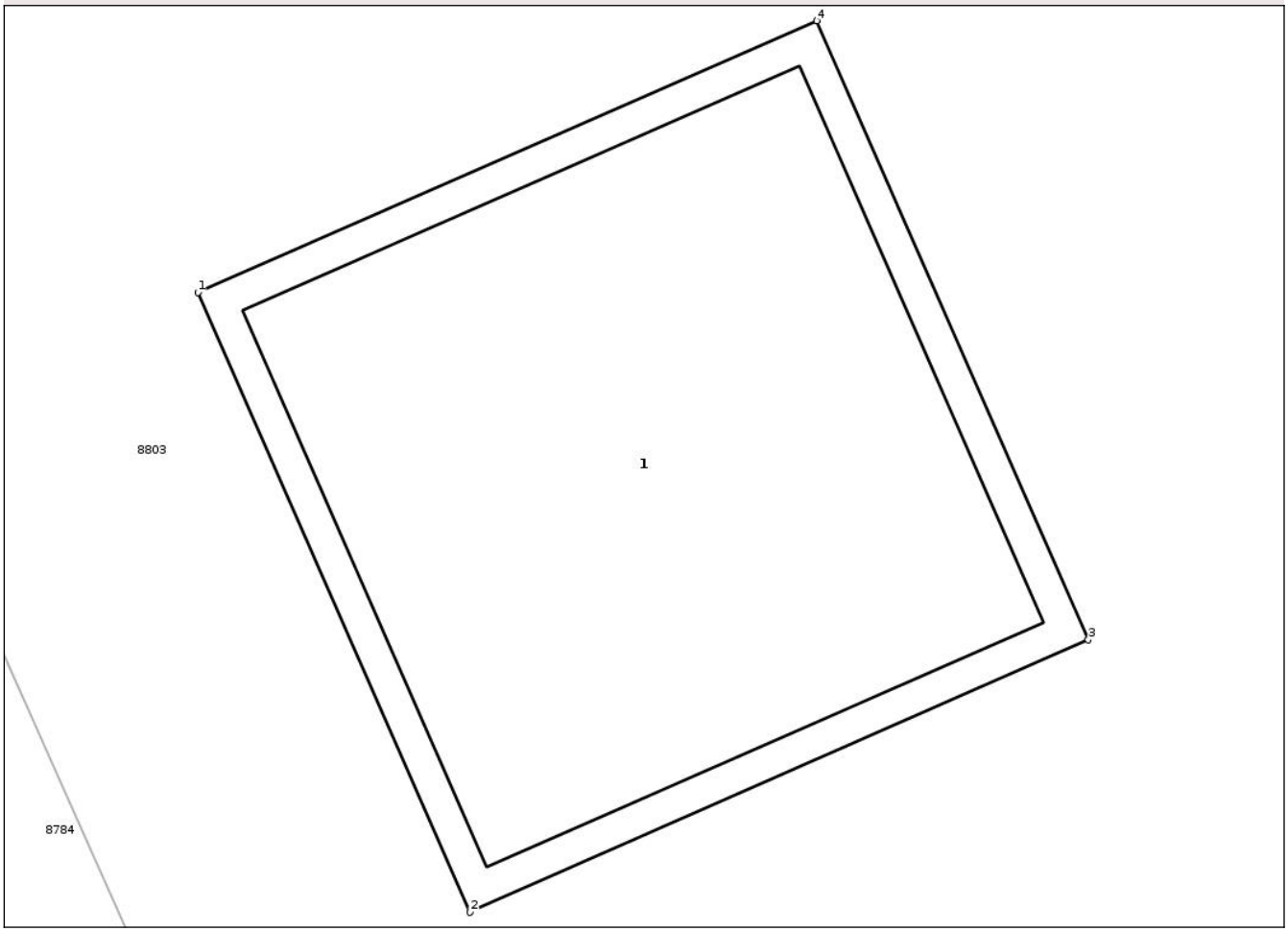
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.433,881 370.483,425	2	602.434,284 370.482,509	1.001
2	602.434,284 370.482,509	3	602.435,199 370.482,912	1.0
3	602.435,199 370.482,912	4	602.434,797 370.483,827	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.434,797 370.483,827	1	602.433,881 370.483,425	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

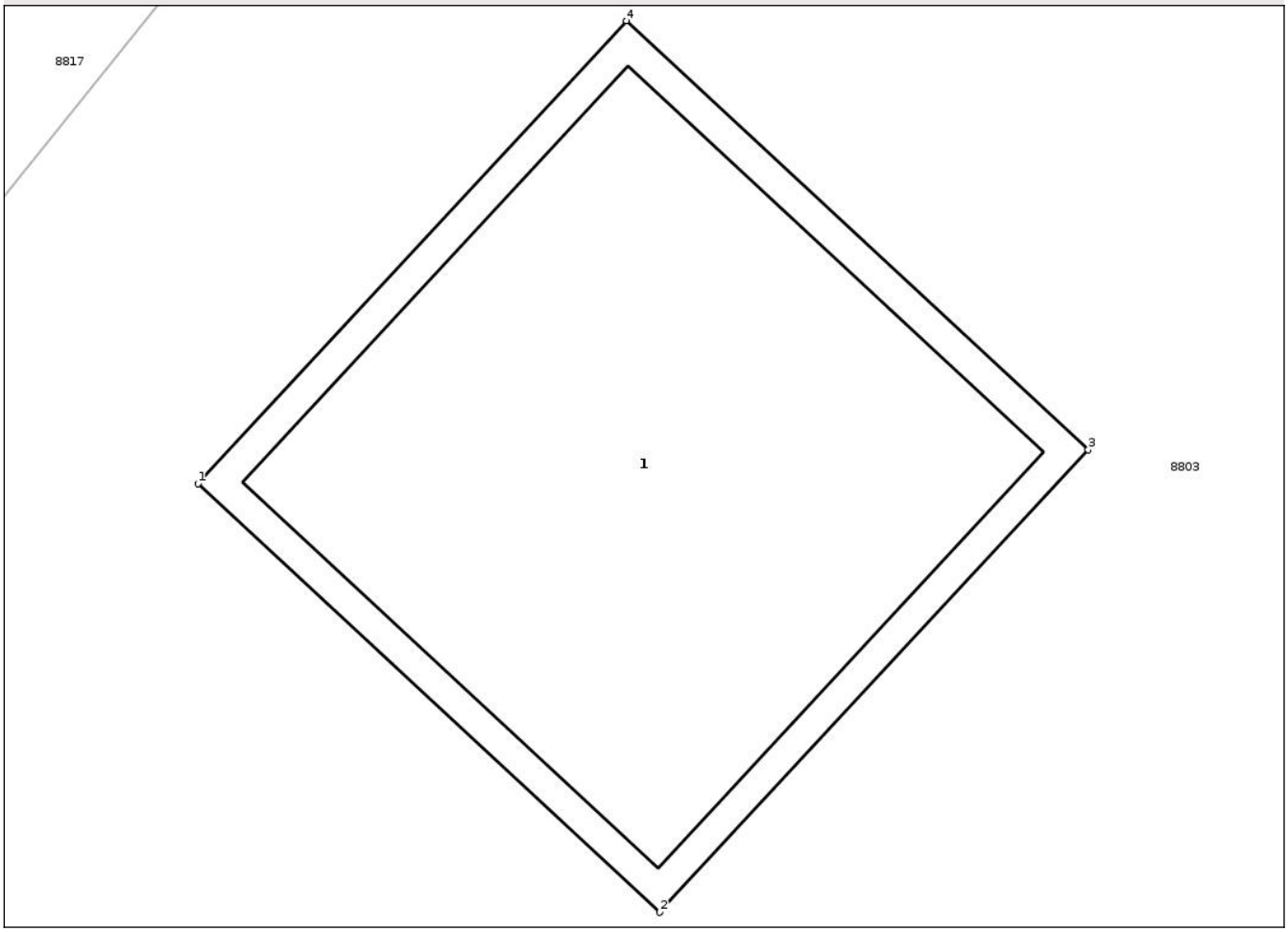
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.526,63 370.471,937	2	602.527,363 370.471,258	0.999
2	602.527,363 370.471,258	3	602.528,043 370.471,991	1.0
3	602.528,043 370.471,991	4	602.527,31 370.472,671	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.527,31 370.472,671	1	602.526,63 370.471,937	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

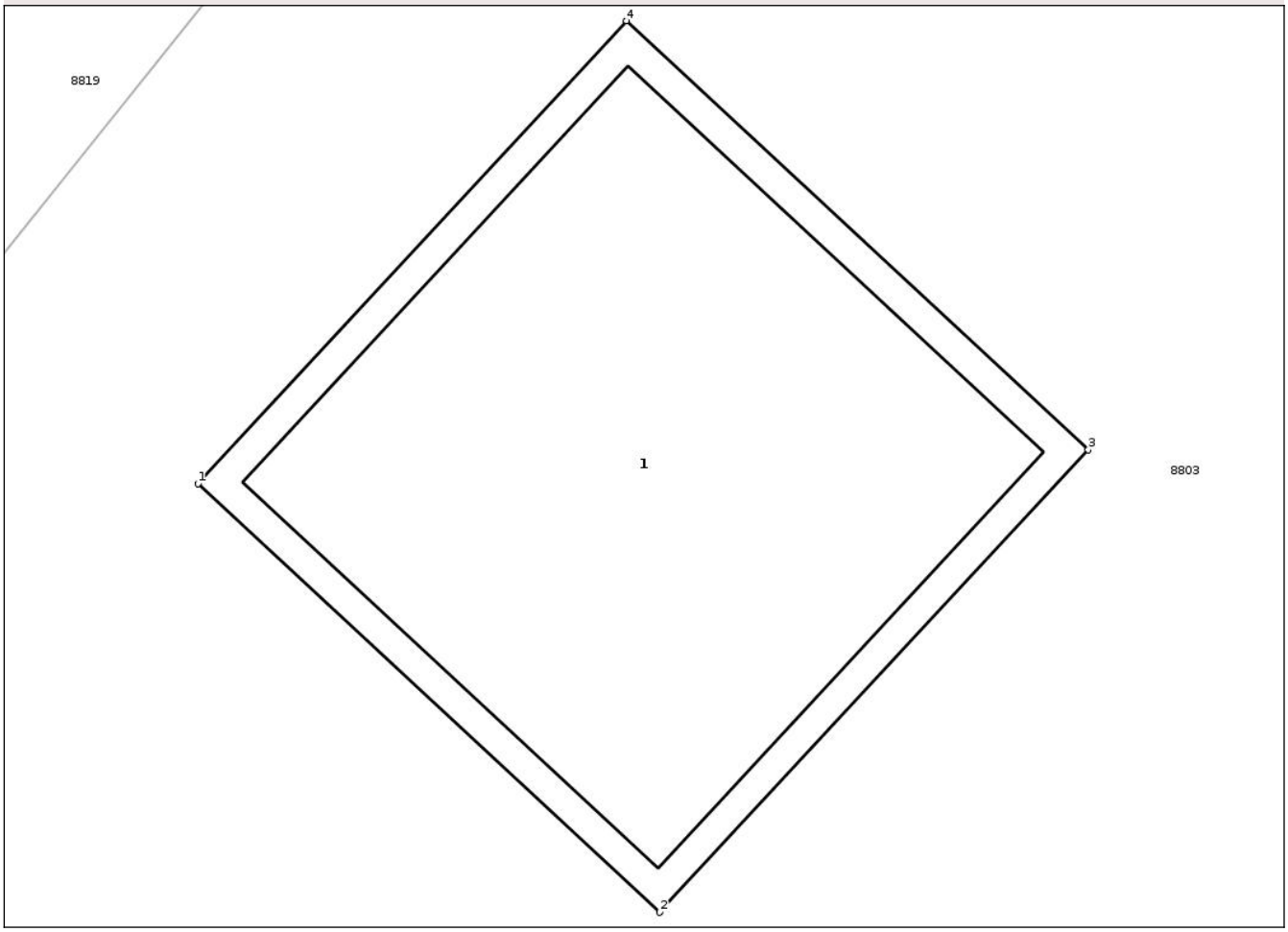
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.545,559 370.495,587	2	602.546,292 370.494,908	0.999
2	602.546,292 370.494,908	3	602.546,972 370.495,641	1.0
3	602.546,972 370.495,641	4	602.546,239 370.496,321	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.546,239 370.496,321	1	602.545,559 370.495,587	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

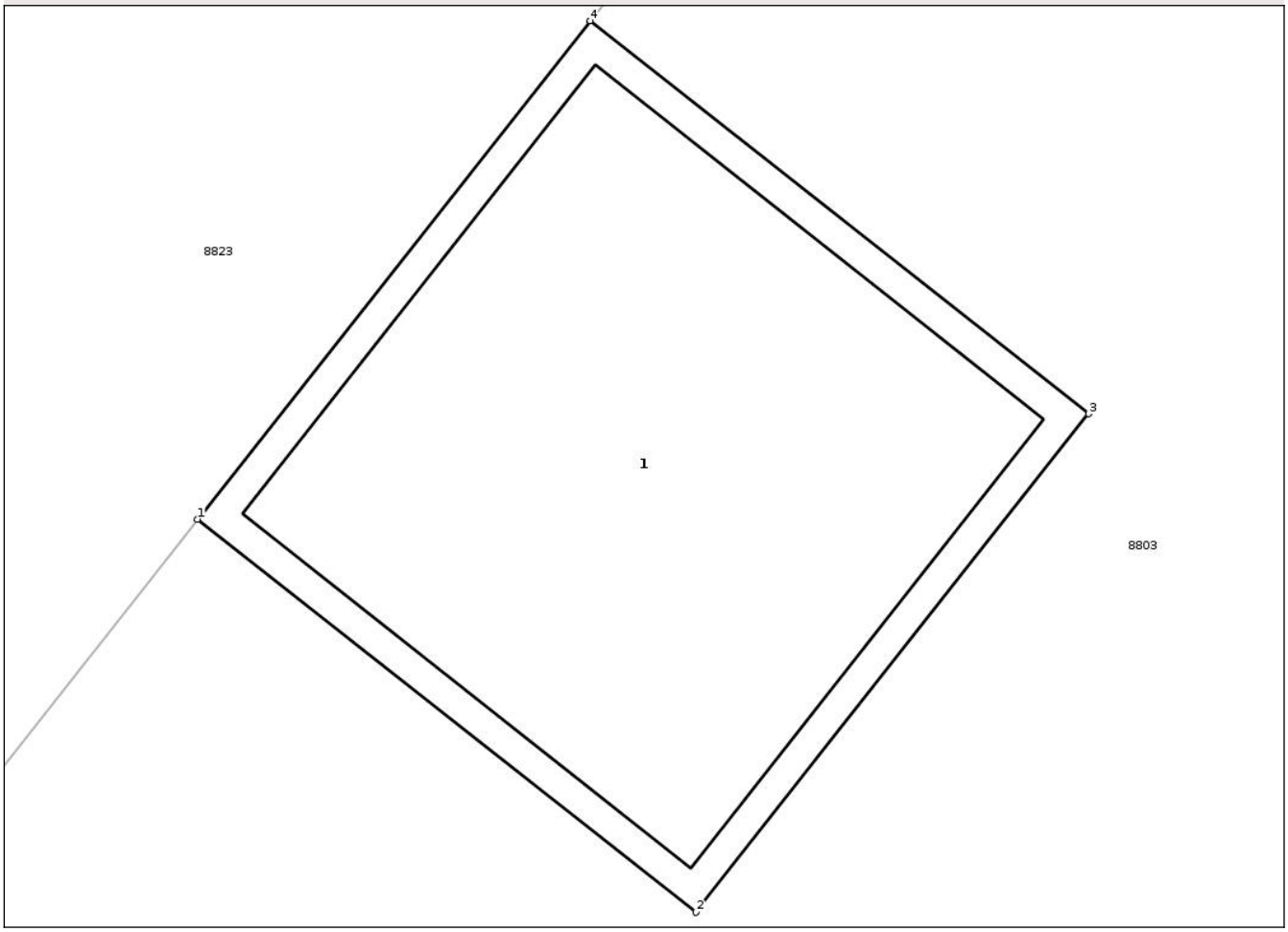
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.568,349 370.524,586	2	602.569,135 370.523,967	1.0
2	602.569,135 370.523,967	3	602.569,754 370.524,752	1.0
3	602.569,754 370.524,752	4	602.568,968 370.525,371	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.568,968 370.525,371	1	602.568,349 370.524,586	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.363	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8813 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41852, din 18/01/1996 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂCEANU NICOLAE AGATIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.363	27	1212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.518,666 370.568,385	2	602.488,759 370.581,482	32.649
2	602.488,759 370.581,482	3	602.470,2 370.543,39	42.373
3	602.470,2 370.543,39	4	602.473,82 370.541,84	3.938
4	602.473,82 370.541,84	5	602.481,81 370.538,51	8.656
5	602.481,81 370.538,51	6	602.493,44 370.533,08	12.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.493,44 370.533,08	7	602.499,2 370.530,5	6.311
7	602.499,2 370.530,5	1	602.518,666 370.568,385	42.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26463	Din acte: 1.425 Masurata: 1.358	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26463-C1	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	26463-C2	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38895 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. 68531, din 16/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 1560 din 10.04.2019, emis de Primaria Draganesti;act notarial nr 2736 din 17.07.2006, emis de NP Diana Cristina Ionescu;act notarial nr 169 din 02.12.2004, emis de NP Diana Cristina Ionescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

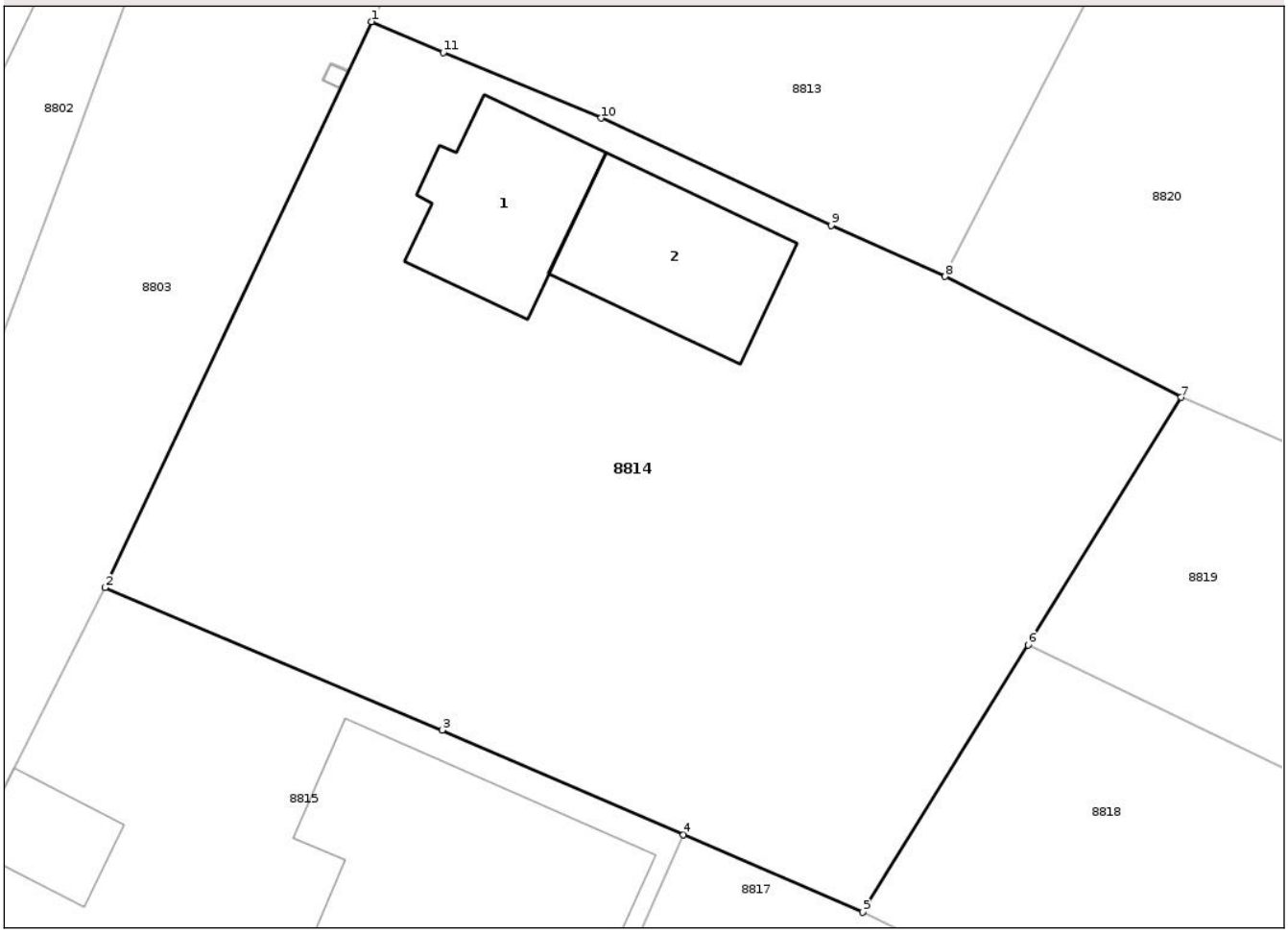
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26463	Din acte: 1.425 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	27	1216	-	
2	arabil	DA	771	27	1217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26463-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	26463-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.470,2 370.543,39	2	602.456,72 370.514,77	31.636
2	602.456,72 370.514,77	3	602.473,78 370.507,56	18.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.473,78 370.507,56	4	602.485,975 370.502,277	13.29
4	602.485,975 370.502,277	5	602.495,04 370.498,35	9.879
5	602.495,04 370.498,35	6	602.503,402 370.511,875	15.901
6	602.503,402 370.511,875	7	602.511,14 370.524,39	14.714
7	602.511,14 370.524,39	8	602.499,2 370.530,5	13.413
8	602.499,2 370.530,5	9	602.493,44 370.533,08	6.311
9	602.493,44 370.533,08	10	602.481,81 370.538,51	12.835
10	602.481,81 370.538,51	11	602.473,82 370.541,84	8.656
11	602.473,82 370.541,84	1	602.470,2 370.543,39	3.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2346
Nr. cadastral vechi:10724

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20792	Din acte: 1.377 Masurata: 1.581	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20792-C1	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30605 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. 4268, din 09/03/1994 emis de Notariatul de Stat (autorizatie construire nr.07/28.03.1994 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ELENA** 2) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

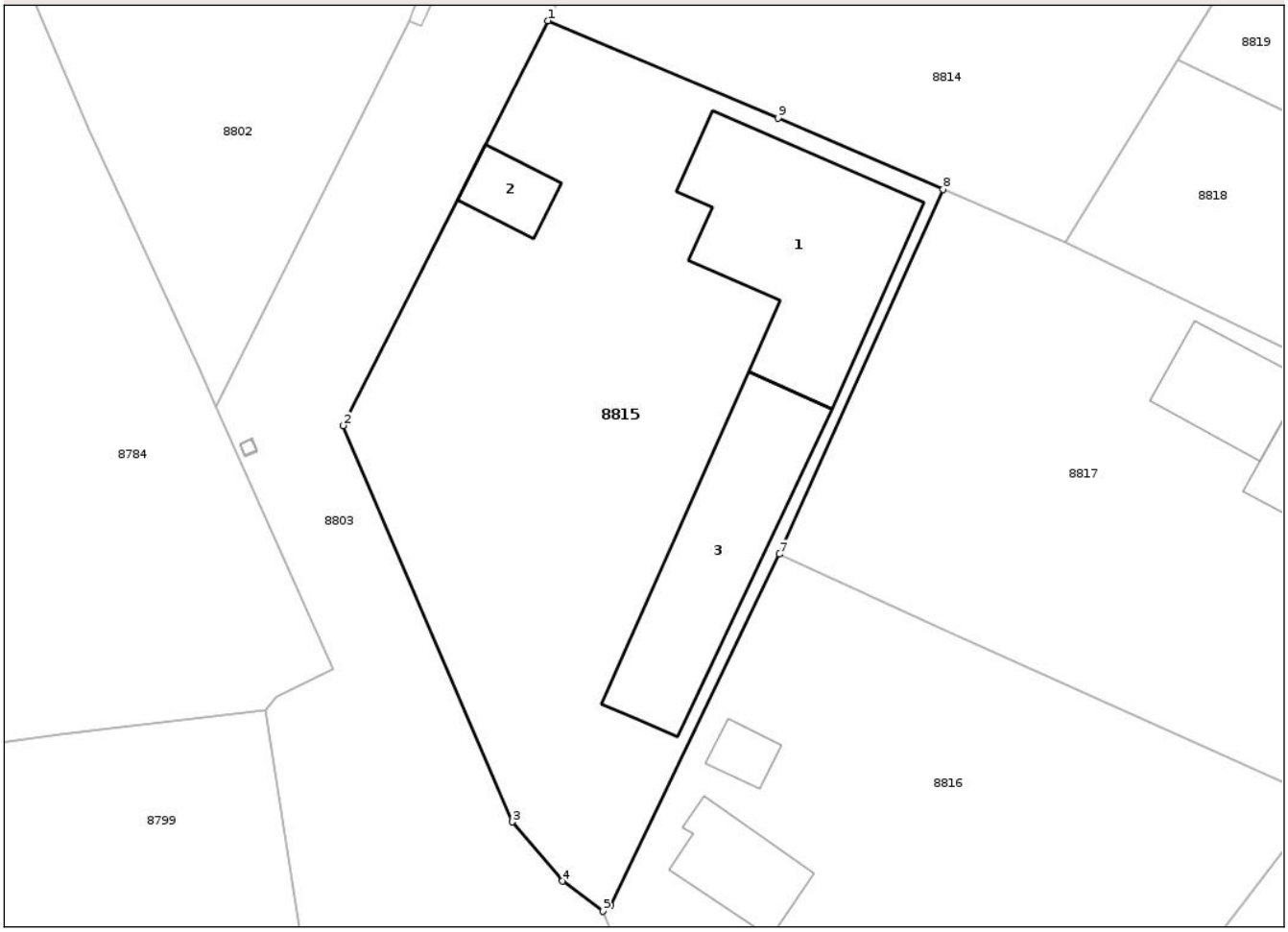
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20792	Din acte: 1.377 Masurata: 1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	27	1227	-	
2	arabil	DA	555	27	1229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20792-C1	constructii de locuinte	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	174	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.456,72 370.514,77	2	602.441,558 370.484,781	33.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.441,558 370.484,781	3	602.454,097 370.455,436	31.912
3	602.454,097 370.455,436	4	602.457,773 370.451,05	5.723
4	602.457,773 370.451,05	5	602.460,813 370.448,822	3.769
5	602.460,813 370.448,822	6	602.461,357 370.449,264	0.701
6	602.461,357 370.449,264	7	602.473,84 370.475,27	28.847
7	602.473,84 370.475,27	8	602.485,975 370.502,277	29.608
8	602.485,975 370.502,277	9	602.473,78 370.507,56	13.29
9	602.473,78 370.507,56	1	602.456,72 370.514,77	18.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.307 Masurata: 1.392	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8816 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85159, din 07/05/2003 emis de CJSDPT PRAHOVA (LG7/13.03.1996/PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRICĂ PETRE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

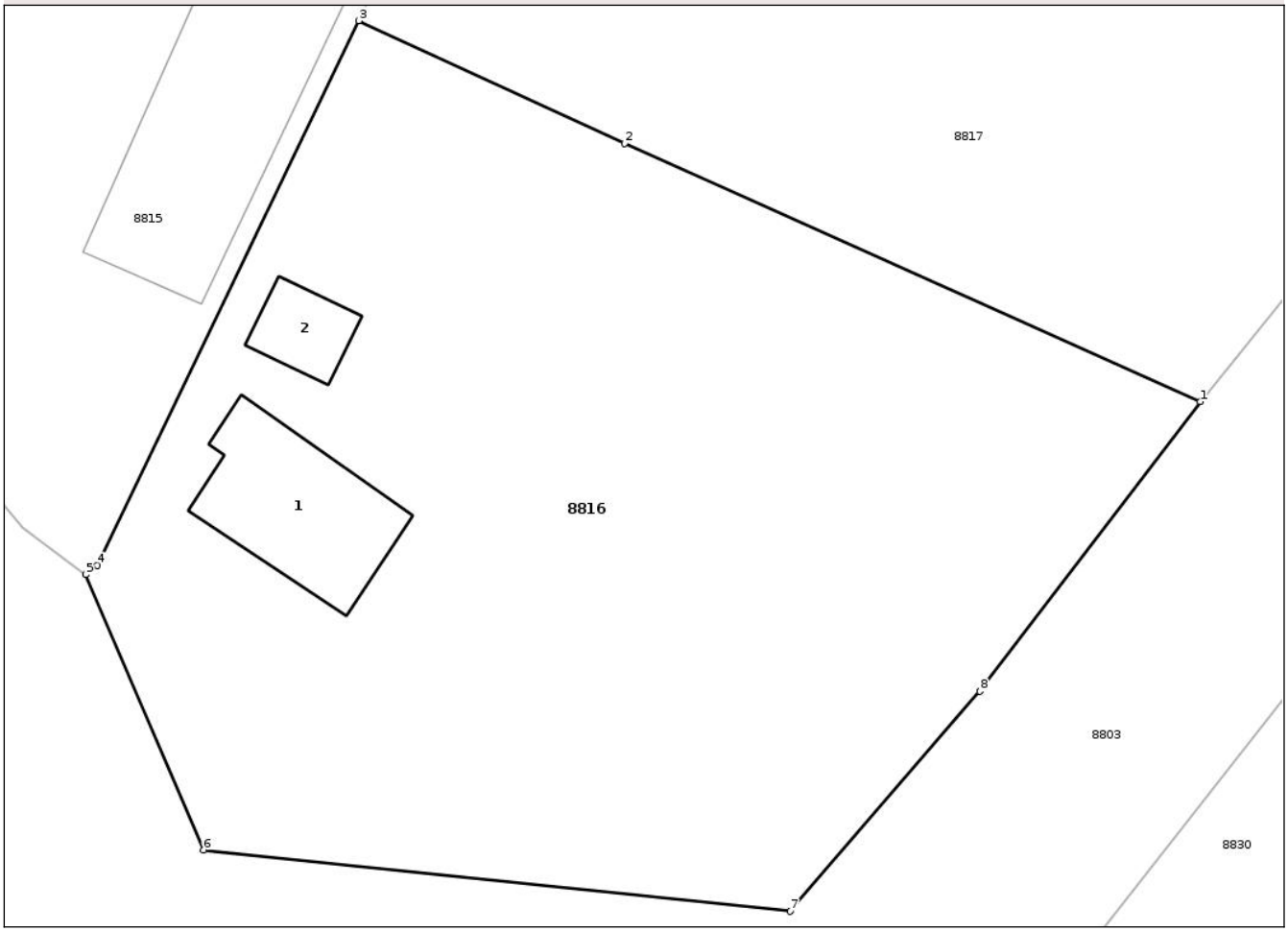
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.307 Masurata: 1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	27	1230	-	
2	arabil	DA	770	27	1232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.514,0 370.457,09	2	602.486,53 370.469,42	30.11
2	602.486,53 370.469,42	3	602.473,84 370.475,27	13.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.473,84 370.475,27	4	602.461,357 370.449,264	28.847
4	602.461,357 370.449,264	5	602.460,813 370.448,822	0.701
5	602.460,813 370.448,822	6	602.466,423 370.435,687	14.283
6	602.466,423 370.435,687	7	602.494,428 370.432,759	28.158
7	602.494,428 370.432,759	8	602.503,485 370.443,261	13.868
8	602.503,485 370.443,261	1	602.514,0 370.457,09	17.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1855
Nr. cadastral vechi:10470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20529	Din acte: 1.400 Masurata: 1.406	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20529-C2	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56325 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 4771, din 18/08/2008 emis de NP POPESCU V.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRADATAN TATIANA** 2) **BRADATAN PETRU CODRUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56325 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 4771, din 18/08/2008 emis de NP POPESCU V.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRICA EMIL-VLADIMIR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

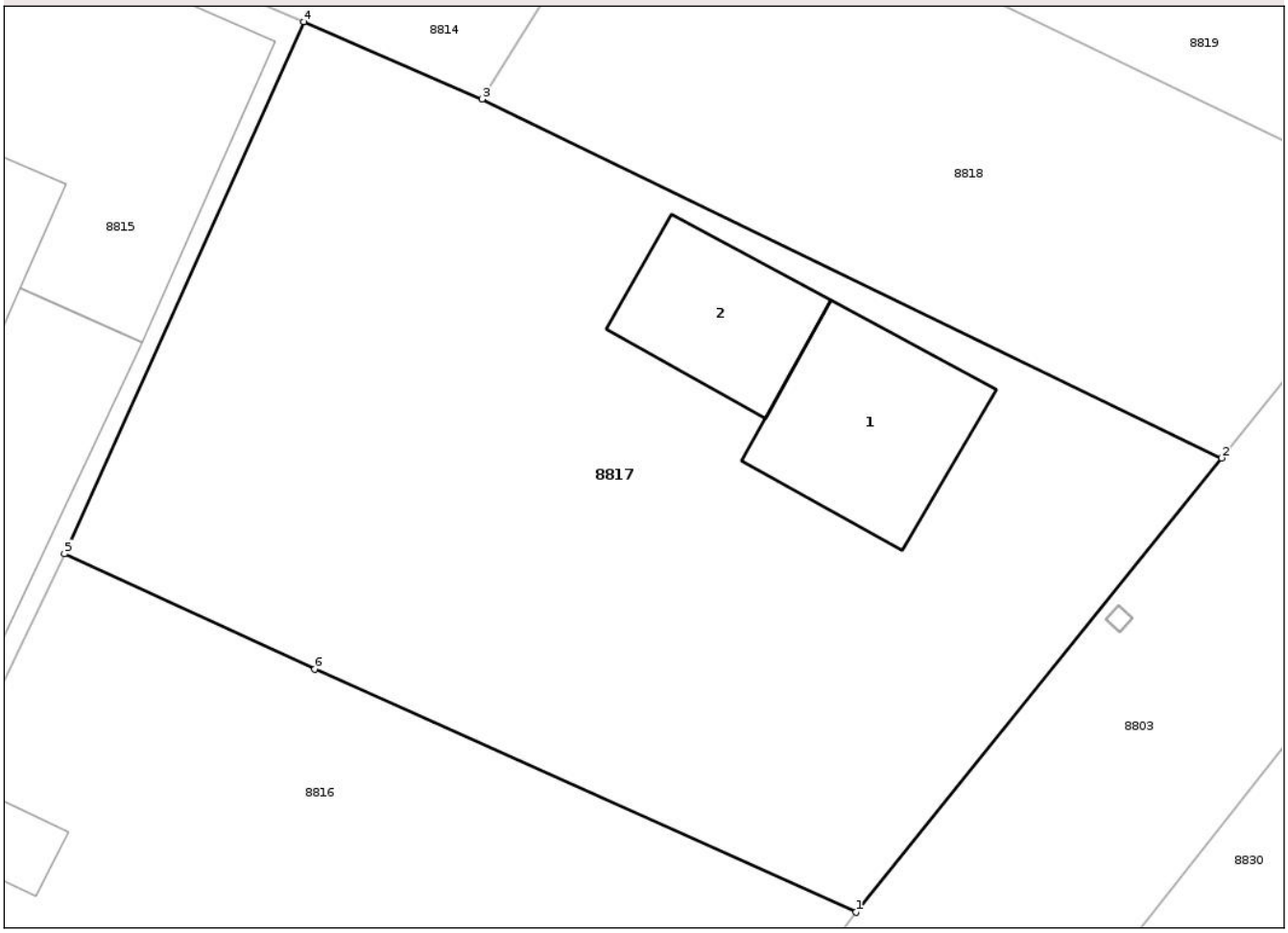
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20529	Din acte: 1.400 Masurata: 1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	27	1224	-	
2	arabil	DA	790	27	1225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20529-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.514,0 370.457,09	2	602.532,56 370.480,14	29.594
2	602.532,56 370.480,14	3	602.495,04 370.498,35	41.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.495,04 370.498,35	4	602.485,975 370.502,277	9.879
4	602.485,975 370.502,277	5	602.473,84 370.475,27	29.608
5	602.473,84 370.475,27	6	602.486,53 370.469,42	13.973
6	602.486,53 370.469,42	1	602.514,0 370.457,09	30.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26579	Din acte: 0 Masurata: 677	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79339 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 978, din 15/06/2021 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26579 a imobilului cu numarul cadastral 26579 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23167 inscris in cartea funciara 23167;	A1
Act Notarial nr. 882, din 15/05/2017 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23167/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 43117 din 16/05/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

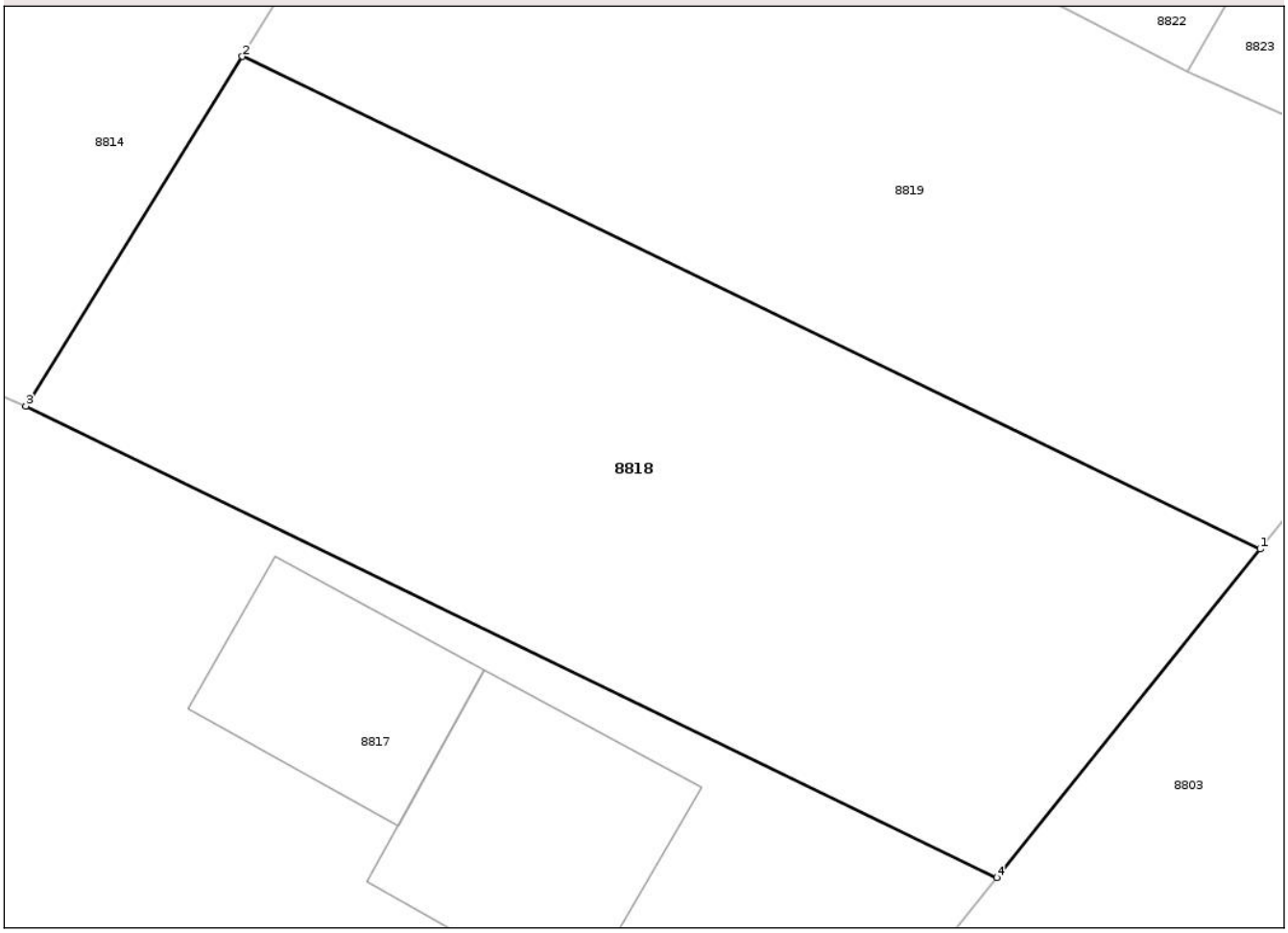
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26579	Din acte: 0 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	677	27	1223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.542,749 370.492,836	2	602.503,402 370.511,875	43.711
2	602.503,402 370.511,875	3	602.495,04 370.498,35	15.901
3	602.495,04 370.498,35	4	602.532,56 370.480,14	41.706
4	602.532,56 370.480,14	1	602.542,749 370.492,836	16.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26578	Din acte: 0 Masurata: 683	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79339 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 978, din 15/06/2021 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26578 a imobilului cu numarul cadastral 26578 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23167 inscris in cartea funciara 23167;	A1
79345 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 979, din 15/06/2021 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26578	Din acte: 0 Masurata: 683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	27	1223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.552,937 370.505,531	2	602.544,345 370.509,346	9.401
2	602.544,345 370.509,346	3	602.539,951 370.511,275	4.799
3	602.539,951 370.511,275	4	602.534,497 370.514,068	6.128
4	602.534,497 370.514,068	5	602.531,809 370.514,739	2.77
5	602.531,809 370.514,739	6	602.528,559 370.516,79	3.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.528,559 370.516,79	7	602.511,14 370.524,39	19.005
7	602.511,14 370.524,39	8	602.503,402 370.511,875	14.714
8	602.503,402 370.511,875	9	602.542,749 370.492,836	43.711
9	602.542,749 370.492,836	1	602.552,937 370.505,531	16.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8820 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68535, din 16/04/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

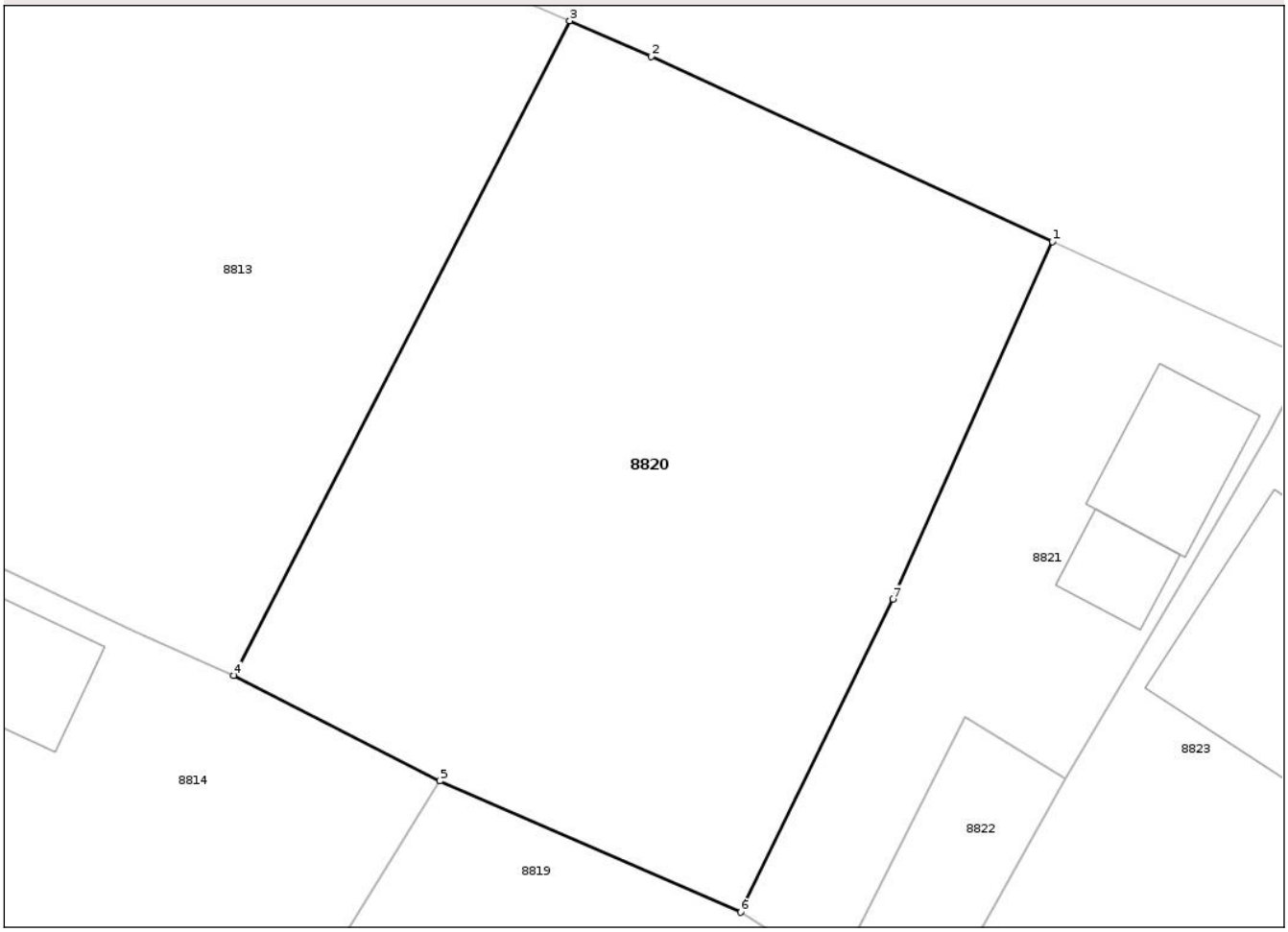
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	27	1213	-	
2	arabil	DA	1.034	27	1214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.546,63 370.555,595	2	602.523,397 370.566,313	25.586
2	602.523,397 370.566,313	3	602.518,666 370.568,385	5.165
3	602.518,666 370.568,385	4	602.499,2 370.530,5	42.593
4	602.499,2 370.530,5	5	602.511,14 370.524,39	13.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.511,14 370.524,39	6	602.528,559 370.516,79	19.005
6	602.528,559 370.516,79	7	602.537,395 370.534,905	20.155
7	602.537,395 370.534,905	1	602.546,63 370.555,595	22.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8821 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 1864, din 24/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia faptică asupra suprafetei de teren de 515 mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deţinută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION** 2) **ION MIOARA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1864, din 24/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ION** 2) **ION MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	27	1219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.559,144 370.544,513	2	602.561,398 370.548,862	4.898
2	602.561,398 370.548,862	3	602.546,63 370.555,595	16.23
3	602.546,63 370.555,595	4	602.537,395 370.534,905	22.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.537,395 370.534,905	5	602.528,559 370.516,79	20.155
5	602.528,559 370.516,79	6	602.531,809 370.514,739	3.843
6	602.531,809 370.514,739	7	602.534,497 370.514,068	2.77
7	602.534,497 370.514,068	8	602.541,542 370.528,101	15.702
8	602.541,542 370.528,101	9	602.547,366 370.524,517	6.838
9	602.547,366 370.524,517	10	602.554,229 370.536,057	13.427
10	602.554,229 370.536,057	1	602.559,144 370.544,513	9.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8822 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 1861, din 24/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

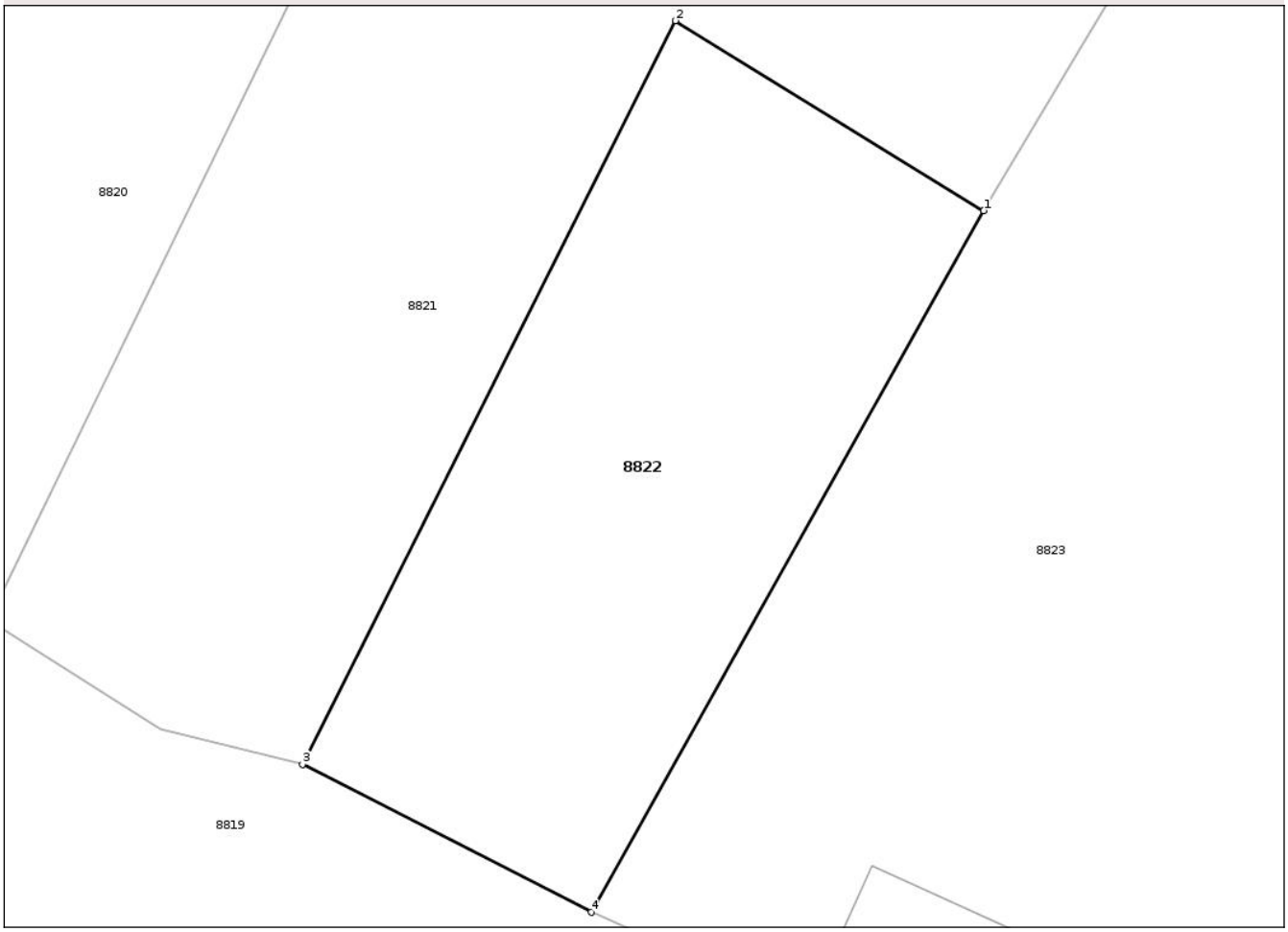
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	27	1219/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.547,366 370.524,517	2	602.541,542 370.528,101	6.838
2	602.541,542 370.528,101	3	602.534,497 370.514,068	15.702
3	602.534,497 370.514,068	4	602.539,951 370.511,275	6.128
4	602.539,951 370.511,275	1	602.547,366 370.524,517	15.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22089	Din acte: 777 Masurata: 760	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	22089-C3	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Locuinta, S+P+M, an construire 2022
A1.4	22089-C4	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, parter, anconstruire 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51573 / 25/05/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6131, din 07/05/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B2	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B1.2 din Curcan Paraschiva in "Bajenaru Paraschiva"	A1
Act Notarial nr. 2595, din 24/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURCAN MARIA RALUCA**	
66453 / 07/07/2016		
Act Administrativ nr. 51573, din 25/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
137704 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 162, din 21/12/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CURCAN MARIA RALUCA**	
Act Notarial nr. 1617, din 21/12/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **CURCAN MARIA RALUCA**	
136952 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 2, din 20/04/2022 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 9 din 09.11.2021, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 2773 din 20.05.2022, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 2786 din 14.04.2022, emis de Primaria Draganesti);		
B13	se actualizeaza informatiile cadastrala in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1
B14	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com, Draganesti, sat Draganesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Prahova”	A1, A1.3, A1.4
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CURCAN MARIA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22089	Din acte: 777 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	27	1221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	22089-C3	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Locuinta, S+P+M, an construire 2022
A1.4	22089-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, parter, anconstruire 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.580,477 370.540,112	2	602.561,398 370.548,862	20.99
2	602.561,398 370.548,862	3	602.559,144 370.544,513	4.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.559,144 370.544,513	4	602.554,229 370.536,057	9.781
4	602.554,229 370.536,057	5	602.547,366 370.524,517	13.427
5	602.547,366 370.524,517	6	602.539,951 370.511,275	15.177
6	602.539,951 370.511,275	7	602.544,345 370.509,346	4.799
7	602.544,345 370.509,346	8	602.552,937 370.505,531	9.401
8	602.552,937 370.505,531	9	602.565,016 370.520,358	19.124
9	602.565,016 370.520,358	10	602.568,349 370.524,586	5.384
10	602.568,349 370.524,586	11	602.568,968 370.525,371	1.0
11	602.568,968 370.525,371	1	602.580,477 370.540,112	18.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29267	Din acte: 0 Masurata: 961	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	29267-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	29267-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50603 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 1575, din 11/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29267 a imobilului cu numarul cadastral 29267 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26367 inscris in cartea funciara 26367;	A1
Act Administrativ nr. 70507, din 19/05/1997 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 1852 din 24.04.1996, emis de NP Dinu Gheorghe;act administrativ nr 1622 din 10.04.2019, emis de Primaria Draganesti;act notarial nr 1650 din 26.12.1975, emis de Notariatul de Stat Prahova;act administrativ nr seria C4 nr.074213 din 07.07.1980, emis de Consiliul Popular Draganesti;act administrativ nr 744 din 26.02.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SAVU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26367/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23466 din 05/03/2019;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SAVU RADU** 2) **SAVU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26367/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23466 din 05/03/2019;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **SAVU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26367/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23466 din 05/03/2019;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1, A1.2
	1) **SAVU ELENA** 2) **SAVU RADU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26367/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23466 din 05/03/2019;	
23831 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. C1600, din 21/02/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

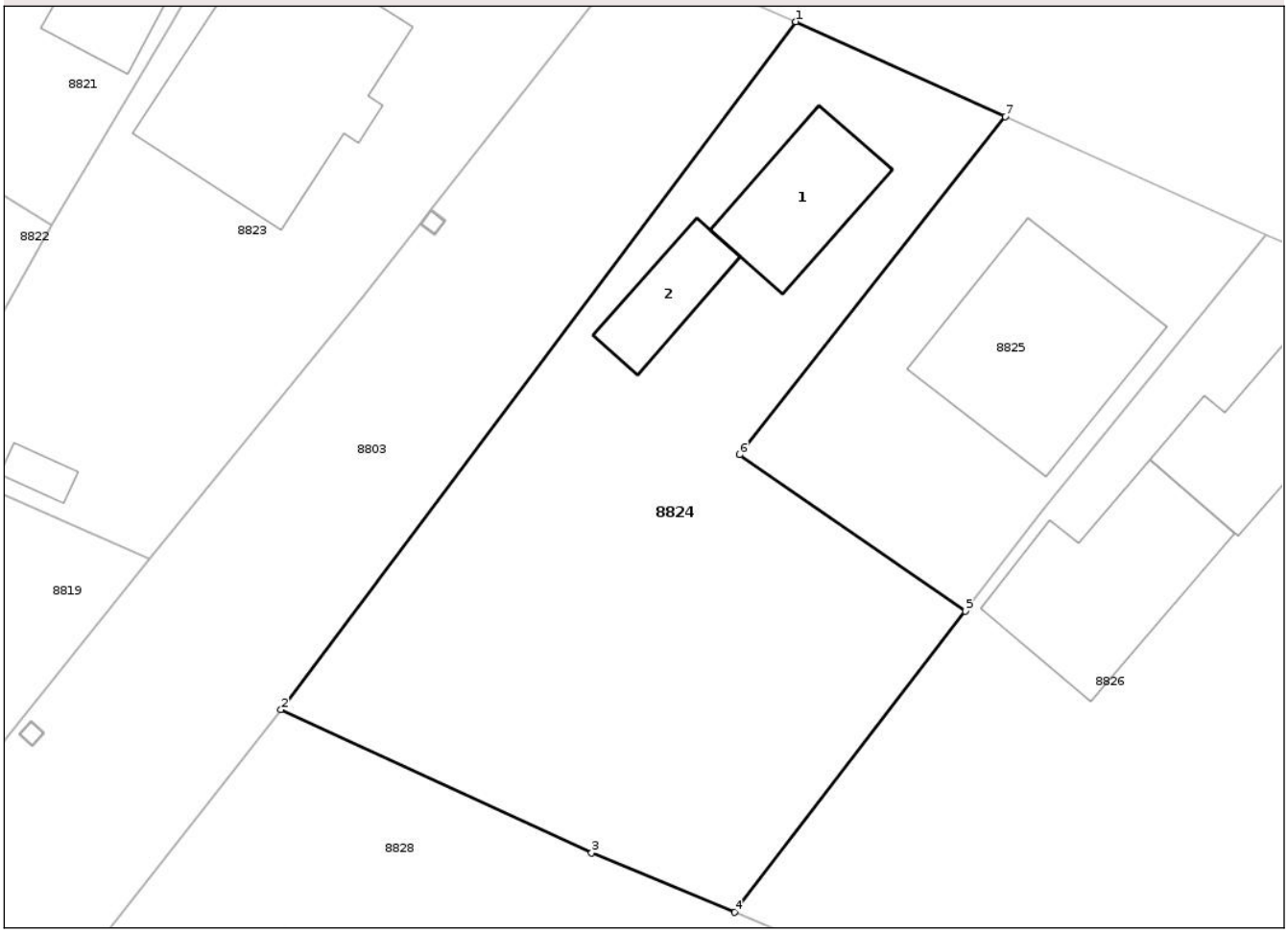
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29267	Din acte: 0 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	28	1234	-	
2	arabil	DA	524	28	1236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	29267-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	29267-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.589,67 370.536,07	2	602.560,42 370.496,97	48.83
2	602.560,42 370.496,97	3	602.578,08 370.488,84	19.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.578,08 370.488,84	4	602.586,206 370.485,46	8.801
4	602.586,206 370.485,46	5	602.599,315 370.502,566	21.551
5	602.599,315 370.502,566	6	602.586,483 370.511,463	15.615
6	602.586,483 370.511,463	7	602.601,583 370.530,675	24.436
7	602.601,583 370.530,675	1	602.589,67 370.536,07	13.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29266	Din acte: 0 Masurata: 404	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50603 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 1575, din 11/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29266 a imobilului cu numarul cadastral 29266 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26367 inscris in cartea funciara 26367;	A1
/		
Act Administrativ nr. 10, din 27/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDORACHE CONSTANŢA** 2) **TUDORACHE CONSTANTIN-COSMIN**	
50608 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 1576, din 11/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANTIN-COSMIN** 2) **TUDORACHE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29266	Din acte: 0 Masurata: 404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	28	1236	-	
2	arabil	DA	204	28	1236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.601,583 370.530,675	2	602.586,483 370.511,463	24.436
2	602.586,483 370.511,463	3	602.599,315 370.502,566	15.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.599,315 370.502,566	4	602.603,706 370.508,295	7.218
4	602.603,706 370.508,295	5	602.616,376 370.523,976	20.16
5	602.616,376 370.523,976	1	602.601,583 370.530,675	16.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21351	Din acte: 1.374 Masurata: 1.316	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1- LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1959
A1.2	21351-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58316 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 3368, din 27/08/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAUM CLAUDIA-MARIA** 2) **NAUM NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58316 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 3368, din 27/08/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE GEORGETA** 2) **PETRE NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE NICOLAE** 2) **PETRE GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21351	Din acte: 1.374 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	28	1237	-	
2	arabil	DA	630	28	1238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1959
A1.2	21351-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1959

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.616,376 370.523,976	2	602.603,706 370.508,295	20.16
2	602.603,706 370.508,295	3	602.599,315 370.502,566	7.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.599,315 370.502,566	4	602.586,206 370.485,46	21.551
4	602.586,206 370.485,46	5	602.596,902 370.481,04	11.573
5	602.596,902 370.481,04	6	602.611,504 370.475,007	15.799
6	602.611,504 370.475,007	7	602.618,772 370.483,774	11.388
7	602.618,772 370.483,774	8	602.634,677 370.503,608	25.424
8	602.634,677 370.503,608	9	602.642,252 370.513,07	12.121
9	602.642,252 370.513,07	1	602.616,376 370.523,976	28.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21216	Din acte: 1.330 Masurata: 1.285	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21216-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11843 / 07/03/2012		
Act Notarial nr. 406, din 06/03/2012 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSAC DANIEL** 2) **COSAC BICA**	
54307 / 31/05/2016		
Act Administrativ nr. 47881, din 13/05/2016 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
65581 / 25/06/2019		
Act Administrativ nr. 2096, din 02/05/2019 emis de Primaria Draganesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSAC BICA** 2) **COSAC DANIEL**	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei din folosinta din "arabil" in "curti constructii"	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este "Sat Draganesti, nr. 130A, T28, Cc 1239	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

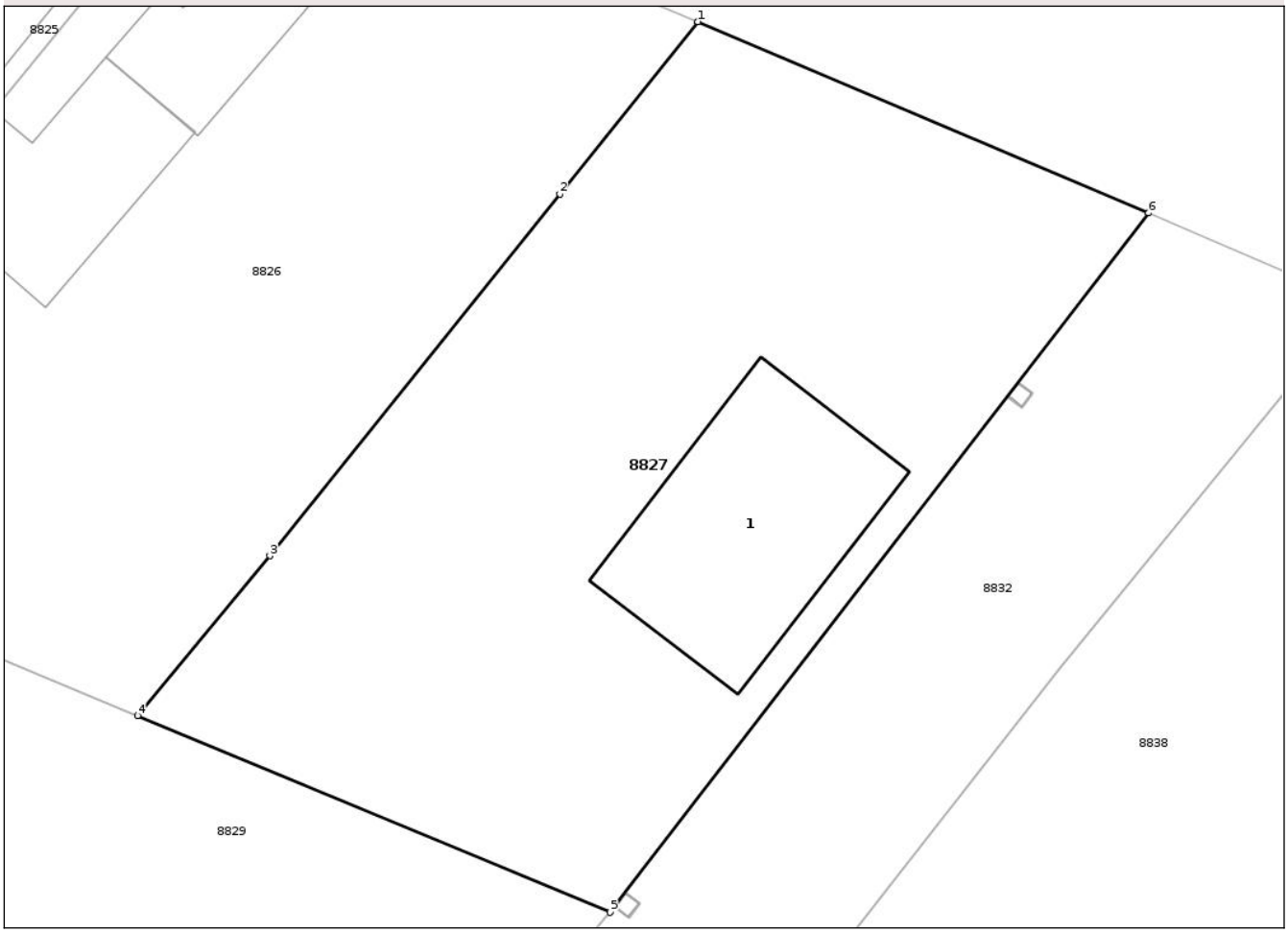
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21216	Din acte: 1.330 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.285	28	1239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21216-C1	constructii anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.642,252 370.513,07	2	602.634,677 370.503,608	12.121
2	602.634,677 370.503,608	3	602.618,772 370.483,774	25.424
3	602.618,772 370.483,774	4	602.611,504 370.475,007	11.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.611,504 370.475,007	5	602.637,431 370.464,216	28.083
5	602.637,431 370.464,216	6	602.666,981 370.502,577	48.423
6	602.666,981 370.502,577	1	602.642,252 370.513,07	26.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26381	Din acte: 1.253 Masurata: 1.269	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26381-C1	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24695 / 07/03/2019		
Act Administrativ nr. 75266, din 13/03/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 937542 din 26.06.1976, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 901 din 05.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU ADRIAN** 2) **ROTARU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU ADRIAN** 2) **ROTARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

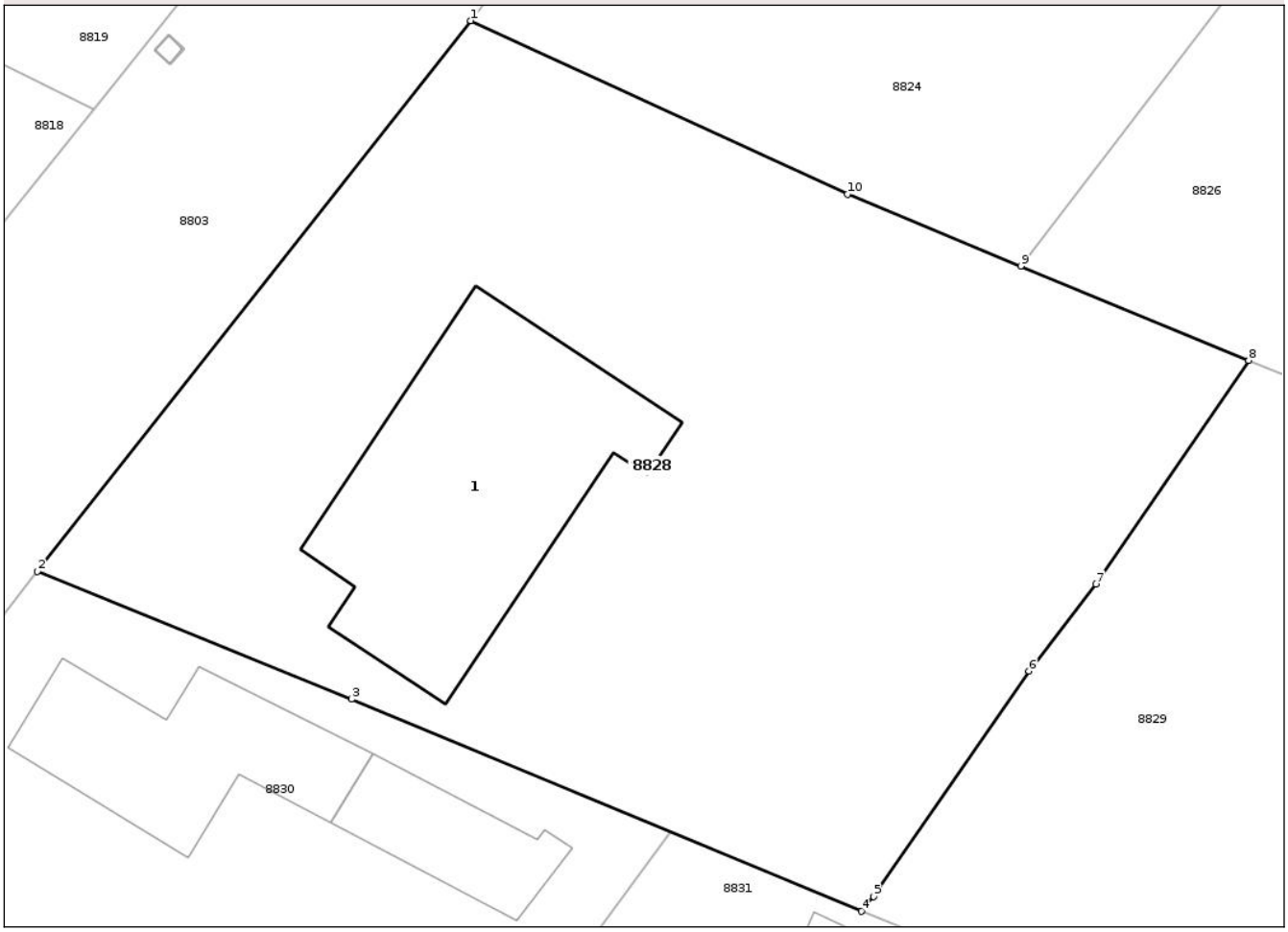
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26381	Din acte: 1.253 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.269	28	1240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26381-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.560,42 370.496,97	2	602.540,09 370.471,15	32.863
2	602.540,09 370.471,15	3	602.554,83 370.465,16	15.911
3	602.554,83 370.465,16	4	602.578,73 370.455,21	25.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.578,73 370.455,21	5	602.579,3 370.455,9	0.895
5	602.579,3 370.455,9	6	602.586,6 370.466,47	12.846
6	602.586,6 370.466,47	7	602.589,73 370.470,55	5.142
7	602.589,73 370.470,55	8	602.596,902 370.481,04	12.707
8	602.596,902 370.481,04	9	602.586,206 370.485,46	11.573
9	602.586,206 370.485,46	10	602.578,08 370.488,84	8.801
10	602.578,08 370.488,84	1	602.560,42 370.496,97	19.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.299	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8829 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41862, din 09/04/1996 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE A. ION** 2) **NAE A. ŞTEFAN** 3) **NAE A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

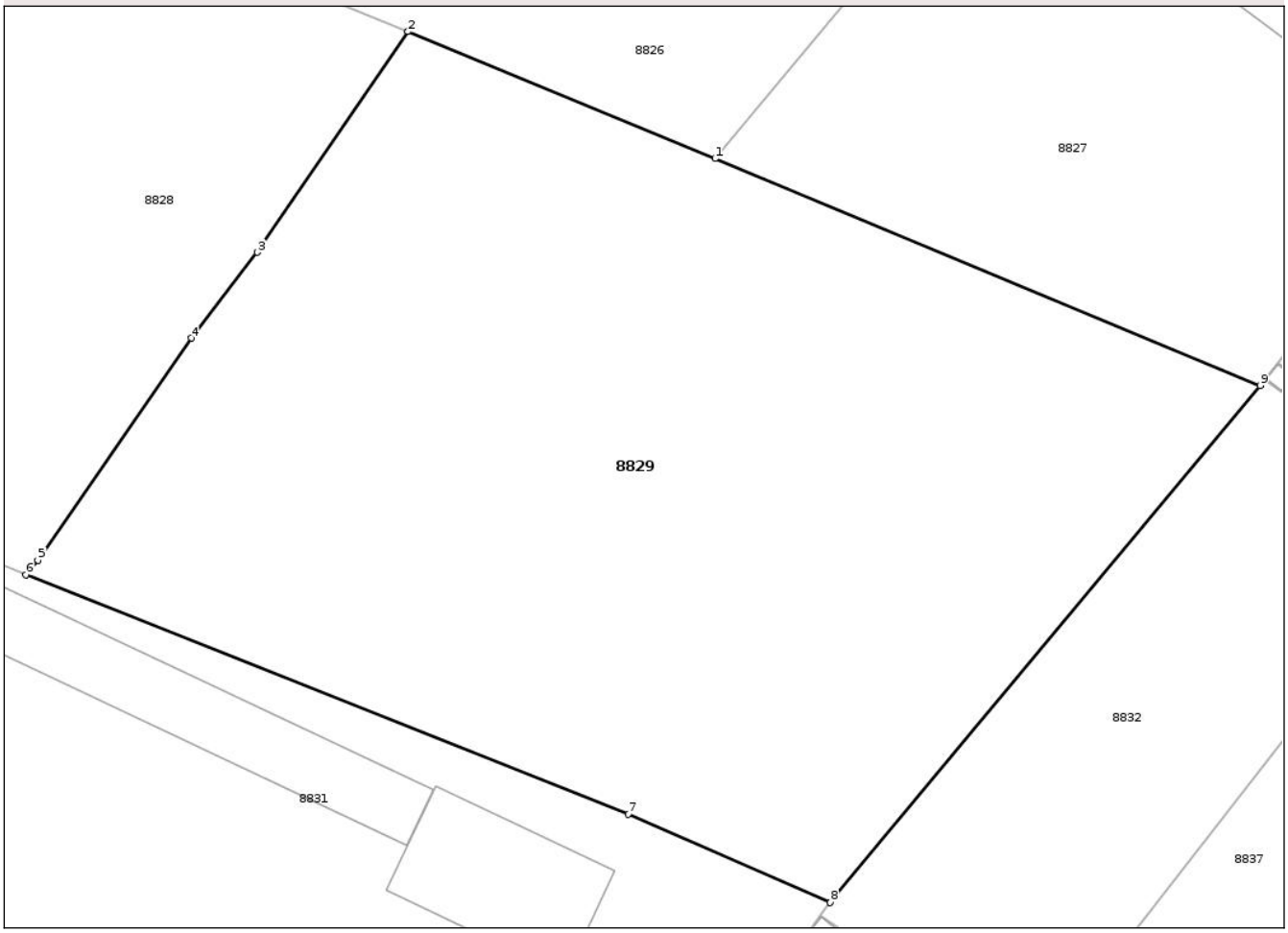
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.299	28	1241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.611,504 370.475,007	2	602.596,902 370.481,04	15.799
2	602.596,902 370.481,04	3	602.589,73 370.470,55	12.707
3	602.589,73 370.470,55	4	602.586,6 370.466,47	5.142
4	602.586,6 370.466,47	5	602.579,3 370.455,9	12.846
5	602.579,3 370.455,9	6	602.578,73 370.455,21	0.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.578,73 370.455,21	7	602.607,381 370.443,844	30.823
7	602.607,381 370.443,844	8	602.616,978 370.439,646	10.475
8	602.616,978 370.439,646	9	602.637,431 370.464,216	31.969
9	602.637,431 370.464,216	1	602.611,504 370.475,007	28.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2368
Nr. cadastral vechi:10744

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20813	Din acte: 1.542 Masurata: 1.720	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA P
A1.2	20813-C2	Loc. Draganesti, Str Pompa De Apă, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43996 / 28/08/2009		
Act Administrativ nr. 68560, din 16/05/1997 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (certificat mostenitor nr.1491/18.11.1977 emis de NOT.DE STAT PH;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE CRISTIAN**	
59018 / 12/11/2009		
Act Notarial nr. 1569, din 11/11/2009 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASE LETITIA**, (soti) 2) **TANASE CRISTIAN**	
35703 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 32640, din 27/03/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59018 / 12/11/2009		
Act Notarial nr. 1569, din 11/11/2009 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei indivize de 5/8 din constructii si obligatia de intretinere,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASE MANDA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20813	Din acte: 1.542 Masurata: 1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	28	1247	-	
2	arabil	DA	1.170	28	1248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA P
A1.2	20813-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.540,09 370.471,15	2	602.507,725 370.429,861	52.462
2	602.507,725 370.429,861	3	602.509,663 370.422,197	7.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.509,663 370.422,197	4	602.539,613 370.418,803	30.142
4	602.539,613 370.418,803	5	602.551,968 370.436,141	21.29
5	602.551,968 370.436,141	6	602.563,503 370.450,465	18.391
6	602.563,503 370.450,465	7	602.569,776 370.458,938	10.542
7	602.569,776 370.458,938	8	602.554,83 370.465,16	16.189
8	602.554,83 370.465,16	1	602.540,09 370.471,15	15.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26461	Din acte: 1.624 Masurata: 2.020	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26461-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	26461-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46201 / 02/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9293, din 30/07/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr din dosar nr.473/211/2012 din 24.11.2015, emis de JUDECATORIA PLOESTI;act administrativ nr 1868 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 43325 din 17.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE GHEORGHE**	
36621 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. C2439, din 17/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se actualizează din oficiu informatiile cadastrale în sensul completarii cu mentiunea "Imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta"	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46201 / 02/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9293, din 30/07/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr din dosar nr.473/211/2012 din 24.11.2015, emis de JUDECATORIA PLOESTI;act administrativ nr 1868 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 43325 din 17.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1970 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE NICOLAE**	
68931 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. 177/2016, din 06/03/2017 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE DRAGOS IULIAN (act administrativ nr 46201 din 02.05.2019, emis de OCPI Prahova);		
C3	se respinge cererea de radiere intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
115576 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 177/2016, din 19/07/2019 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE DRAGOS IULIAN;		
C4	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sulta) inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 46201/2019	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

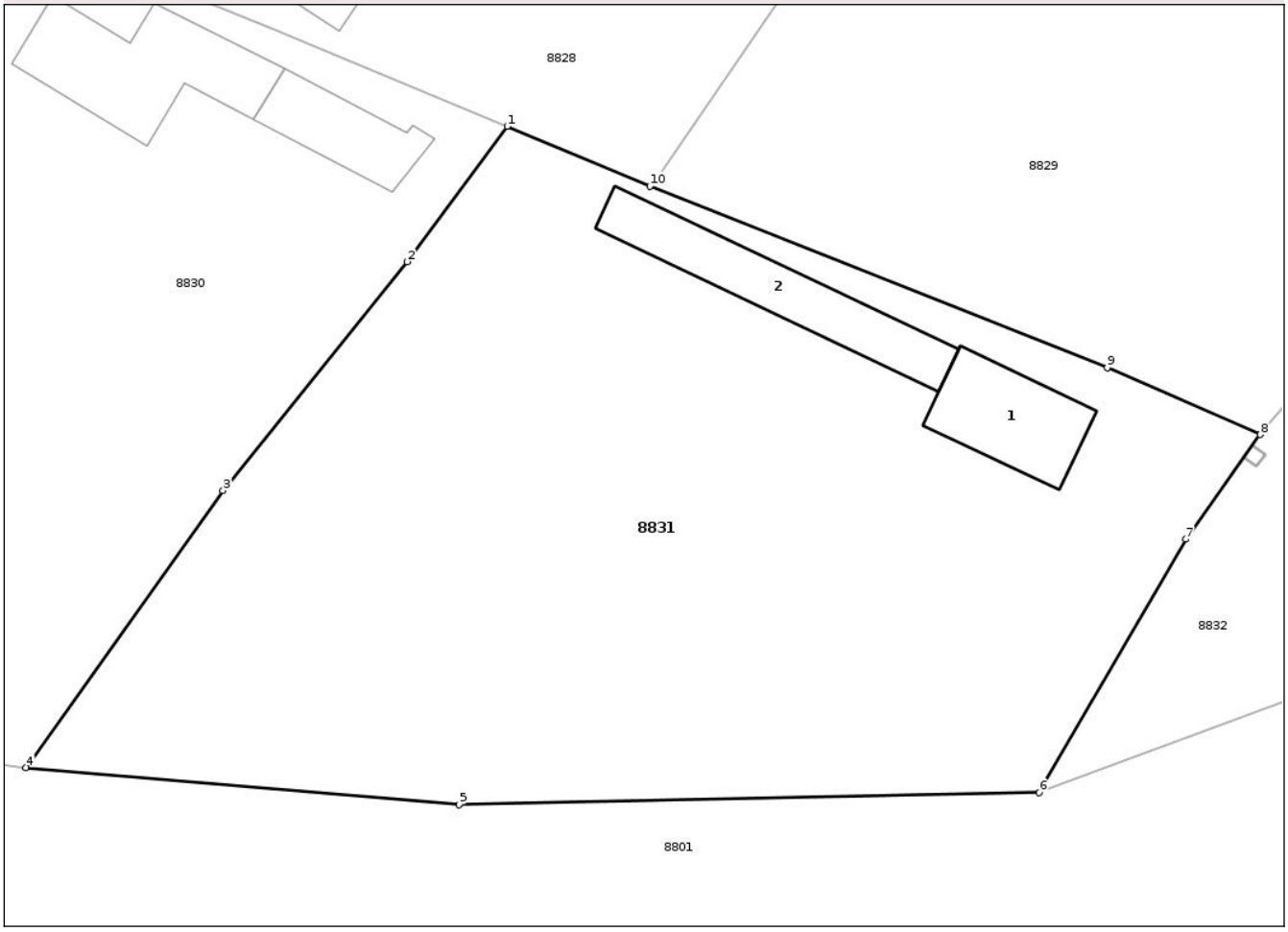
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26461	Din acte: 1.624 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	28	1244	-	
2	arabil	DA	1.214	28	1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26461-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	26461-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.569,776 370.458,938	2	602.563,503 370.450,465	10.542
2	602.563,503 370.450,465	3	602.551,968 370.436,141	18.391
3	602.551,968 370.436,141	4	602.539,613 370.418,803	21.29
4	602.539,613 370.418,803	5	602.566,768 370.416,481	27.254
5	602.566,768 370.416,481	6	602.603,116 370.417,237	36.356
6	602.603,116 370.417,237	7	602.612,303 370.433,09	18.323
7	602.612,303 370.433,09	8	602.616,978 370.439,646	8.052
8	602.616,978 370.439,646	9	602.607,381 370.443,844	10.475
9	602.607,381 370.443,844	10	602.578,73 370.455,21	30.823
10	602.578,73 370.455,21	1	602.569,776 370.458,938	9.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova, Ds 1250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30692	Din acte: 1.160 Masurata: 1.155	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30277 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 128bis, din 18/02/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 872 din 21.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act normativ nr 999 din 29.10.2010, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act administrativ nr 16 din 27.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 1379 din 16.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

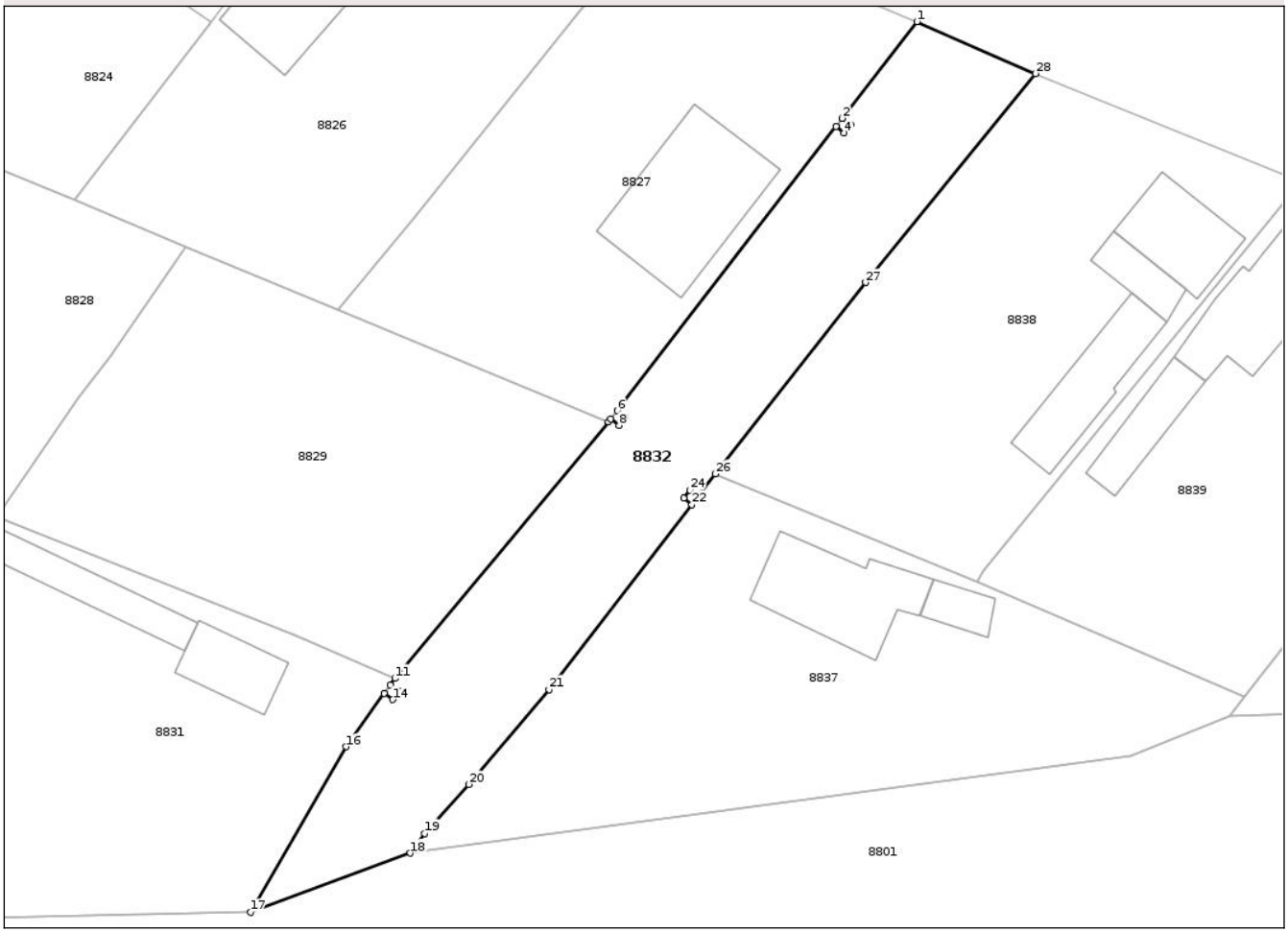
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30692	Din acte: 1.160 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.138	-	-	-	
2	drum	NU	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.666,981 370.502,577	2	602.659,844 370.493,312	11.695
3	602.660,637 370.492,702	4	602.660,026 370.491,91	1.0
5	602.659,234 370.492,52	6	602.638,266 370.465,3	34.36
7	602.639,058 370.464,69	8	602.638,448 370.463,898	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.659,844 370.493,312	3	602.660,637 370.492,702	1.0
4	602.660,026 370.491,91	5	602.659,234 370.492,52	1.0
6	602.638,266 370.465,3	7	602.639,058 370.464,69	1.0
8	602.638,448 370.463,898	9	602.637,656 370.464,508	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.637,656 370.464,508	10	602.637,431 370.464,216	0.369
11	602.616,978 370.439,646	12	602.616,521 370.439,005	0.787
13	602.617,335 370.438,424	14	602.616,754 370.437,61	1.0
15	602.615,94 370.438,19	16	602.612,303 370.433,09	6.264
17	602.603,116 370.417,237	18	602.618,453 370.422,898	16.348
19	602.619,819 370.424,782	20	602.624,025 370.429,479	6.305
21	602.631,737 370.438,588	22	602.645,42 370.456,291	22.375
23	602.644,629 370.456,903	24	602.645,24 370.457,694	1.0
25	602.646,032 370.457,082	26	602.647,693 370.459,232	2.717
27	602.662,07 370.477,576	28	602.678,38 370.497,6	25.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.637,431 370.464,216	11	602.616,978 370.439,646	31.969
12	602.616,521 370.439,005	13	602.617,335 370.438,424	1.0
14	602.616,754 370.437,61	15	602.615,94 370.438,19	0.999
16	602.612,303 370.433,09	17	602.603,116 370.417,237	18.323
18	602.618,453 370.422,898	19	602.619,819 370.424,782	2.327
20	602.624,025 370.429,479	21	602.631,737 370.438,588	11.935
22	602.645,42 370.456,291	23	602.644,629 370.456,903	1.0
24	602.645,24 370.457,694	25	602.646,032 370.457,082	1.001
26	602.647,693 370.459,232	27	602.662,07 370.477,576	23.307
28	602.678,38 370.497,6	1	602.666,981 370.502,577	12.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

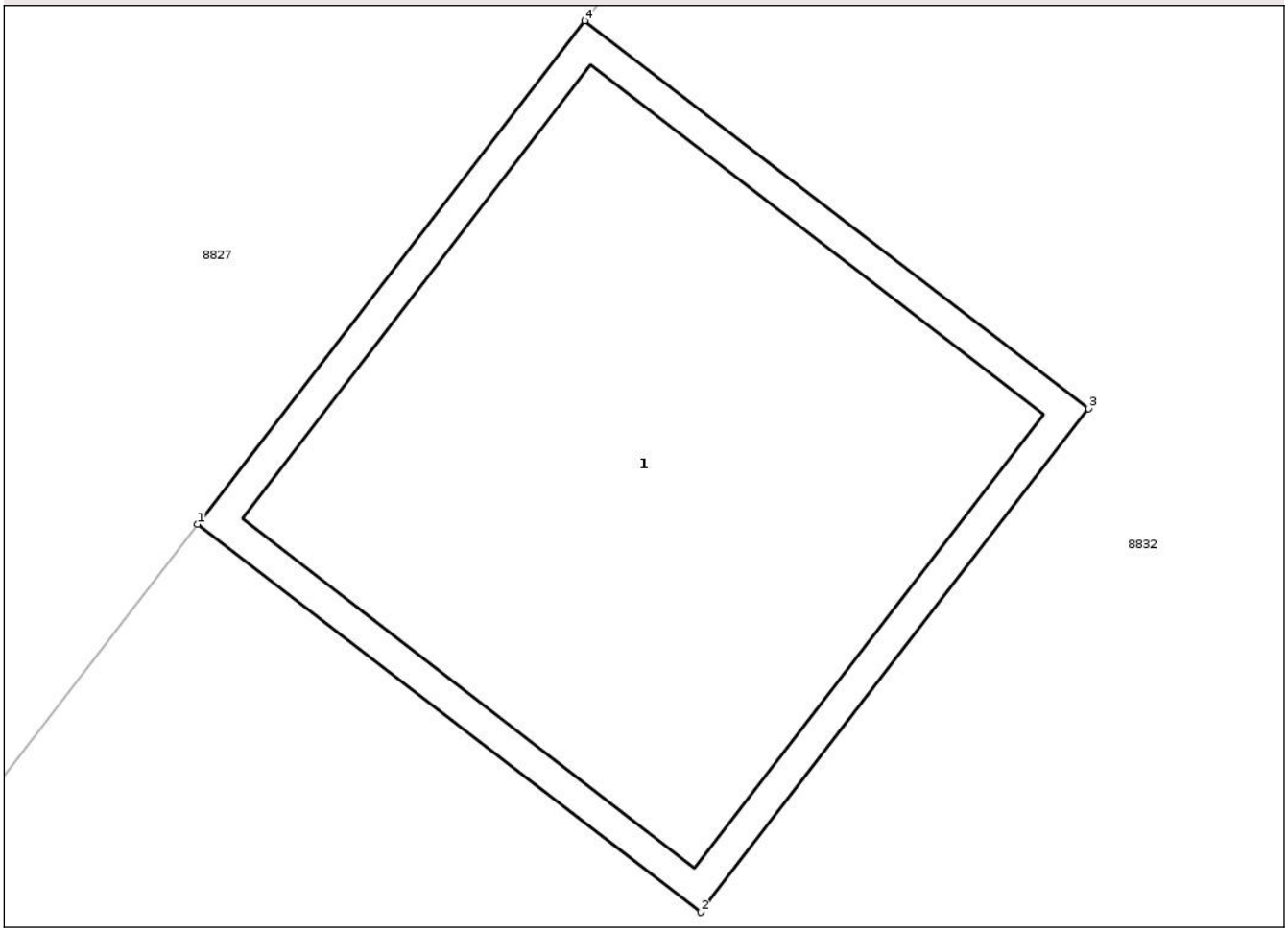
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.659,234 370.492,52	2	602.660,026 370.491,91	1.0
2	602.660,026 370.491,91	3	602.660,637 370.492,702	1.0
3	602.660,637 370.492,702	4	602.659,844 370.493,312	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.659,844 370.493,312	1	602.659,234 370.492,52	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

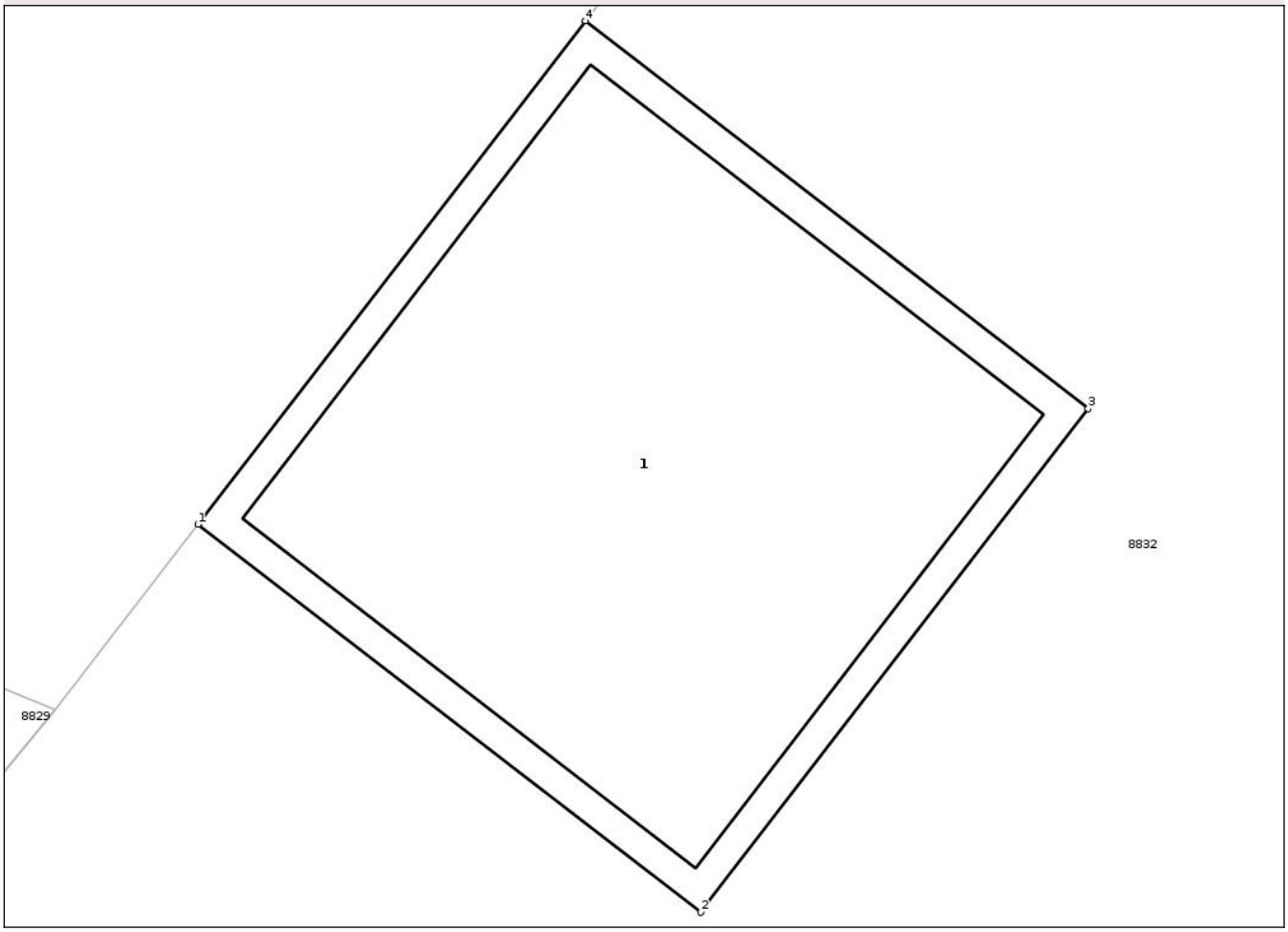
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.637,656 370.464,508	2	602.638,448 370.463,898	1.0
2	602.638,448 370.463,898	3	602.639,058 370.464,69	1.0
3	602.639,058 370.464,69	4	602.638,266 370.465,3	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.638,266 370.465,3	1	602.637,656 370.464,508	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

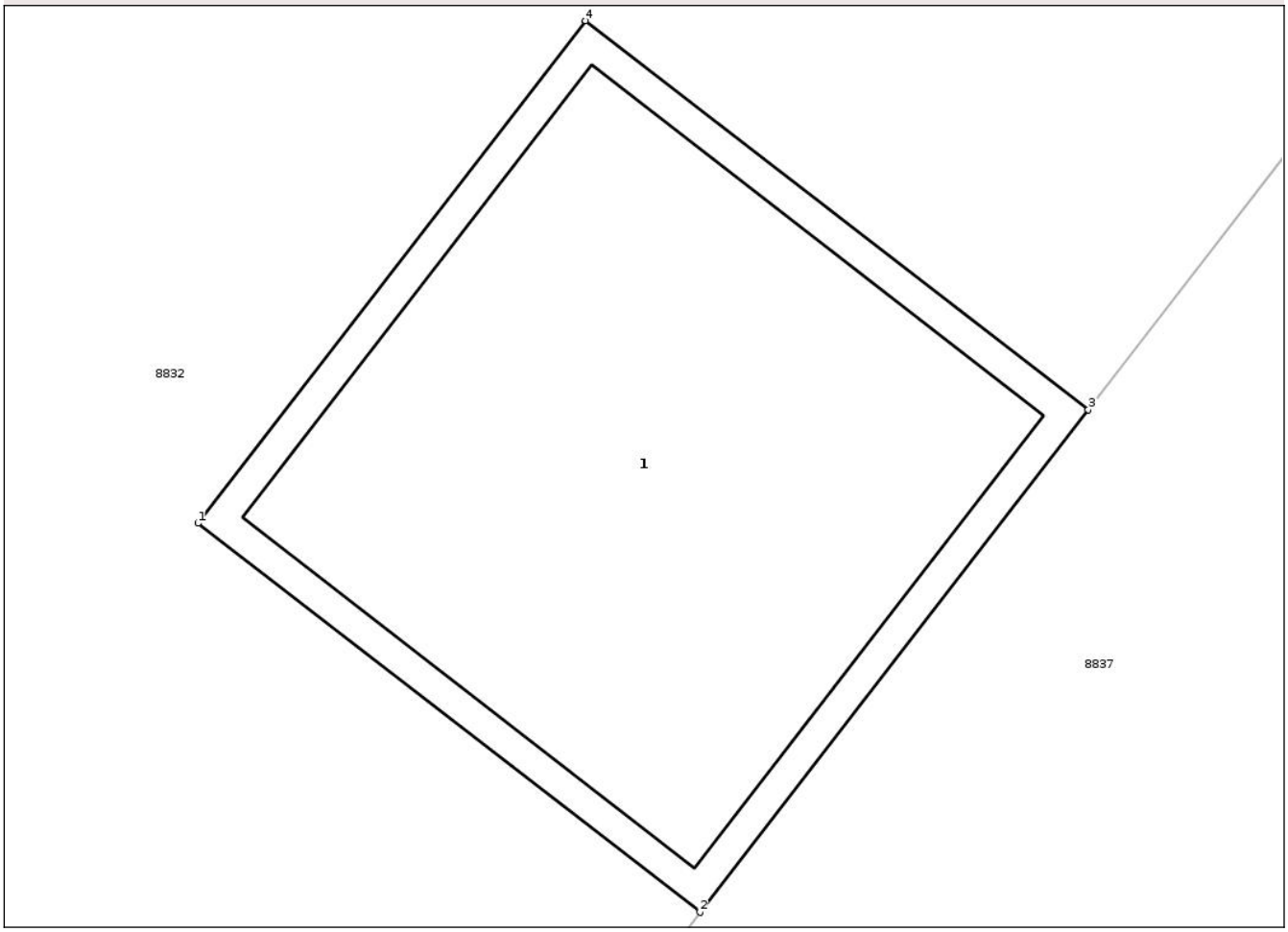
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.644,629 370.456,903	2	602.645,42 370.456,291	1.0
2	602.645,42 370.456,291	3	602.646,032 370.457,082	1.0
3	602.646,032 370.457,082	4	602.645,24 370.457,694	1.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.645,24 370.457,694	1	602.644,629 370.456,903	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

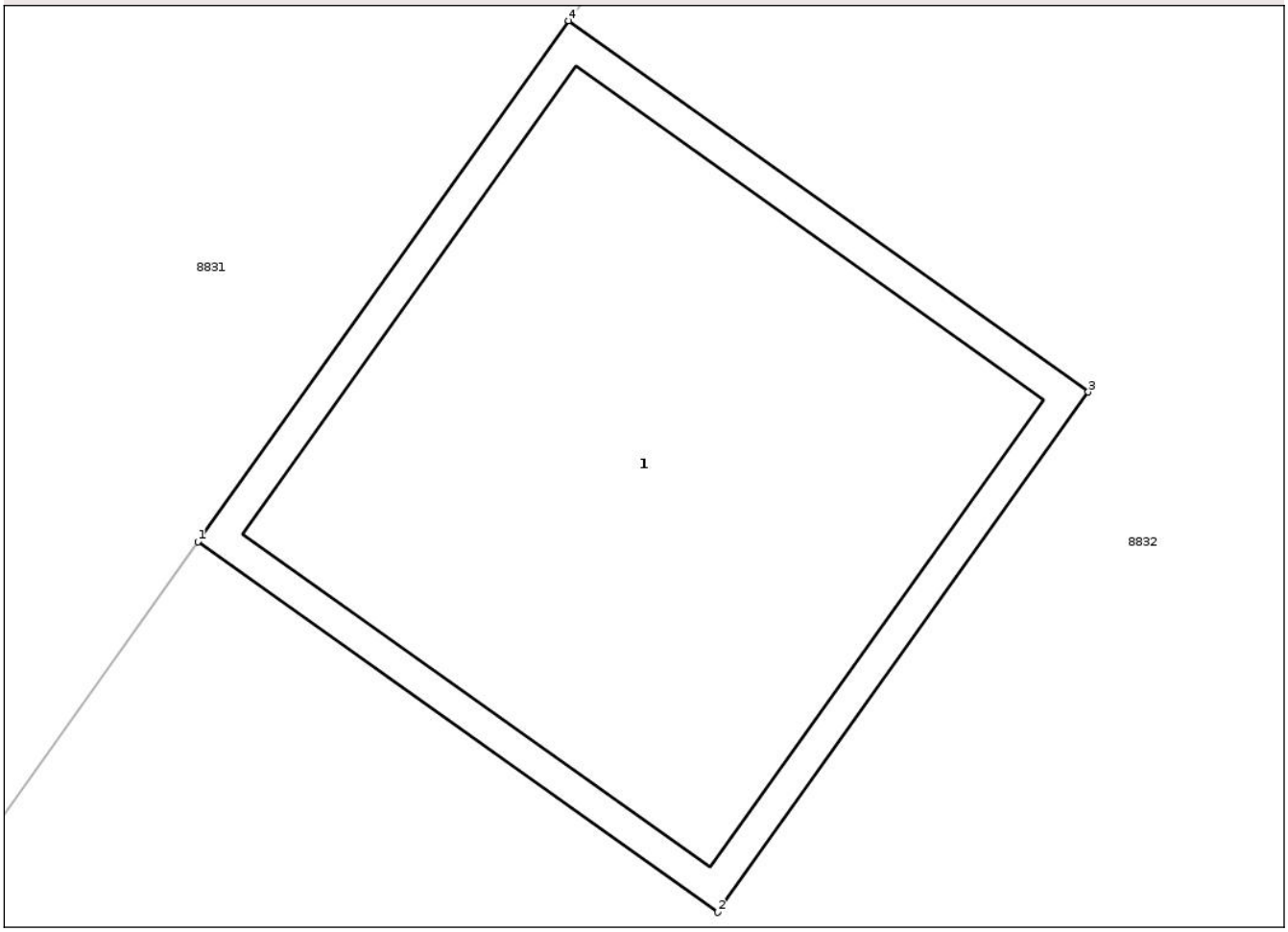
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.615,94 370.438,19	2	602.616,754 370.437,61	0.999
2	602.616,754 370.437,61	3	602.617,335 370.438,424	1.0
3	602.617,335 370.438,424	4	602.616,521 370.439,005	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.616,521 370.439,005	1	602.615,94 370.438,19	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26504	Din acte: 1.200 Masurata: 1.378	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26504-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; locuinta
A1.2	26504-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47074 / 06/05/2019		
Act Notarial nr. 12611, din 06/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 1603 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 89269 din 28.08.2015, emis de BCPI PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢU CONSTANTIN** 2) **GUŢU CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUŢU CORNELIA** 2) **GUŢU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

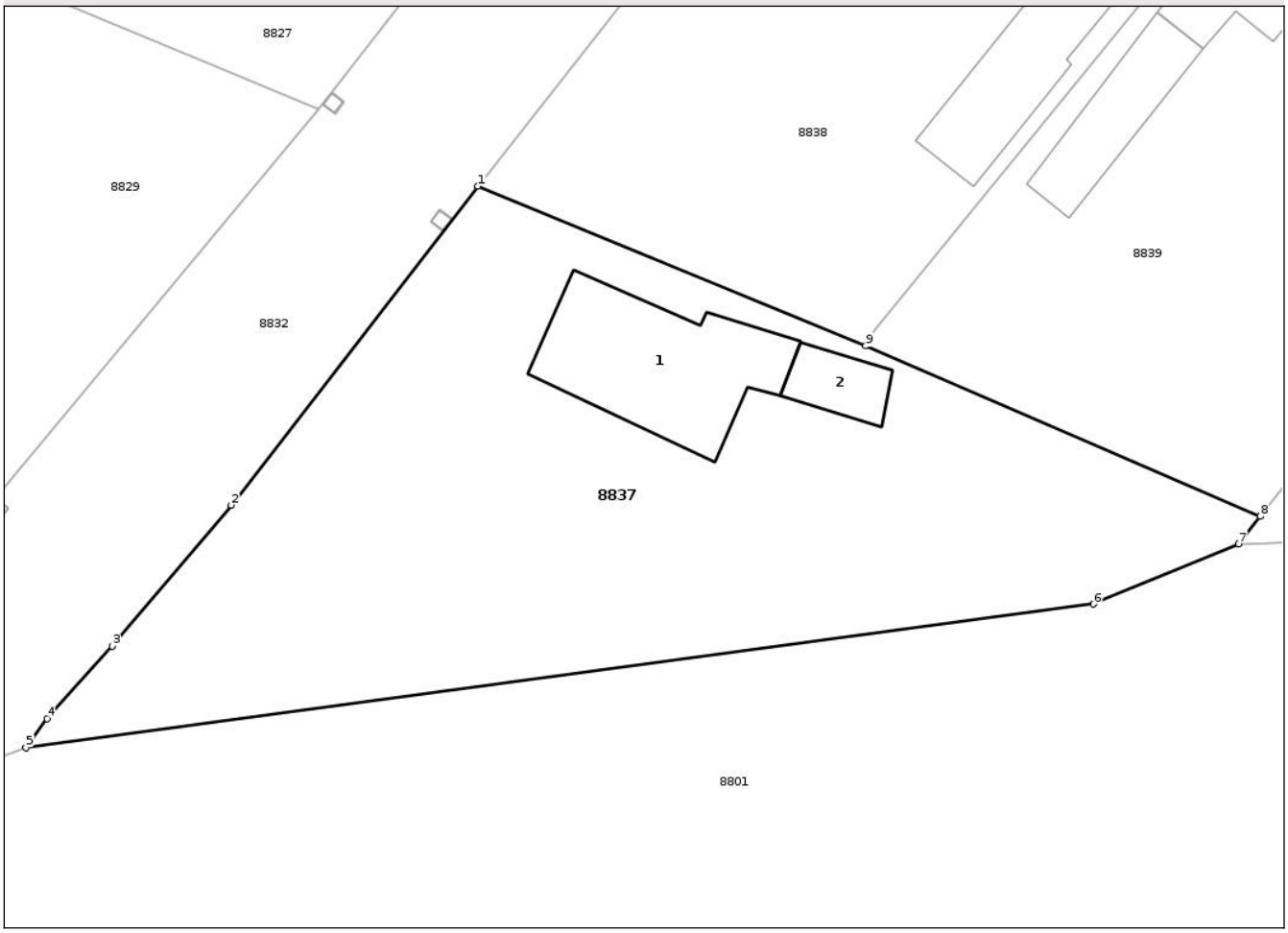
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26504	Din acte: 1.200 Masurata: 1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	29	1256	-	
3	arabil	DA	606	29	1255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26504-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; locuinta
A1.2	26504-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.647,693 370.459,232	2	602.631,737 370.438,588	26.092
2	602.631,737 370.438,588	3	602.624,025 370.429,479	11.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.624,025 370.429,479	4	602.619,819 370.424,782	6.305
4	602.619,819 370.424,782	5	602.618,453 370.422,898	2.327
5	602.618,453 370.422,898	6	602.687,518 370.432,192	69.688
6	602.687,518 370.432,192	7	602.696,921 370.436,093	10.18
7	602.696,921 370.436,093	8	602.698,313 370.437,868	2.256
8	602.698,313 370.437,868	9	602.672,78 370.448,89	27.81
9	602.672,78 370.448,89	1	602.647,693 370.459,232	27.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26395	Din acte: 1.345 Masurata: 1.289	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26395-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.2	26395-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3	26395-C3	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27064 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 11, din 16/01/2003 emis de NP Sandu Aurelian Viorel (act administrativ nr 70583 din 27.06.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 3667 din 22.06.1967, emis de Notariatul de Stat Regional Ploiesti;act administrativ nr 1020 din 12.03.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSAT FLORIAN**	
36617 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. C2439, din 17/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se actualizează din oficiu informatiile cadastrale în sensul completării cu mențiunea:" imobil înregistrat în planul cadastral fară formă și localizare corectă"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26395	Din acte: 1.345 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	29	1253	-	
2	arabil	DA	612	29	1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26395-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.2	26395-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3	26395-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.678,38 370.497,6	2	602.662,07 370.477,576	25.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.662,07 370.477,576	3	602.647,693 370.459,232	23.307
3	602.647,693 370.459,232	4	602.672,78 370.448,89	27.135
4	602.672,78 370.448,89	5	602.673,33 370.449,92	1.168
5	602.673,33 370.449,92	6	602.703,83 370.487,25	48.206
6	602.703,83 370.487,25	1	602.678,38 370.497,6	27.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29348	Din acte: 1.301 Masurata: 1.317	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	29348-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA - parter, Anul 1942
A1.2	29348-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA - parter, Anul 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62767 / 12/05/2022		
Act Administrativ nr. 2582, din 11/05/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act notarial nr 2481 din 11.10.2002, emis de NP FRANCU MATEI;act administrativ nr DS 638106 din 10.06.2008, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DANIELA-MARGARETA** 2) **CRISTEA VALENTIN**, (decedat)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA VALENTIN**, (decedat) 2) **CRISTEA DANIELA-MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

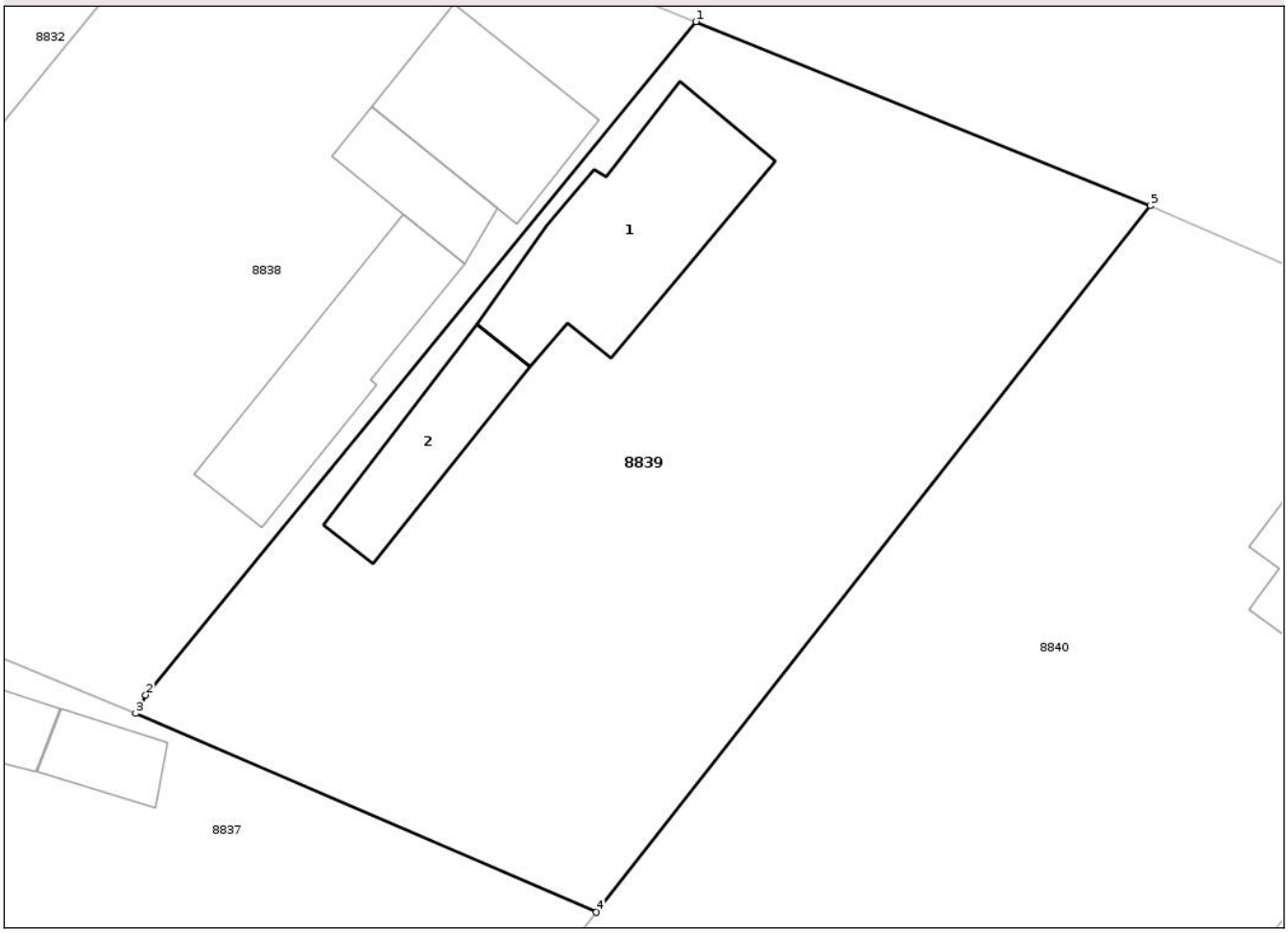
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29348	Din acte: 1.301 Masurata: 1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	29	1257	-	
2	arabil	DA	805	29	1258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	29348-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA - parter, Anul 1942
A1.2	29348-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA - parter, Anul 1942

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.703,83 370.487,25	2	602.673,33 370.449,92	48.206
2	602.673,33 370.449,92	3	602.672,78 370.448,89	1.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.672,78 370.448,89	4	602.698,313 370.437,868	27.81
4	602.698,313 370.437,868	5	602.729,039 370.477,054	49.796
5	602.729,039 370.477,054	1	602.703,83 370.487,25	27.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21289	Din acte: 1.306 Masurata: 1.329	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21289-C3	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Locuinta - P , anul construirii 2017 , Supraf. constr. desf. = 153 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53070 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 2251, din 07/09/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIAN GABRIEL** 2) **TUDOR ELENA -CRISTINA**	
23763 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. 749, din 08/02/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 6 din 30.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 9 din 22.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 3 din 14.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 5258 din 17.01.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 5 din 03.02.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 778 din 09.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Draganesti, str. Școlii, Nr. 32, judet Prahova"	A1, A1.3
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosimta din ":arabil" in "curti - constructii" pentru suprafata de 44 mp	A1, A1.3
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDOR ELENA -CRISTINA** 2) **TUDOR MARIAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17425 / 15/03/2013		
Act Notarial nr. 611, din 11/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala inregistrat sub nr.53070/2012	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

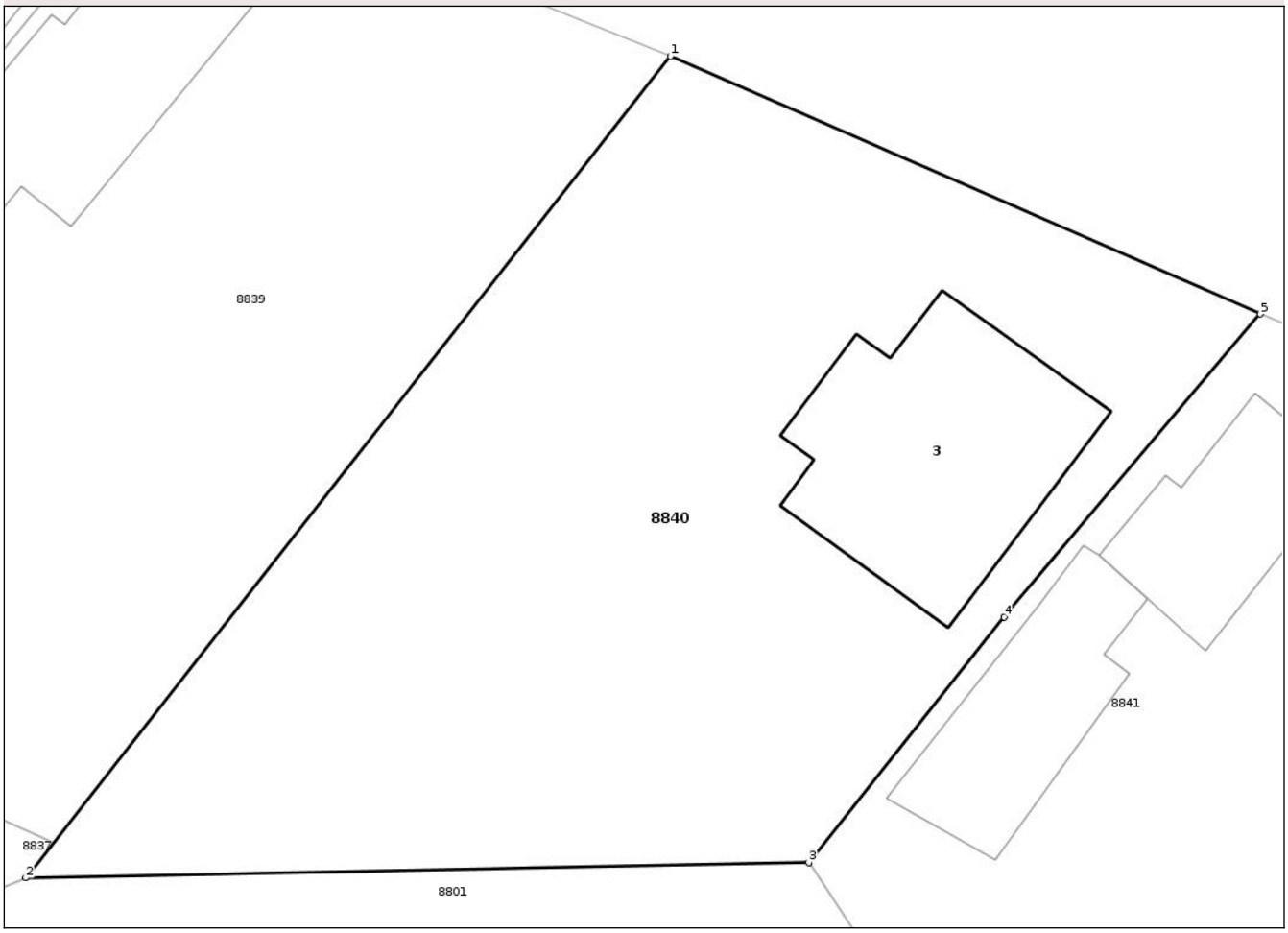
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21289	Din acte: 1.306 Masurata: 1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	29	1260	-	
2	arabil	DA	535	29	1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21289-C3	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Locuinta - P , anul construirii 2017 , Supraf. constr. desf. = 153 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.729,039 370.477,054	2	602.696,921 370.436,093	52.052
2	602.696,921 370.436,093	3	602.735,939 370.436,858	39.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.735,939 370.436,858	4	602.745,679 370.449,092	15.638
4	602.745,679 370.449,092	5	602.758,435 370.464,201	19.774
5	602.758,435 370.464,201	1	602.729,039 370.477,054	32.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22683	Din acte: 1.255 Masurata: 1.446	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22683-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	22683-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36867 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 893, din 23/04/2018 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ADRIANA** 2) **DUMITRACHE MARIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE MARIAN** 2) **DUMITRACHE ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

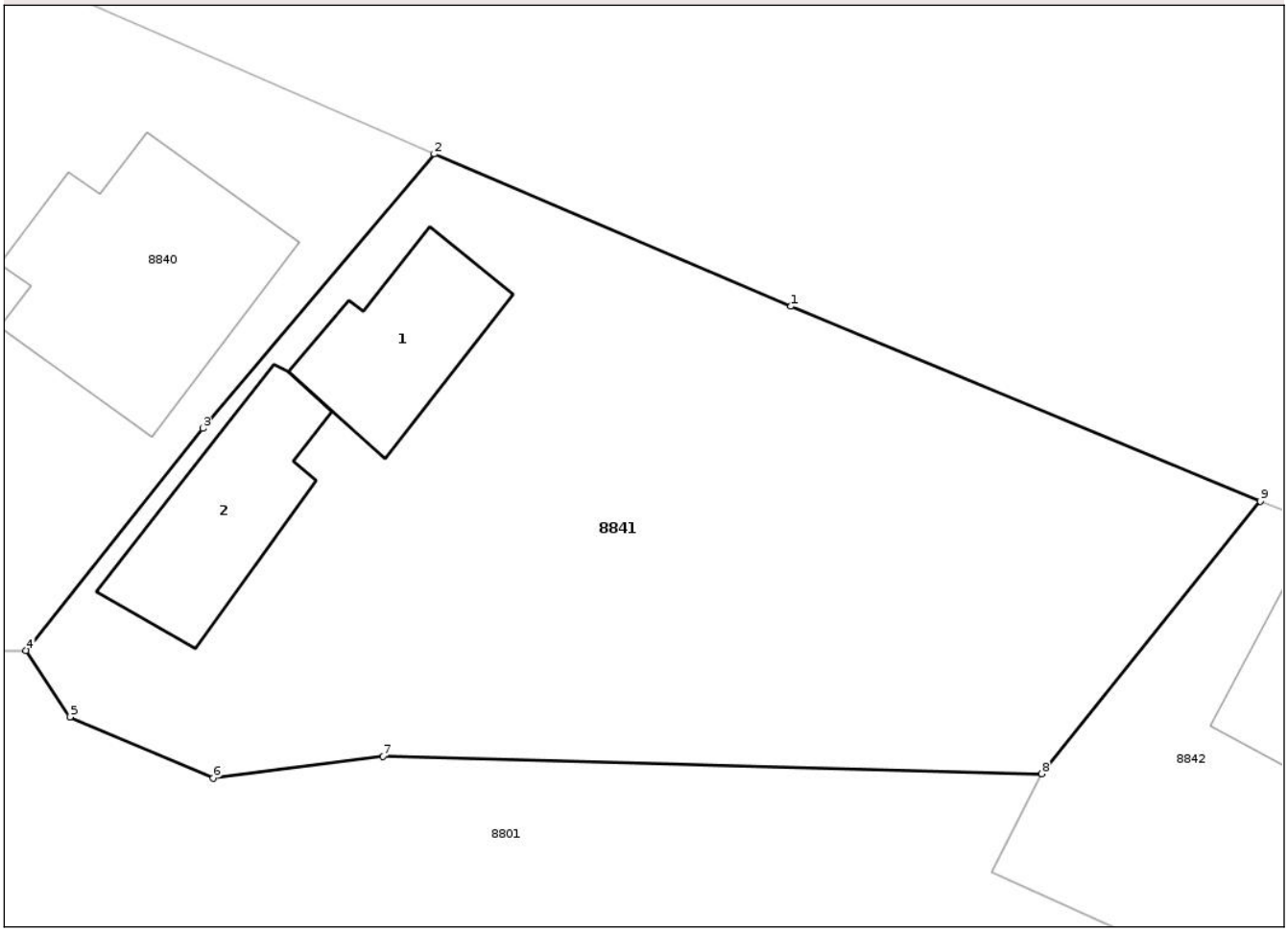
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22683	Din acte: 1.255 Masurata: 1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	T29	263	-	
2	arabil	DA	893	T29	1265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22683-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	22683-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.778,094 370.455,81	2	602.758,435 370.464,201	21.375
2	602.758,435 370.464,201	3	602.745,679 370.449,092	19.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.745,679 370.449,092	4	602.735,939 370.436,858	15.638
4	602.735,939 370.436,858	5	602.738,371 370.433,189	4.402
5	602.738,371 370.433,189	6	602.746,259 370.429,83	8.573
6	602.746,259 370.429,83	7	602.755,626 370.431,015	9.442
7	602.755,626 370.431,015	8	602.791,894 370.430,055	36.281
8	602.791,894 370.430,055	9	602.803,94 370.445,081	19.258
9	602.803,94 370.445,081	1	602.778,094 370.455,81	27.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 731 Masurata: 764	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8842 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22745, din 18/08/1994 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	
/		
Act Notarial nr. 20, din 11/05/2009 emis de NP NOTALEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MIHAI DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MIHAI VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

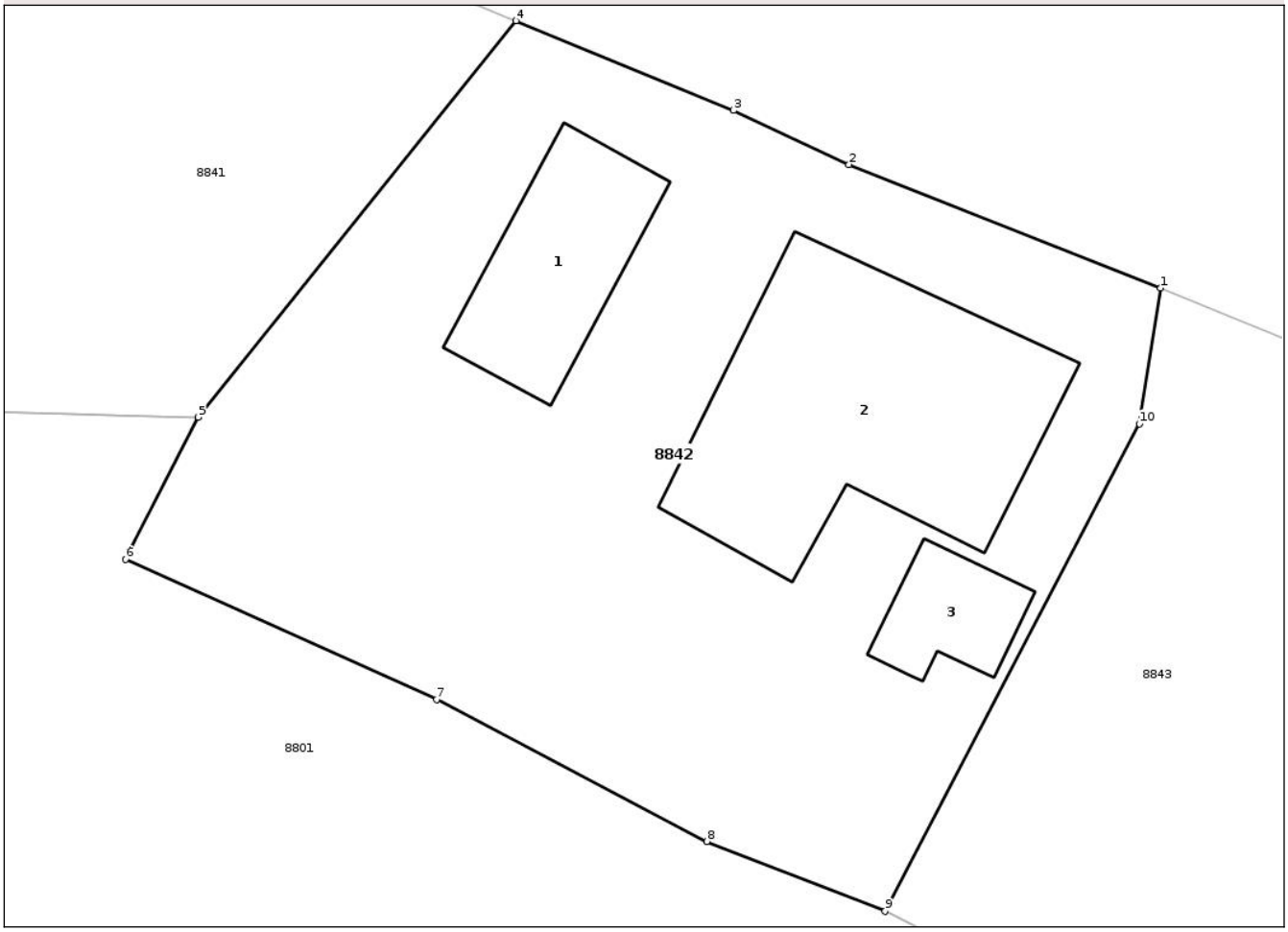
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 731 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	29	1266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P
A1.2		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA P
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.828,37 370.434,948	2	602.816,559 370.439,63	12.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.816,559 370.439,63	3	602.812,177 370.441,678	4.837
3	602.812,177 370.441,678	4	602.803,94 370.445,081	8.912
4	602.803,94 370.445,081	5	602.791,894 370.430,055	19.258
5	602.791,894 370.430,055	6	602.789,138 370.424,665	6.054
6	602.789,138 370.424,665	7	602.800,93 370.419,354	12.933
7	602.800,93 370.419,354	8	602.811,177 370.413,982	11.57
8	602.811,177 370.413,982	9	602.817,931 370.411,334	7.255
9	602.817,931 370.411,334	10	602.827,561 370.429,804	20.83
10	602.827,561 370.429,804	1	602.828,37 370.434,948	5.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 1.287	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8843 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 141, din 19/08/2024 emis de BN IONITA ARISTITA ADINA (CM 140/19.08.2024/BN IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUȚICĂ STELA**	
/		
Act Notarial nr. 141, din 19/08/2024 emis de BN IONITA ARISTITA ADINA (141/19.08.2024/BN IONITA ARISTITA ADINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **NEICU SANDA**	
Act Notarial nr. 141, din 19/08/2024 emis de BN IONITA ARISTITA ADINA (140/19.08.2024/BN IONITA ARISTITA ADINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **TOMA JAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **TOMA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

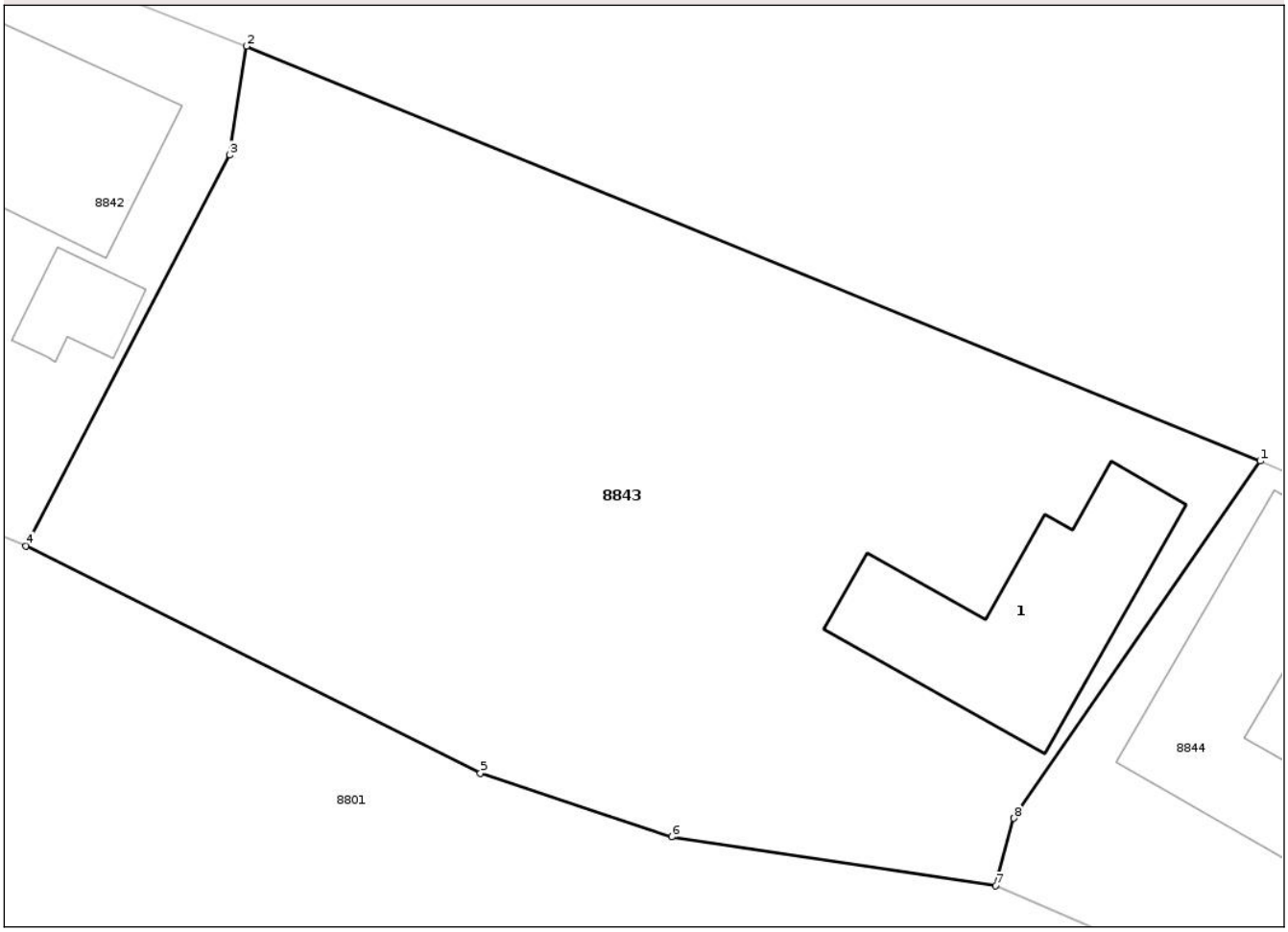
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.287	29	1269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.876,282 370.415,34	2	602.828,37 370.434,948	51.769
2	602.828,37 370.434,948	3	602.827,561 370.429,804	5.207
3	602.827,561 370.429,804	4	602.817,931 370.411,334	20.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.817,931 370.411,334	5	602.839,415 370.400,581	24.025
5	602.839,415 370.400,581	6	602.848,465 370.397,576	9.536
6	602.848,465 370.397,576	7	602.863,771 370.395,263	15.48
7	602.863,771 370.395,263	8	602.864,64 370.398,453	3.306
8	602.864,64 370.398,453	1	602.876,282 370.415,34	20.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.099 Masurata: 1.153	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8844 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57887, din 09/07/1996 emis de CJSDPT PRAHOVA (LG7/13.03.1996/PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU GHEORGHE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

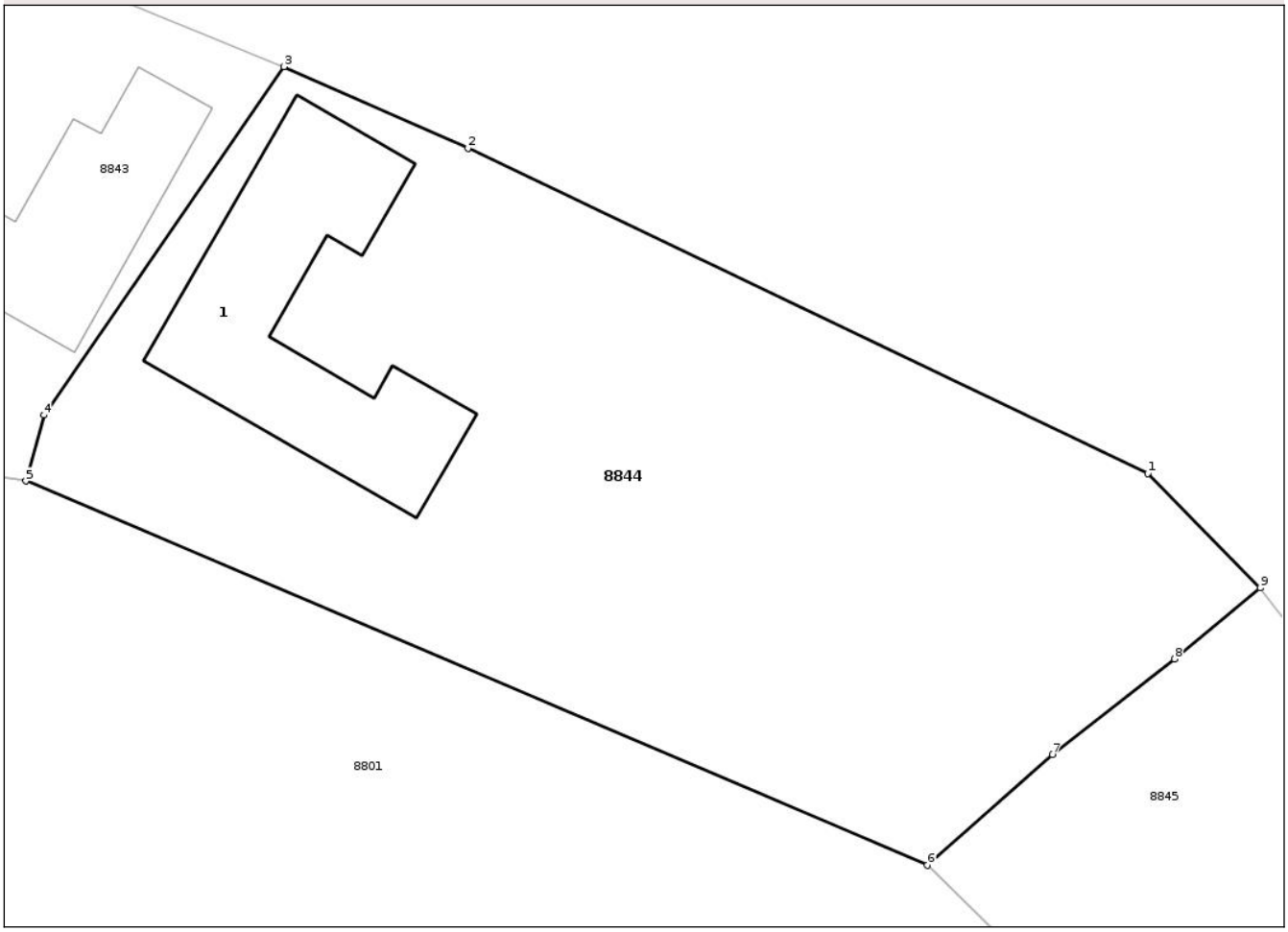
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.099 Masurata: 1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.153	29	1270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.918,129 370.395,621	2	602.885,195 370.411,393	36.516
2	602.885,195 370.411,393	3	602.876,282 370.415,34	9.748
3	602.876,282 370.415,34	4	602.864,64 370.398,453	20.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.864,64 370.398,453	5	602.863,771 370.395,263	3.306
5	602.863,771 370.395,263	6	602.907,449 370.376,644	47.481
6	602.907,449 370.376,644	7	602.913,504 370.382,017	8.095
7	602.913,504 370.382,017	8	602.919,429 370.386,642	7.516
8	602.919,429 370.386,642	9	602.923,59 370.390,078	5.396
9	602.923,59 370.390,078	1	602.918,129 370.395,621	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29229	Din acte: 0 Masurata: 696	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit; Lot 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55825 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1186, din 13/04/2023 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29229 a imobilului cu numarul cadastral 29229 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22711 inscris in cartea funciara 22711;	A1
Act Administrativ nr. 57893, din 09/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 198/18-06-1997 emis de NP BOTEZATU ION;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GEORGETA**, (fosta IONITA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22711/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 75387 din 24/09/2014;	
Act Administrativ nr. seria C.10 nr.74891, din 04/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din IONITA GEORGETA in DUMITRACHE GEORGETA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22711/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 77563 din 11/06/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

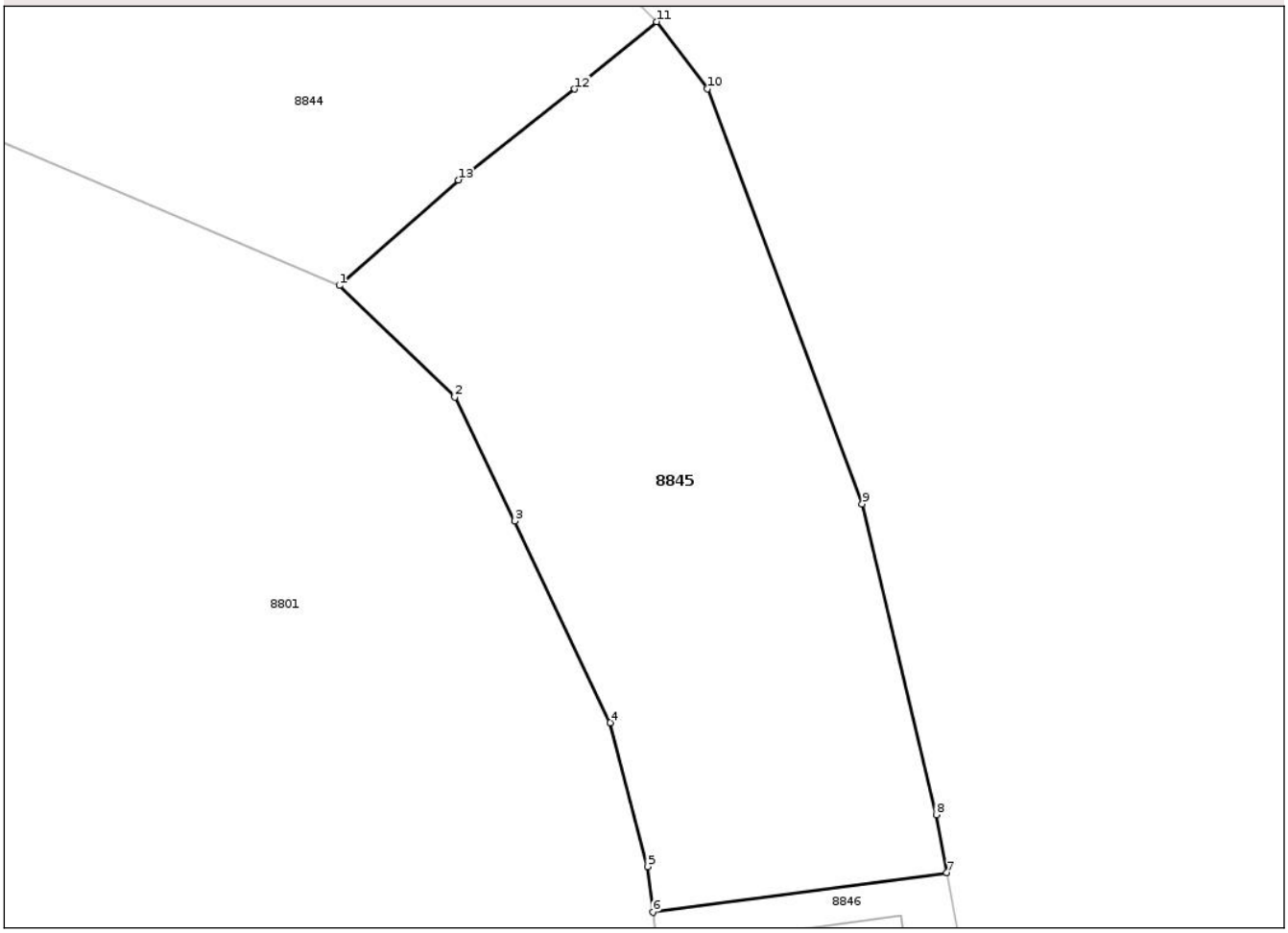
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29229	Din acte: 0 Masurata: 696	Lot 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	29	1273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.907,449 370.376,644	2	602.913,312 370.370,969	8.16
2	602.913,312 370.370,969	3	602.916,37 370.364,668	7.004
3	602.916,37 370.364,668	4	602.921,24 370.354,398	11.366
4	602.921,24 370.354,398	5	602.923,13 370.347,078	7.56
5	602.923,13 370.347,078	6	602.923,4 370.344,751	2.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.923,4 370.344,751	7	602.938,364 370.346,769	15.099
7	602.938,364 370.346,769	8	602.937,827 370.349,716	2.996
8	602.937,827 370.349,716	9	602.934,065 370.365,533	16.258
9	602.934,065 370.365,533	10	602.926,183 370.386,669	22.558
10	602.926,183 370.386,669	11	602.923,59 370.390,078	4.283
11	602.923,59 370.390,078	12	602.919,429 370.386,642	5.396
12	602.919,429 370.386,642	13	602.913,504 370.382,017	7.516
13	602.913,504 370.382,017	1	602.907,449 370.376,644	8.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29230	Din acte: 0 Masurata: 526	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit; IMOBIL OBTINUT PRIN ALIPREA NUMERELOR CADASTRALE 29230 SI 23174

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55825 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1186, din 13/04/2023 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29230 a imobilului cu numarul cadastral 29230 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22711 inscris in cartea funciara 22711;	A1
/		
Act Administrativ nr. 1955, din 29/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RAHOVEANU MARIANA** 2) **RAHOVEANU NICOLAE-IONUȚ**	
55832 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1187, din 13/04/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHOVEANU NICOLAE IONUT** 2) **RAHOVEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

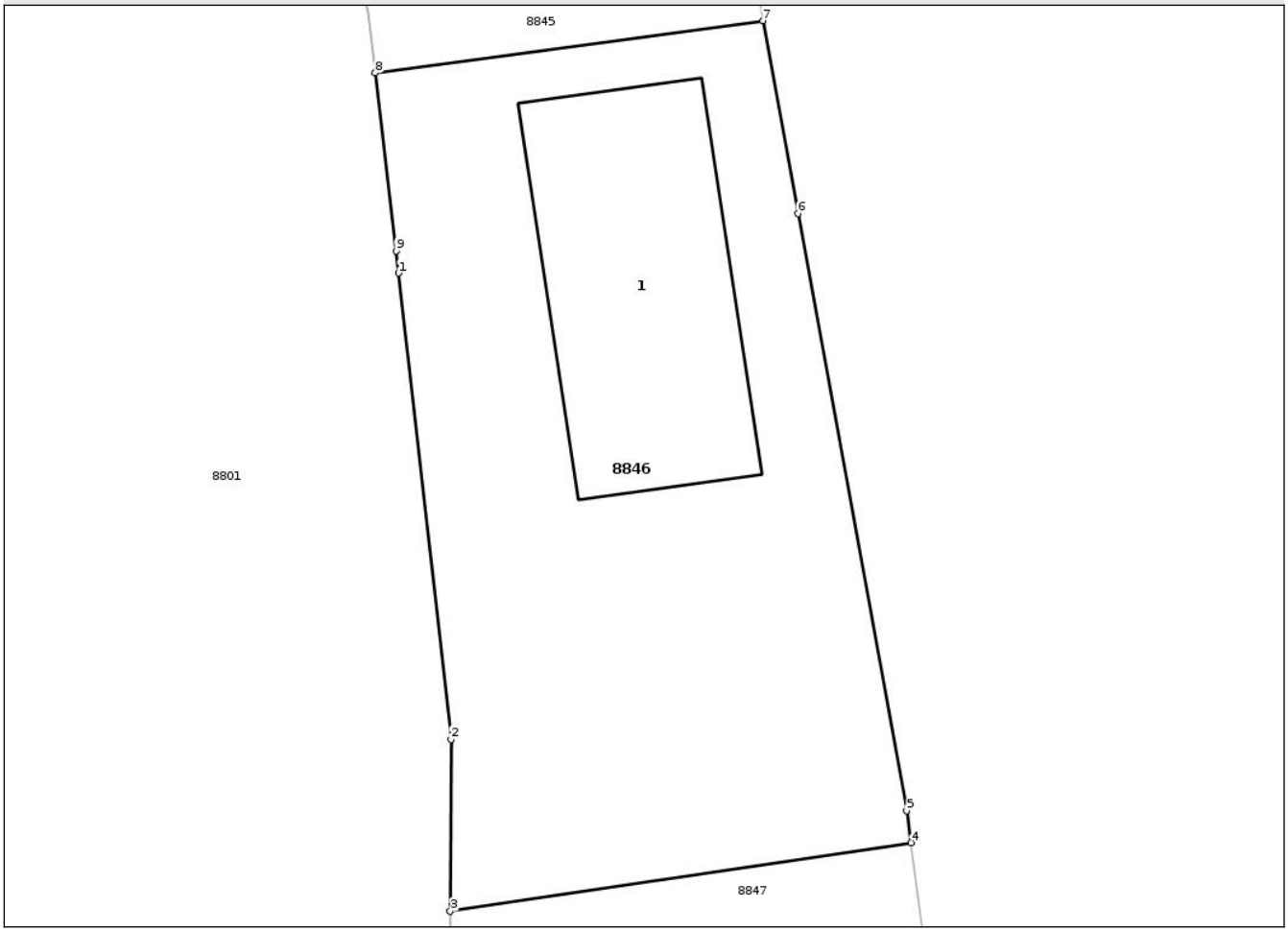
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29230	Din acte: 0 Masurata: 526	IMOBIL OBTINUT PRIN ALIPREA NUMERELOR CADASTRALE 29230 SI 23174

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	29	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.924,293 370.337,022	2	602.926,32 370.319,014	18.122
2	602.926,32 370.319,014	3	602.926,292 370.312,376	6.638
3	602.926,292 370.312,376	4	602.944,079 370.315,027	17.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.944,079 370.315,027	5	602.943,919 370.316,258	1.241
5	602.943,919 370.316,258	6	602.939,72 370.339,321	23.442
6	602.939,72 370.339,321	7	602.938,364 370.346,769	7.57
7	602.938,364 370.346,769	8	602.923,4 370.344,751	15.099
8	602.923,4 370.344,751	9	602.924,196 370.337,882	6.915
9	602.924,196 370.337,882	1	602.924,293 370.337,022	0.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23175	Din acte: 0 Masurata: 412	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44636 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 1832, din 18/05/2017 emis de NP Neculae Diana (act notarial nr 21 din 15.06.2017, emis de NP Neculae Diana;act notarial nr 21 din 15.06.2017, emis de NP Neculae Diana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23175 a imobilului cu numarul cadastral 23175/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22712 inscris in cartea funciara 22712;	A1
Act Notarial nr. 4199, din 23/09/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22712 a imobilului cu numarul cadastral 22712/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22684 inscris in cartea funciara 22684;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22712/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 75387 din 24/09/2014;	
74280 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 1394, din 04/05/2023 emis de NP Popescu Simona-Lucia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHOVEANU NICOLAE IONUT** 2) **RAHOVEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

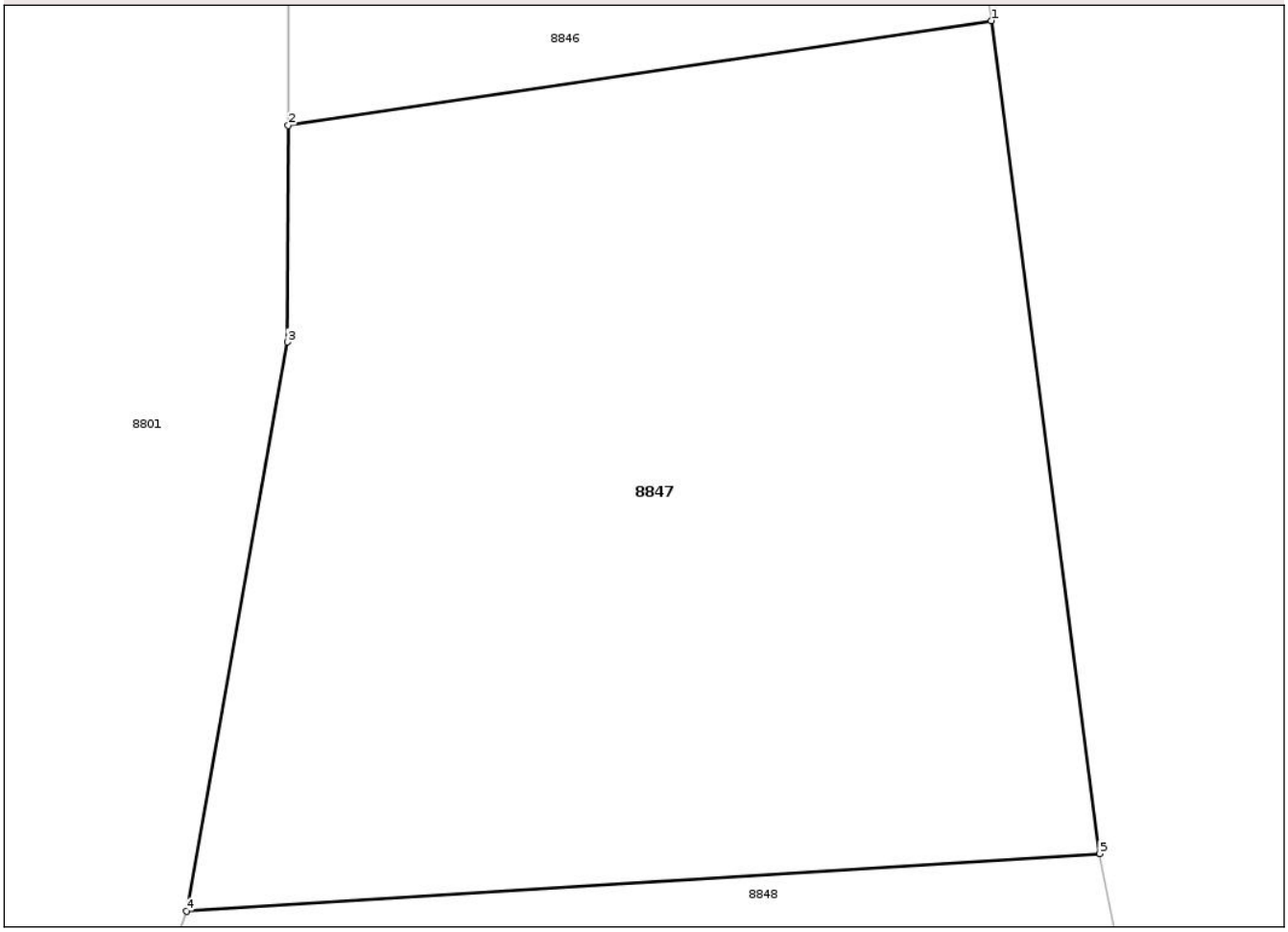
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23175	Din acte: 0 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	29	1273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.944,079 370.315,027	2	602.926,292 370.312,376	17.983
2	602.926,292 370.312,376	3	602.926,268 370.306,901	5.475
3	602.926,268 370.306,901	4	602.923,72 370.292,5	14.625
4	602.923,72 370.292,5	5	602.946,82 370.293,96	23.146
5	602.946,82 370.293,96	1	602.944,079 370.315,027	21.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2152
Nr. cadastral vechi:10624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20688	Din acte: 1.871 Masurata: 1.857	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20688-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38677 / 05/07/2011		
Act Notarial nr. 3271, din 04/07/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 4/10	A1, A1.1
	1) **SERA ILIE** 2) **SERA DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 4/10	A1, A1.1
	1) **SERA VIORICA HORTENZIA** 2) **SERA DANIEL**	
77578 / 29/12/2011		
Act Notarial nr. 6630, din 28/12/2011 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ 6542/03.06.2009 emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial 19528/28.12.2011 emis de NP Popescu V);		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din OLTEANU LAURA ROXANA in MARGEAN LAURA ROXANA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1, A1.1
	1) **SERA ILIE** 2) **SERA DANIELA**, (soti)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1, A1.1
	1) **SERA ORTENZIA VIORICA**, (soti) 2) **SERA DANIEL**	
B7	se noteaza incheierea de rectificare nr.19528/28.12.2011 emisa de NP Popescu Viorica in sensul ca numele corect al cumparatoarei imobilului este SERA ORTENZIA VIORICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47205 / 27/03/2024		
Somatie nr. 838/2022, din 26/03/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 10488/281/2022 din 31.05.2022, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 838/2022, pentru recuperarea sumei de 7.181,29 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei EOS NEXT SERVICES S.R.L. prin executor judecătoresc Costoaie Marcel (asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitorului SERA ILIE)	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20688	Din acte: 1.871 Masurata: 1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.333	29	1276	-	
2	curti constructii	DA	524	29	1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20688-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.904,62 370.239,73	2	602.922,15 370.241,42	17.611
2	602.922,15 370.241,42	3	602.943,55 370.244,74	21.656
3	602.943,55 370.244,74	4	602.955,93 370.247,29	12.64
4	602.955,93 370.247,29	5	602.946,82 370.293,96	47.551
5	602.946,82 370.293,96	6	602.923,72 370.292,5	23.146
6	602.923,72 370.292,5	1	602.904,62 370.239,73	56.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26352	Din acte: 1.442 Masurata: 1.266	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26352-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C1 - Locuinta P, edificata in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29614 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 397, din 19/03/2019 emis de NP Moanta Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA IONELA-SONIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GANEA IONELA-SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

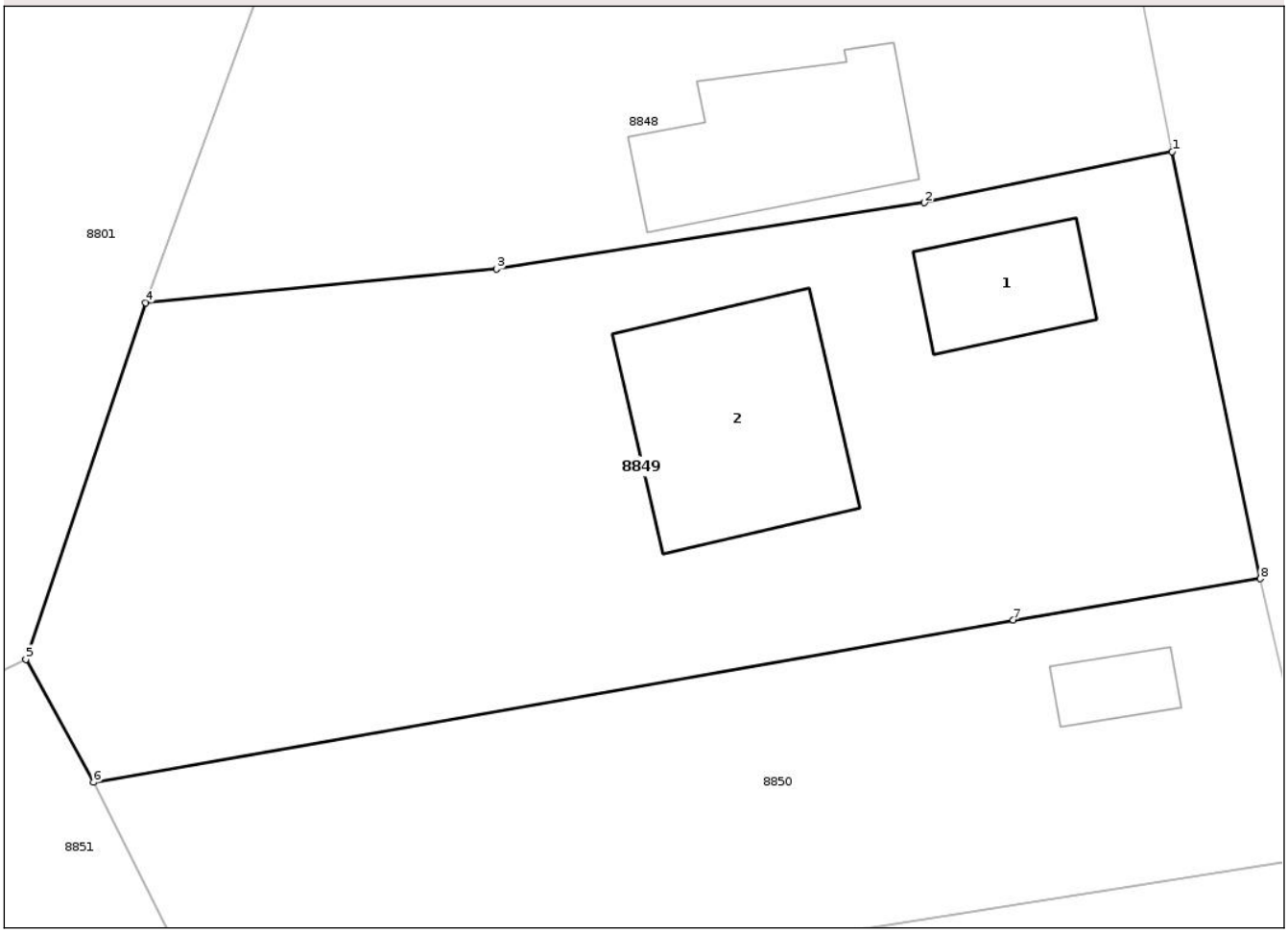
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26352	Din acte: 1.442 Masurata: 1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	29	1279	-	
2	arabil	DA	890	29	1281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26352-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C1 - Locuinta P, edificata in anul 1969.
A1.2		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.955,93 370.247,29	2	602.943,55 370.244,74	12.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.943,55 370.244,74	3	602.922,15 370.241,42	21.656
3	602.922,15 370.241,42	4	602.904,62 370.239,73	17.611
4	602.904,62 370.239,73	5	602.898,635 370.221,919	18.79
5	602.898,635 370.221,919	6	602.902,014 370.215,773	7.014
6	602.902,014 370.215,773	7	602.947,994 370.223,885	46.69
7	602.947,994 370.223,885	8	602.960,336 370.225,949	12.513
8	602.960,336 370.225,949	1	602.955,93 370.247,29	21.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 718 Masurata: 792	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8850 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75203, din 12/03/1993 emis de CJSDPT PRAHOVA (LG7/13.03.1996/PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUICĂ STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

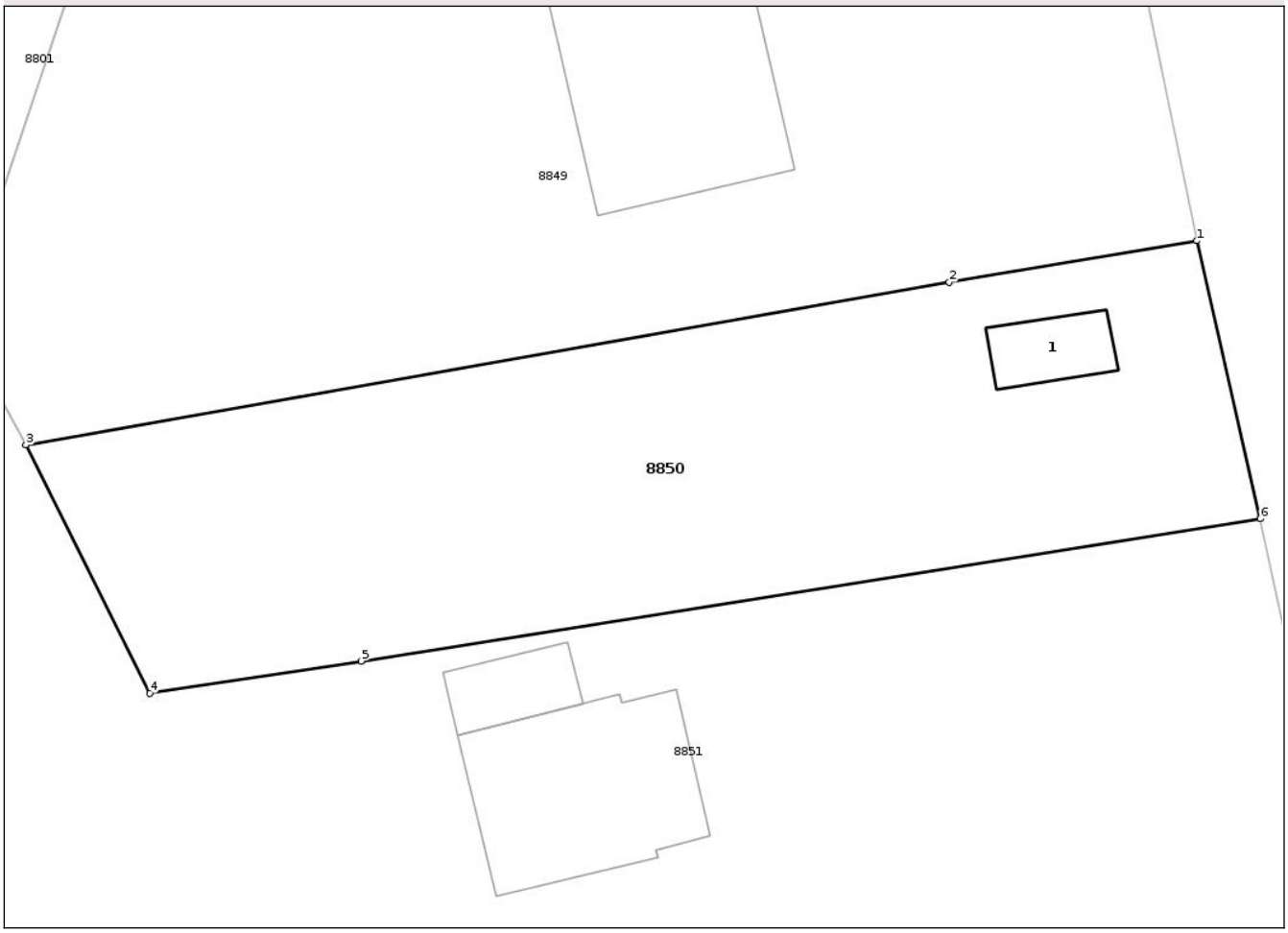
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 718 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	29	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.960,336 370.225,949	2	602.947,994 370.223,885	12.513
2	602.947,994 370.223,885	3	602.902,014 370.215,773	46.69
3	602.902,014 370.215,773	4	602.908,186 370.203,422	13.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.908,186 370.203,422	5	602.918,707 370.205,023	10.642
5	602.918,707 370.205,023	6	602.963,482 370.212,102	45.331
6	602.963,482 370.212,102	1	602.960,336 370.225,949	14.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26420	Din acte: 2.509 Masurata: 2.301	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26420-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 159 MP ; Construita in anul 2010 .
A1.2	26420-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; SC DESF. = 21 MP ; Constr. in anul 2010 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30125 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. 1005, din 12/03/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 19 din 07.08.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 964 din 11.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act notarial nr 10041 din 25.11.2004, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr SERIA C.9 211460 din 25.07.1992, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 7 din 21.08.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIAN** 2) **RADU FLORENTINA-GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU FLORENTINA-GEORGETA** 2) **RADU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26420	Din acte: 2.509 Masurata: 2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	29	1286	-	
2	arabil	DA	1.552	29	1287 ; 1289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26420-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 159 MP ; Construita in anul 2010 .
A1.2	26420-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; SC DESF. = 21 MP ; Constr. in anul 2010 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.963,482 370.212,102	2	602.918,707 370.205,023	45.331
2	602.918,707 370.205,023	3	602.908,186 370.203,422	10.642
3	602.908,186 370.203,422	4	602.902,014 370.215,773	13.807
4	602.902,014 370.215,773	5	602.898,635 370.221,919	7.014
5	602.898,635 370.221,919	6	602.876,083 370.211,021	25.047
6	602.876,083 370.211,021	7	602.883,589 370.192,572	19.917
7	602.883,589 370.192,572	8	602.889,177 370.175,848	17.633
8	602.889,177 370.175,848	9	602.915,129 370.181,579	26.577
9	602.915,129 370.181,579	10	602.932,053 370.184,349	17.149
10	602.932,053 370.184,349	11	602.968,123 370.190,275	36.554
11	602.968,123 370.190,275	1	602.963,482 370.212,102	22.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30726	Din acte: 0 Masurata: 2.145	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30726-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77246 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1612, din 05/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30726 a imobilului cu numarul cadastral 30726 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20102 inscris in cartea funciara 20102;	A1
Act Administrativ nr. 687, din 10/02/2023 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 704 din 13.02.2023, emis de Primaria Draganesti);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Draganesti, sat Draganesti, str.Scolii nr.58, jud.Prahova	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 21551 din 17/02/2023;	
77262 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1614, din 05/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALBU MIHAI VALENTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALBU PETRUTA ANDA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALBU MIHAI VALENTIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALBU PETRUTA ANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

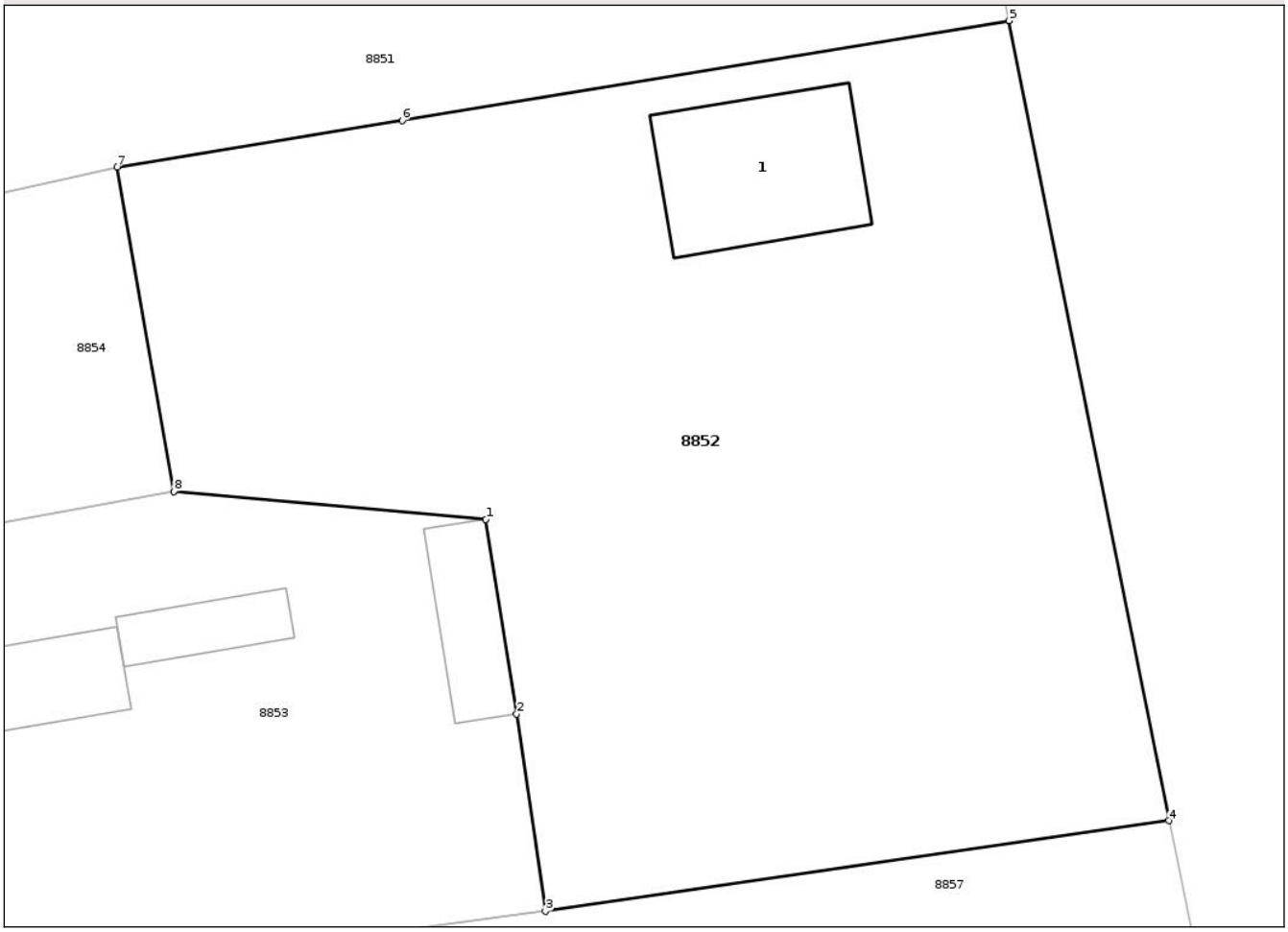
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30726	Din acte: 0 Masurata: 2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	29	1293	-	
2	arabil	DA	1.250	29	1290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30726-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.937,03 370.160,65	2	602.938,85 370.149,09	11.702
2	602.938,85 370.149,09	3	602.940,563 370.137,363	11.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.940,563 370.137,363	4	602.977,61 370.142,74	37.435
4	602.977,61 370.142,74	5	602.968,123 370.190,275	48.472
5	602.968,123 370.190,275	6	602.932,053 370.184,349	36.554
6	602.932,053 370.184,349	7	602.915,129 370.181,579	17.149
7	602.915,129 370.181,579	8	602.918,48 370.162,3	19.568
8	602.918,48 370.162,3	1	602.937,03 370.160,65	18.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30727	Din acte: 0 Masurata: 1.367	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30727-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA
A1.2	30727-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	30727-C3	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77246 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1612, din 05/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30727 a imobilului cu numarul cadastral 30727 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20102 inscris in cartea funciara 20102;	A1
Act Notarial nr. 114, din 24/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIRCEA NAPOLEON**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68123 din 25/05/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCEA NAPOLEON**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68123 din 25/05/2021;	
Act Notarial nr. 1617, din 24/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCEA NAPOLEON**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68123 din 25/05/2021;	
Act Administrativ nr. 687, din 10/02/2023 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 704 din 13.02.2023, emis de Primaria Draganesti);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Draganesti, sat Draganesti, str.Scolii nr.58, jud.Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 21551 din 17/02/2023;	
77250 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1613, din 05/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIRCEA NAPOLEON**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77246 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1617, din 24/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **ALBU ILEANA**	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68123 din 25/05/2021;	

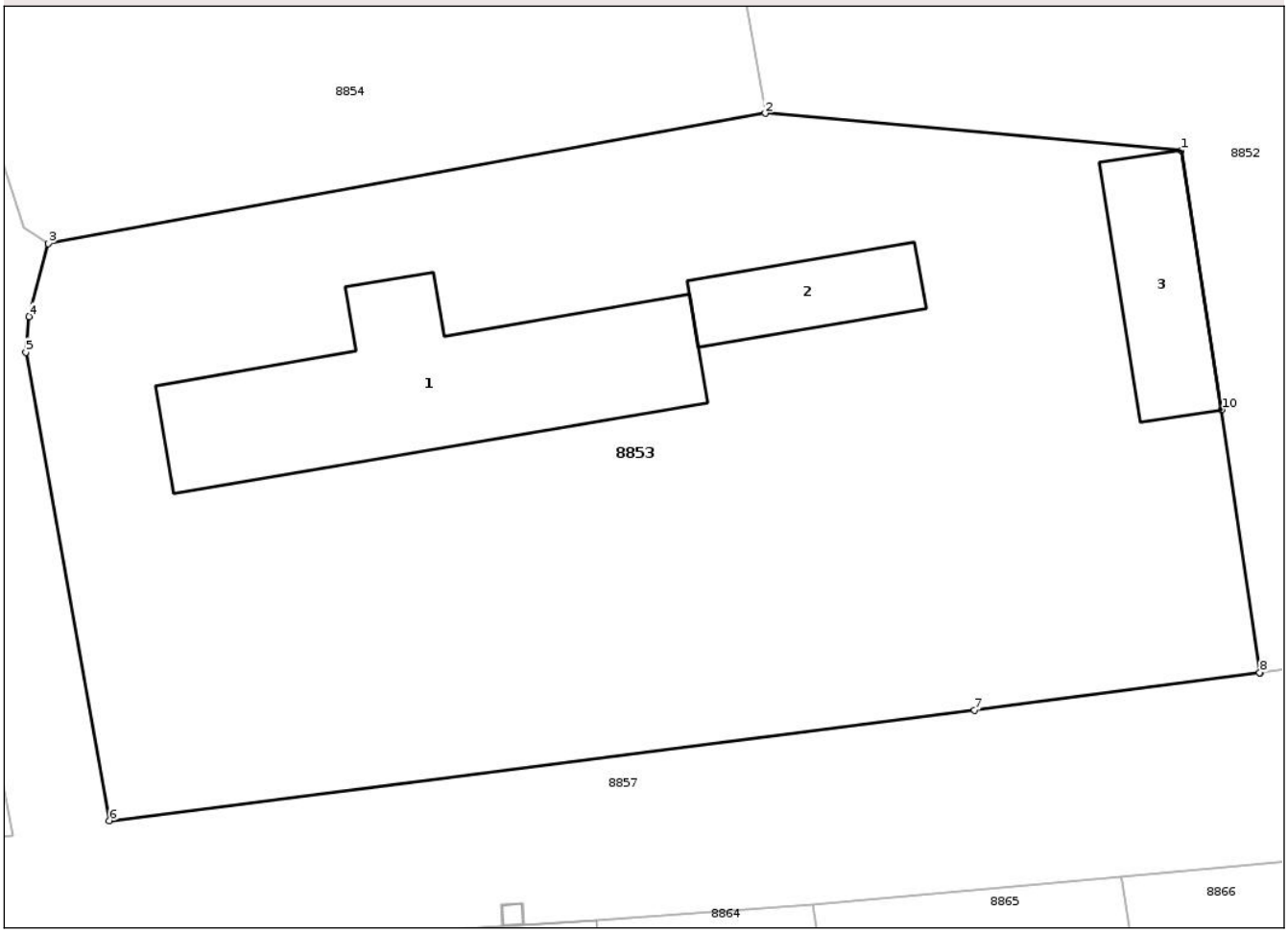
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30727	Din acte: 0 Masurata: 1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.367	29	1293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30727-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA
A1.2	30727-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	30727-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.937,03 370.160,65	2	602.918,48 370.162,3	18.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.918,48 370.162,3	3	602.886,5 370.156,5	32.502
3	602.886,5 370.156,5	4	602.885,64 370.153,24	3.372
4	602.885,64 370.153,24	5	602.885,51 370.151,65	1.595
5	602.885,51 370.151,65	6	602.889,24 370.130,76	21.22
6	602.889,24 370.130,76	7	602.927,82 370.135,69	38.894
7	602.927,82 370.135,69	8	602.940,54 370.137,36	12.829
8	602.940,54 370.137,36	9	602.940,563 370.137,363	0.023
9	602.940,563 370.137,363	10	602.938,85 370.149,09	11.851
10	602.938,85 370.149,09	1	602.937,03 370.160,65	11.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.527 Masurata: 1.860	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8854 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22797, din 13/12/1994 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE SPIRIDON ZAMFIRA**	
/		
Act Administrativ nr. 1955, din 29/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MĂRGEAN CRISTIAN** 2) **MĂRGEAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

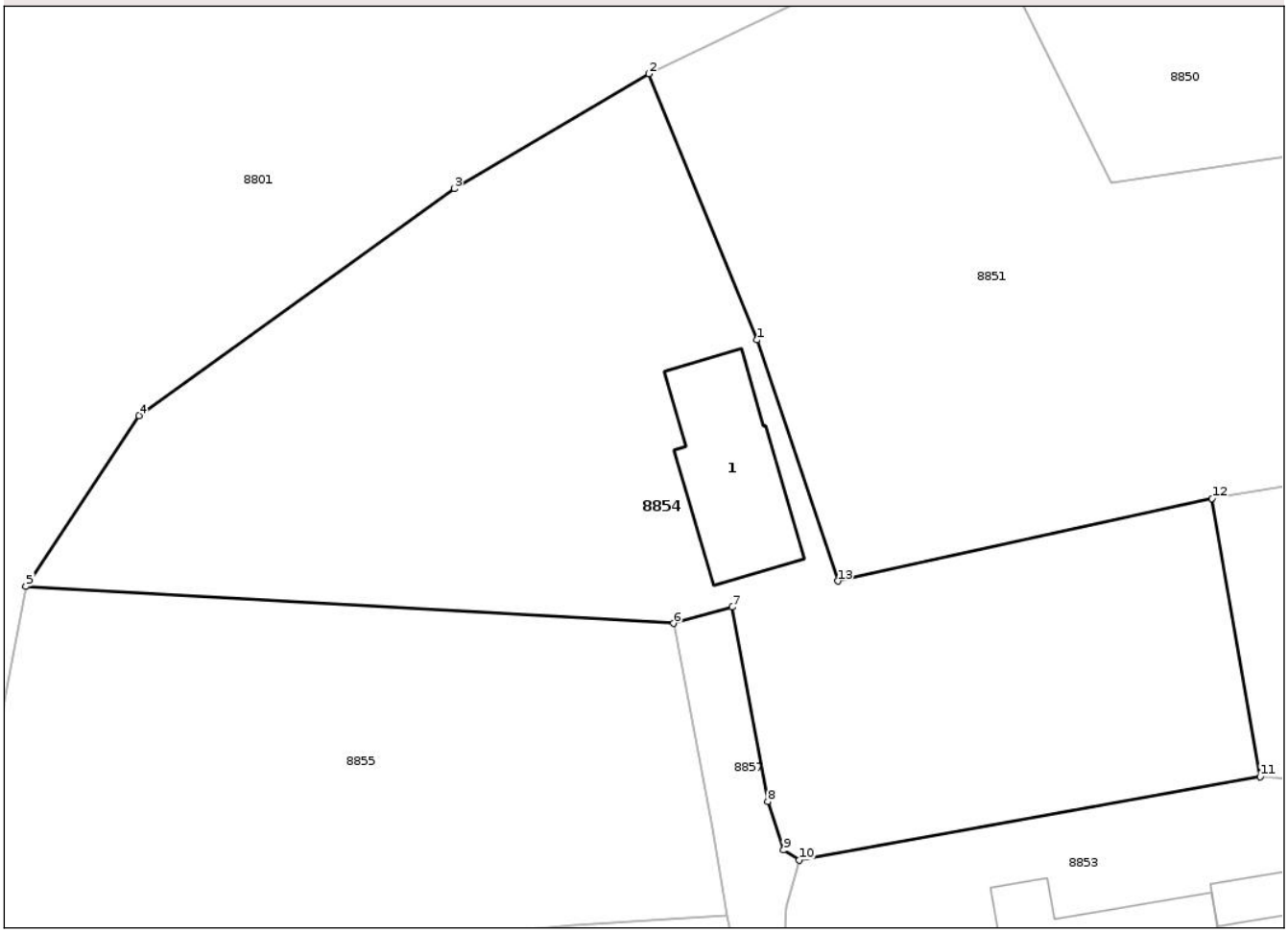
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.527 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	29	1296	-	
2	arabil	DA	933	29	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.883,589 370.192,572	2	602.876,083 370.211,021	19.917
2	602.876,083 370.211,021	3	602.862,589 370.203,049	15.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.862,589 370.203,049	4	602.840,738 370.187,32	26.923
4	602.840,738 370.187,32	5	602.832,883 370.175,471	14.216
5	602.832,883 370.175,471	6	602.877,789 370.172,91	44.979
6	602.877,789 370.172,91	7	602.881,854 370.174,043	4.22
7	602.881,854 370.174,043	8	602.884,334 370.160,551	13.718
8	602.884,334 370.160,551	9	602.885,426 370.157,193	3.531
9	602.885,426 370.157,193	10	602.886,5 370.156,5	1.278
10	602.886,5 370.156,5	11	602.918,48 370.162,3	32.502
11	602.918,48 370.162,3	12	602.915,129 370.181,579	19.568
12	602.915,129 370.181,579	13	602.889,177 370.175,848	26.577
13	602.889,177 370.175,848	1	602.883,589 370.192,572	17.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8855 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22786, din 24/10/1994 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCEA Z. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

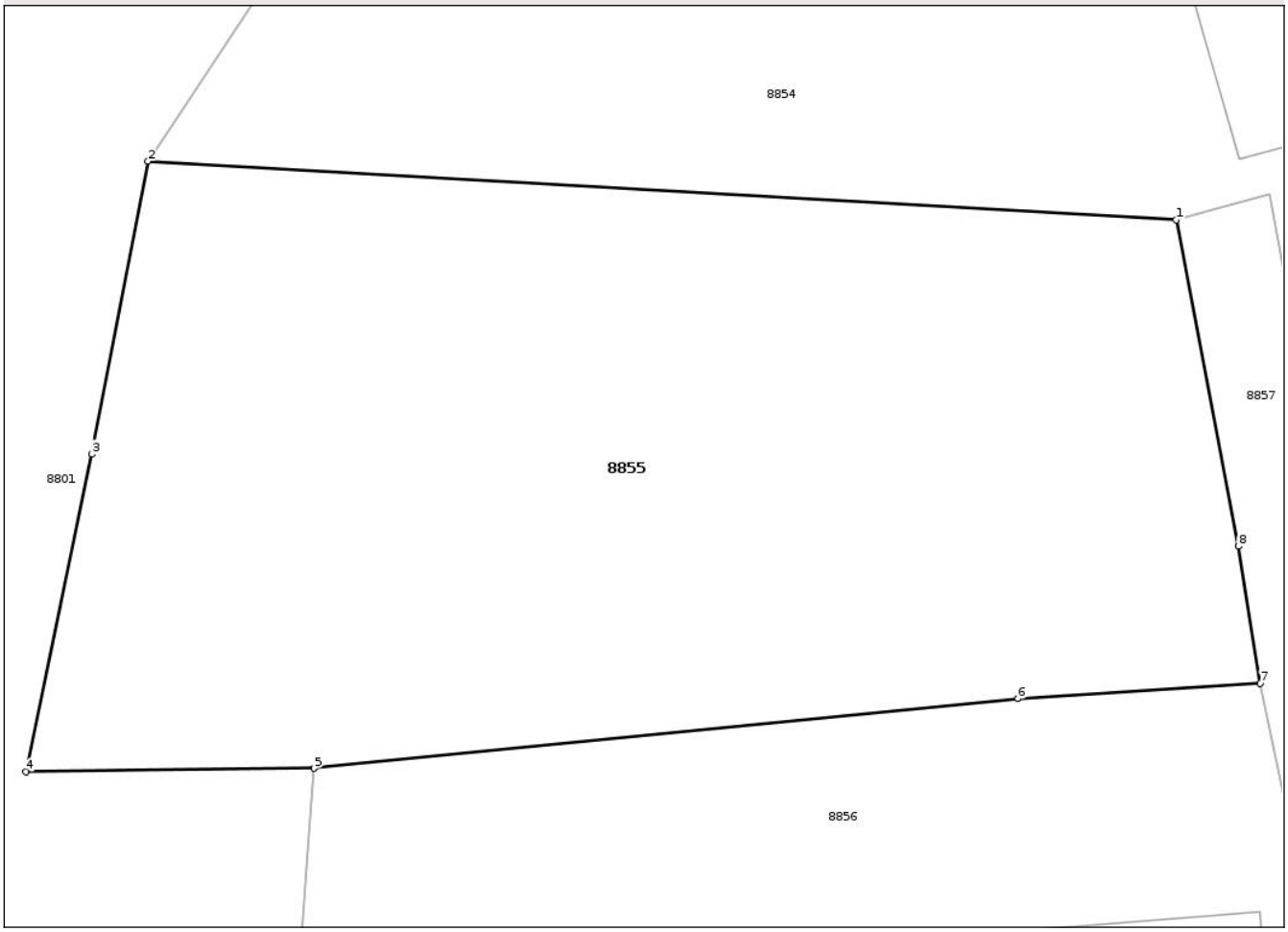
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.171	29	1297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.877,789 370.172,91	2	602.832,883 370.175,471	44.979
2	602.832,883 370.175,471	3	602.830,436 370.162,687	13.016
3	602.830,436 370.162,687	4	602.827,549 370.148,834	14.151
4	602.827,549 370.148,834	5	602.840,13 370.148,985	12.582
5	602.840,13 370.148,985	6	602.870,884 370.152,021	30.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.870,884 370.152,021	7	602.881,465 370.152,695	10.602
7	602.881,465 370.152,695	8	602.880,509 370.158,668	6.049
8	602.880,509 370.158,668	1	602.877,789 370.172,91	14.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 998 Masurata: 997	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8856 / 17/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9328, din 11/10/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (TP 57862/31.05.1996 /CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI DOINA**, prorietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9328, din 11/10/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2066 LEIobliga mostenitoarea decedata Andrei Doina la plata unei sulte de 2065,6 lei (1/5 din valoarea bunului) catre fiecare dintre ceilalti mostenitori (Croitoru Floarea, Duțu Anica, Banu gherghina, Toma Octavian), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU FLOAREA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2066 LEIobliga mostenitoarea decedata Andrei Doina la plata unei sulte de 2065,6 lei (1/5 din valoarea bunului) catre fiecare dintre ceilalti mostenitori (Croitoru Floarea, Duțu Anica, Banu gherghina, Toma Octavian), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUȚU ANICA** 2) **BANU GHERGHINA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2066 LEIobliga mostenitoarea decedata Andrei Doina la plata unei sulte de 2065,6 lei (1/5 din valoarea bunului) catre fiecare dintre ceilalti mostenitori (Croitoru Floarea, Duțu Anica, Banu gherghina, Toma Octavian), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA OCTAVIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 998 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	29	1299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.882,86 370.145,954	2	602.881,465 370.152,695	6.884
2	602.881,465 370.152,695	3	602.870,884 370.152,021	10.602
3	602.870,884 370.152,021	4	602.840,13 370.148,985	30.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.840,13 370.148,985	5	602.838,524 370.127,719	21.327
5	602.838,524 370.127,719	6	602.840,499 370.127,589	1.979
6	602.840,499 370.127,589	7	602.844,32 370.127,864	3.831
7	602.844,32 370.127,864	8	602.846,736 370.127,616	2.429
8	602.846,736 370.127,616	9	602.854,259 370.127,786	7.525
9	602.854,259 370.127,786	10	602.860,689 370.128,083	6.437
10	602.860,689 370.128,083	11	602.868,046 370.128,214	7.358
11	602.868,046 370.128,214	12	602.869,12 370.128,539	1.122
12	602.869,12 370.128,539	13	602.884,936 370.130,099	15.893
13	602.884,936 370.130,099	14	602.883,824 370.136,002	6.007
14	602.883,824 370.136,002	1	602.882,86 370.145,954	9.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova, Ds 1302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30674	1.219	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30393 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 872, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act normativ nr 999 din 29.09.2010, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30674	1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.202	-	-	-	
2	drum	NU	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	602.977,61 370.142,74	2	602.940,54 370.137,36	37.458
4	602.889,24 370.130,76	5	602.885,51 370.151,65	21.22
7	602.886,5 370.156,5	8	602.885,426 370.157,193	1.278
10	602.881,854 370.174,043	11	602.877,789 370.172,91	4.22
13	602.881,465 370.152,695	14	602.882,86 370.145,954	6.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	602.940,54 370.137,36	3	602.927,82 370.135,69	12.829
5	602.885,51 370.151,65	6	602.885,64 370.153,24	1.595
8	602.885,426 370.157,193	9	602.884,334 370.160,551	3.531
11	602.877,789 370.172,91	12	602.880,509 370.158,668	14.499
14	602.882,86 370.145,954	15	602.883,824 370.136,002	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	602.927,82 370.135,69	4	602.889,24 370.130,76	38.894
6	602.885,64 370.153,24	7	602.886,5 370.156,5	3.372
9	602.884,334 370.160,551	10	602.881,854 370.174,043	13.718
12	602.880,509 370.158,668	13	602.881,465 370.152,695	6.049
15	602.883,824 370.136,002	16	602.884,936 370.130,099	6.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	602.884,936 370.130,099	17	602.869,12 370.128,539	15.893
19	602.860,689 370.128,083	20	602.854,259 370.127,786	6.437
22	602.844,32 370.127,864	23	602.840,499 370.127,589	3.831
25	602.827,649 370.123,644	26	602.836,458 370.123,534	8.81
28	602.871,418 370.123,162	29	602.874,25 370.123,288	2.835
31	602.875,204 370.124,332	32	602.875,249 370.123,333	1.0
34	602.898,759 370.125,417	35	602.899,875 370.125,606	1.132
37	602.906,684 370.127,032	38	602.907,682 370.127,094	1.0
40	602.910,95 370.126,296	41	602.920,583 370.127,015	9.66
43	602.942,447 370.129,002	44	602.942,354 370.129,998	1.0
46	602.943,442 370.129,095	47	602.978,117 370.132,327	34.825
49	602.979,02 370.133,415	50	602.979,113 370.132,42	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	602.869,12 370.128,539	18	602.868,046 370.128,214	1.122
20	602.854,259 370.127,786	21	602.846,736 370.127,616	7.525
23	602.840,499 370.127,589	24	602.827,854 370.128,419	12.672
26	602.836,458 370.123,534	27	602.871,002 370.123,709	34.544
29	602.874,25 370.123,288	30	602.874,205 370.124,287	1.0
32	602.875,249 370.123,333	33	602.881,6 370.123,616	6.357
35	602.899,875 370.125,606	36	602.906,746 370.126,034	6.884
38	602.907,682 370.127,094	39	602.907,744 370.126,096	1.0
41	602.920,583 370.127,015	42	602.934,356 370.128,248	13.828
44	602.942,354 370.129,998	45	602.943,35 370.130,091	1.0
47	602.978,117 370.132,327	48	602.978,024 370.133,322	0.999
50	602.979,113 370.132,42	51	602.979,772 370.132,481	0.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	602.868,046 370.128,214	19	602.860,689 370.128,083	7.358
21	602.846,736 370.127,616	22	602.844,32 370.127,864	2.429
24	602.827,854 370.128,419	25	602.827,649 370.123,644	4.779
27	602.871,002 370.123,709	28	602.871,418 370.123,162	0.687
30	602.874,205 370.124,287	31	602.875,204 370.124,332	1.0
33	602.881,6 370.123,616	34	602.898,759 370.125,417	17.253
36	602.906,746 370.126,034	37	602.906,684 370.127,032	1.0
39	602.907,744 370.126,096	40	602.910,95 370.126,296	3.212
42	602.934,356 370.128,248	43	602.942,447 370.129,002	8.126
45	602.943,35 370.130,091	46	602.943,442 370.129,095	1.0
48	602.978,024 370.133,322	49	602.979,02 370.133,415	1.0
51	602.979,772 370.132,481	1	602.977,61 370.142,74	10.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

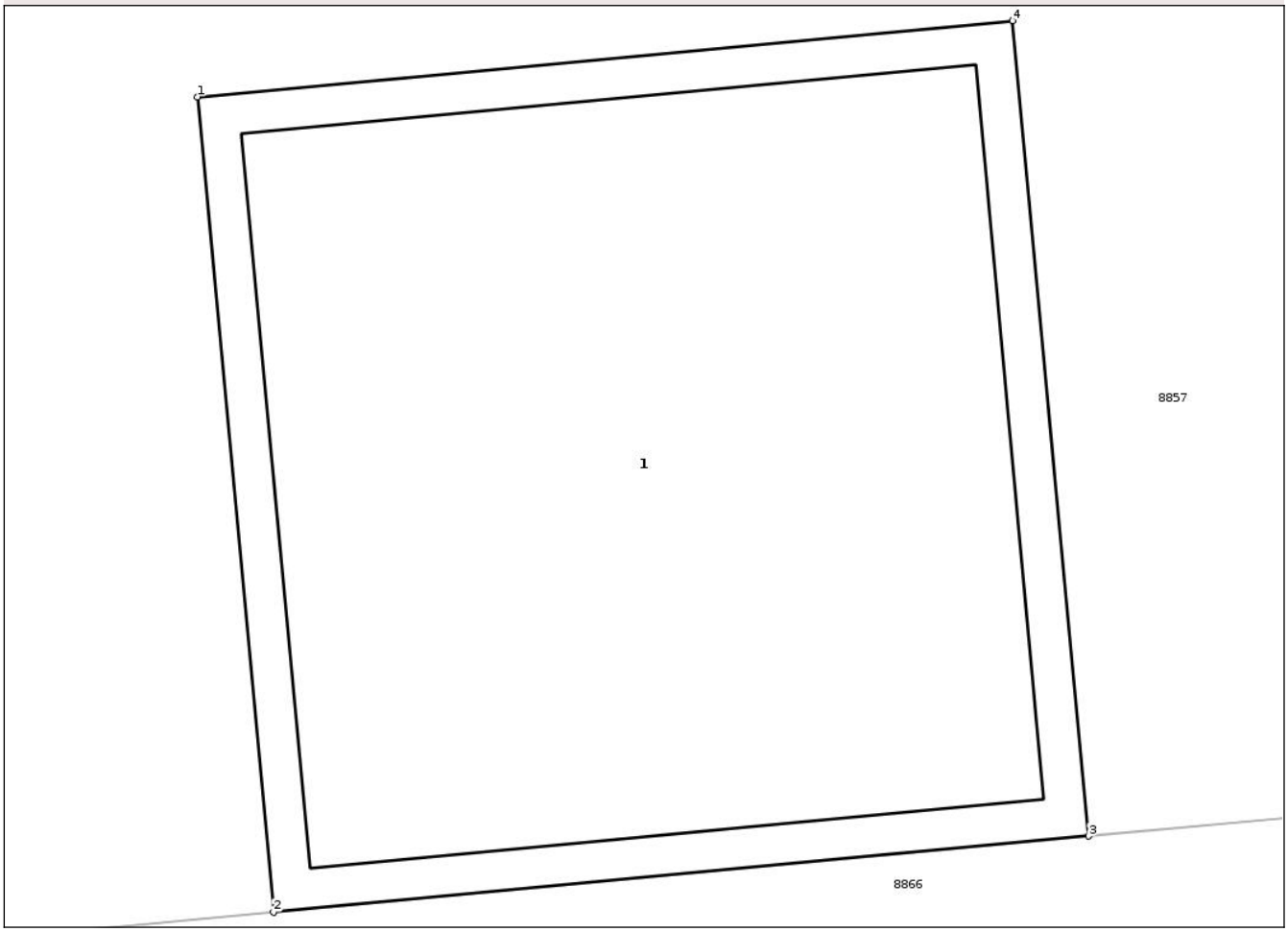
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.978,024 370.133,322	2	602.978,117 370.132,327	0.999
2	602.978,117 370.132,327	3	602.979,113 370.132,42	1.0
3	602.979,113 370.132,42	4	602.979,02 370.133,415	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.979,02 370.133,415	1	602.978,024 370.133,322	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

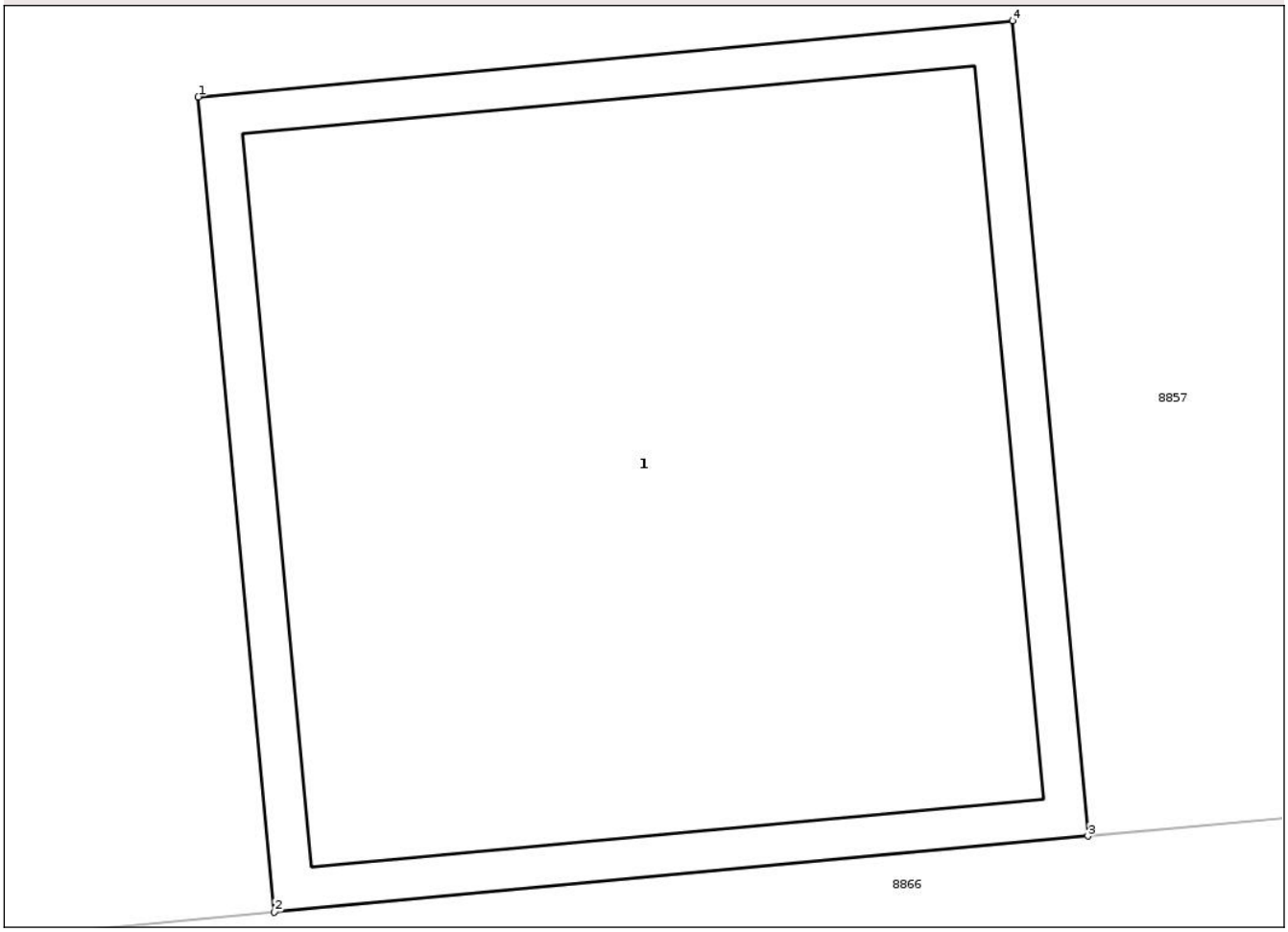
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.942,354 370.129,998	2	602.942,447 370.129,002	1.0
2	602.942,447 370.129,002	3	602.943,442 370.129,095	0.999
3	602.943,442 370.129,095	4	602.943,35 370.130,091	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.943,35 370.130,091	1	602.942,354 370.129,998	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

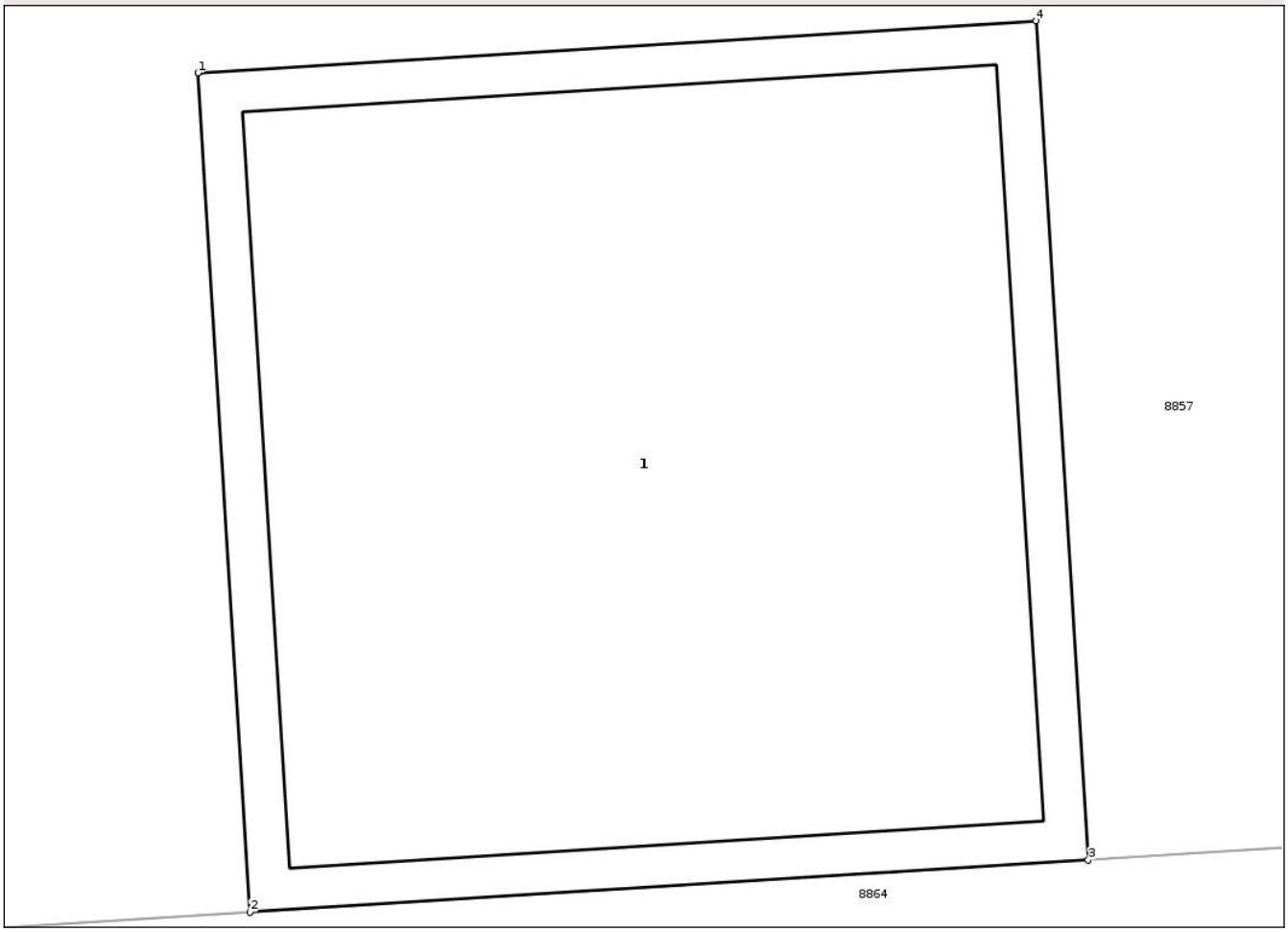
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.906,684 370.127,032	2	602.906,746 370.126,034	1.0
2	602.906,746 370.126,034	3	602.907,744 370.126,096	1.0
3	602.907,744 370.126,096	4	602.907,682 370.127,094	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.907,682 370.127,094	1	602.906,684 370.127,032	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

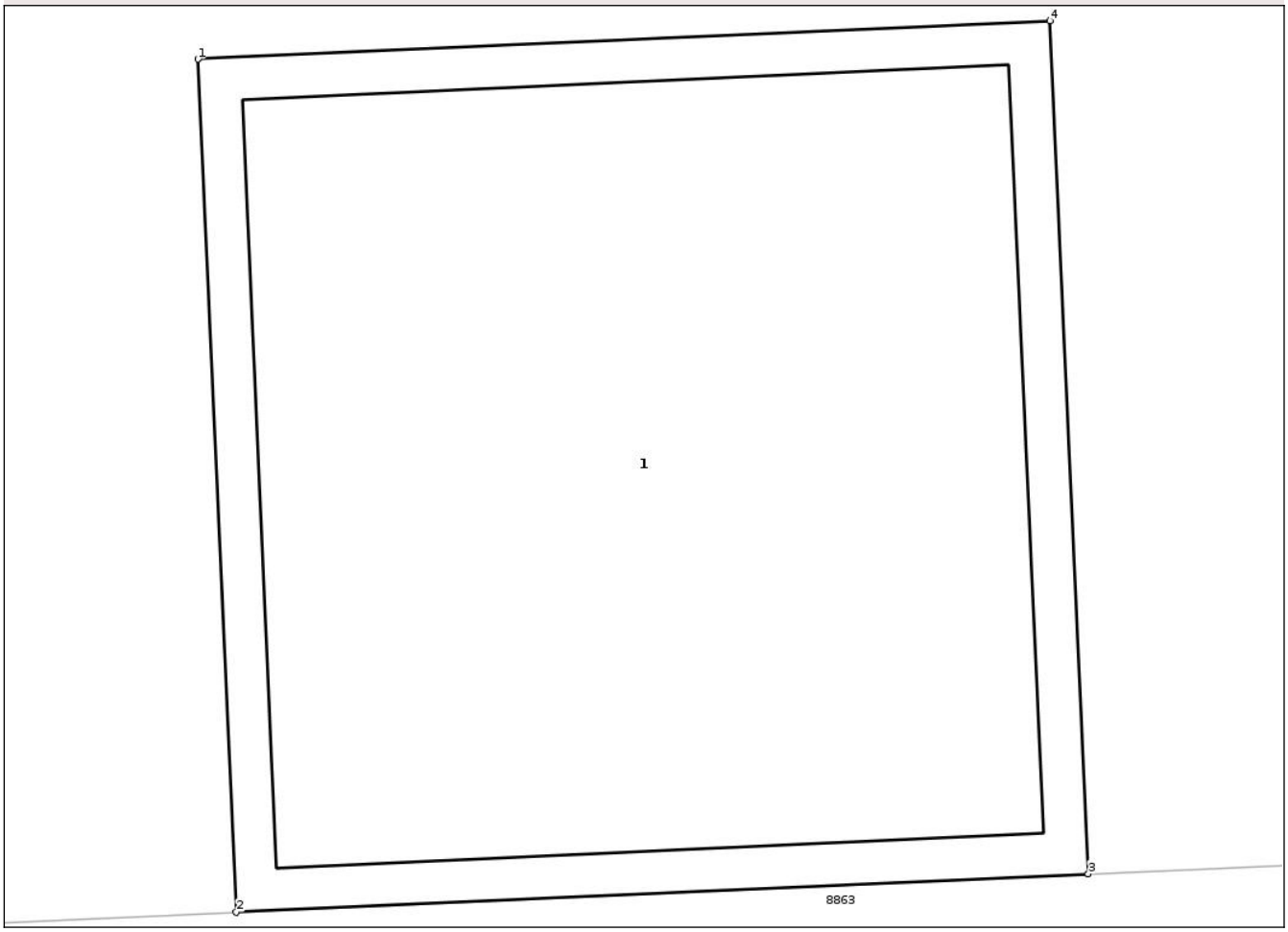
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.874,205 370.124,287	2	602.874,25 370.123,288	1.0
2	602.874,25 370.123,288	3	602.875,249 370.123,333	1.0
3	602.875,249 370.123,333	4	602.875,204 370.124,332	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.875,204 370.124,332	1	602.874,205 370.124,287	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477(e:477)
Nr. cadastral vechi:588

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20242	Din acte: 2.249 Masurata: 2.116	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20242-C1	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1 locuinta-Sc=84,87 mp Su=62,81mp
A1.2	20242-C2	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-ANEXA=Sc=72,99 mp, Su=59,40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63796 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 3881, din 06/11/2007 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRINGASU MIHAITA IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63796 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 3881, din 06/11/2007 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiilor cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ANICA** 2) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

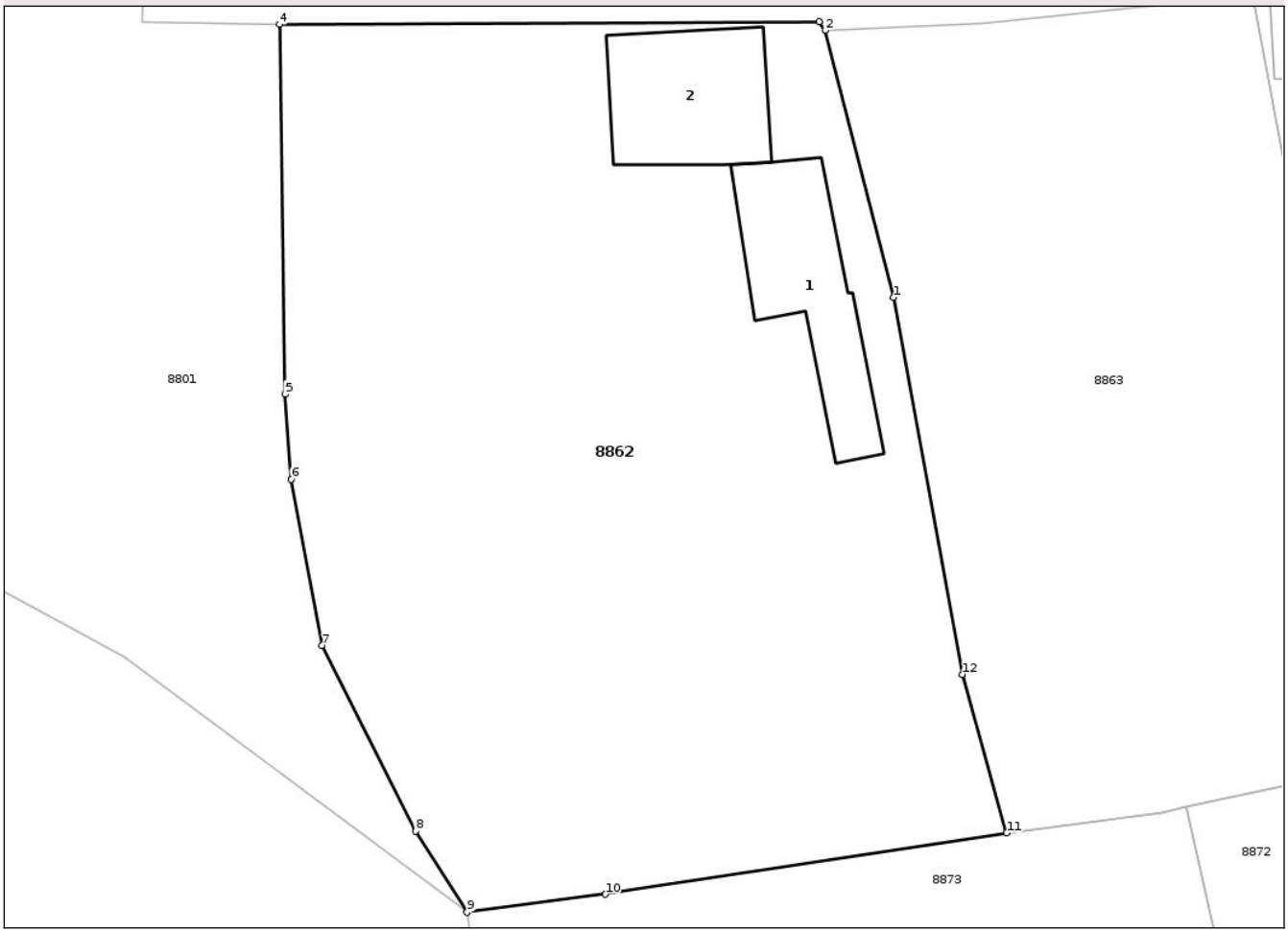
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20242	Din acte: 2.249 Masurata: 2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	30	1306	-	
2	arabil	DA	1.153	30	1308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20242-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1 locuinta-Sc=84,87 mp Su=62,81mp
A1.2	20242-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-ANEXA=Sc=72,99 mp, Su=59,40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.875,793 370.106,046	2	602.871,418 370.123,162	17.666
2	602.871,418 370.123,162	3	602.871,002 370.123,709	0.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.871,002 370.123,709	4	602.836,458 370.123,534	34.544
4	602.836,458 370.123,534	5	602.836,81 370.099,852	23.685
5	602.836,81 370.099,852	6	602.837,215 370.094,404	5.463
6	602.837,215 370.094,404	7	602.839,187 370.083,756	10.829
7	602.839,187 370.083,756	8	602.845,178 370.071,866	13.314
8	602.845,178 370.071,866	9	602.848,467 370.066,678	6.143
9	602.848,467 370.066,678	10	602.857,33 370.067,83	8.938
10	602.857,33 370.067,83	11	602.883,02 370.071,76	25.989
11	602.883,02 370.071,76	12	602.880,176 370.081,907	10.538
12	602.880,176 370.081,907	1	602.875,793 370.106,046	24.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 7, Jud. Prahova, Tarla 30, parcela A1305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29214	Din acte: 1.482 Masurata: 1.360	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54310 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 567, din 10/04/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE AUREL GHEORGHE** 2) **ILIE MIRELA**	
79207 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 4, din 12/05/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B5	se noteaza faptul ca prin incheierea de rectificare nr.4/12.05.2023 emisa de NP Meirosu Carmen se rectifica cuprinsul contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.567/10.04.2023 de NP Meirosu Carmen, in sensul ca numele corect al coproprietarului inscris sub B 4.1 este ILIE AUREL-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29214	Din acte: 1.482 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.360	30	1305	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.871,418 370.123,162	2	602.875,793 370.106,046	17.666
2	602.875,793 370.106,046	3	602.880,176 370.081,907	24.534
3	602.880,176 370.081,907	4	602.883,02 370.071,76	10.538
4	602.883,02 370.071,76	5	602.892,95 370.073,06	10.015
5	602.892,95 370.073,06	6	602.894,546 370.073,41	1.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.894,546 370.073,41	7	602.909,127 370.076,612	14.928
7	602.909,127 370.076,612	8	602.904,484 370.094,755	18.728
8	602.904,484 370.094,755	9	602.898,759 370.125,417	31.192
9	602.898,759 370.125,417	10	602.881,6 370.123,616	17.253
10	602.881,6 370.123,616	1	602.871,418 370.123,162	10.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29257	Din acte: 0 Masurata: 975	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46966 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 1454, din 04/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29257 a imobilului cu numarul cadastral 29257 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29238 inscris in cartea funciara 29238;	A1
Act Administrativ nr. 5774, din 26/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (ADEVERINTA ; act administrativ nr 5024 din 06.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 75204 din 12.03.1998, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1153/1650, cota initiala 1153/1650	A1
	1) **SUBTIRELU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29238/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 179792 din 20/12/2021;	
B3	se noteaza posesia pentru suprafata de 497 mp.	A1
	1) **SUBTIRELU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29238/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 179792 din 20/12/2021;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 497/1650	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29257	Din acte: 0 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	30	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	29257-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1-locuinta P (fara acte, nu face obiectul intabularii)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.898,759 370.125,417	2	602.904,484 370.094,755	31.192
2	602.904,484 370.094,755	3	602.909,127 370.076,612	18.728
3	602.909,127 370.076,612	4	602.911,966 370.077,236	2.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.911,966 370.077,236	5	602.926,628 370.080,113	14.942
5	602.926,628 370.080,113	6	602.928,193 370.080,446	1.6
6	602.928,193 370.080,446	7	602.924,92 370.097,893	17.751
7	602.924,92 370.097,893	8	602.922,673 370.099,845	2.976
8	602.922,673 370.099,845	9	602.920,533 370.114,829	15.136
9	602.920,533 370.114,829	10	602.921,81 370.119,474	4.817
10	602.921,81 370.119,474	11	602.920,583 370.127,015	7.64
11	602.920,583 370.127,015	12	602.910,95 370.126,296	9.66
12	602.910,95 370.126,296	13	602.899,875 370.125,606	11.096
13	602.899,875 370.125,606	1	602.898,759 370.125,417	1.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29258	Din acte: 0 Masurata: 675	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, plasa si metal, suprafata de 203 mp. se afla in posesie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46966 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 1454, din 04/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29258 a imobilului cu numarul cadastral 29258 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29238 inscris in cartea funciara 29238;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 203/675	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
46967 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 1455, din 04/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 472/675, cota initiala 472/675	A1
	1) **SUBŢIRELU GEORGIAN**	
B6	se noteaza transmiterea posesiei pentru suprafata de 203 mp	A1
	1) **SUBŢIRELU GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145038 / 21/09/2023		
Act Administrativ nr. 102934, din 11/09/2023 emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI (ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC BOLDEŞTI SCĂENI ; act administrativ nr 102935 din 11.09.2023, emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC BOLDEŞTI SCĂENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1700 LEI(reprezentând SECHESTRU)	A1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIEŞTI**, CIF:9999999999999, ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC BOLDEŞTI SCĂENI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29258	Din acte: 0 Masurata: 675	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, plasa si metal, suprafata de 203 mp. se afla in posesie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	30	1304	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, plasa si metal, suprafata de 203 mp. se afla in posesie.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	29258-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; C2-locuinta P (fara acte, nu face obiectul intabularii)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.920,583 370.127,015	2	602.921,81 370.119,474	7.64
2	602.921,81 370.119,474	3	602.920,533 370.114,829	4.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.920,533 370.114,829	4	602.922,673 370.099,845	15.136
4	602.922,673 370.099,845	5	602.924,92 370.097,893	2.976
5	602.924,92 370.097,893	6	602.928,193 370.080,446	17.751
6	602.928,193 370.080,446	7	602.941,357 370.083,245	13.458
7	602.941,357 370.083,245	8	602.934,386 370.128,063	45.357
8	602.934,386 370.128,063	9	602.934,356 370.128,248	0.187
9	602.934,356 370.128,248	1	602.920,583 370.127,015	13.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22159	Din acte: 0 Masurata: 1.945	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22159-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1 - locuinta (1 camera+aplecatoare+fundatie) - Su=49,26 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6100 / 05/08/2002		
Act Notarial nr. 6152, din 15/07/2002 emis de BNP POPESCU VIORICA (ac 9/21.08.2003/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU MARIAN** 2) **RADU LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 100)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

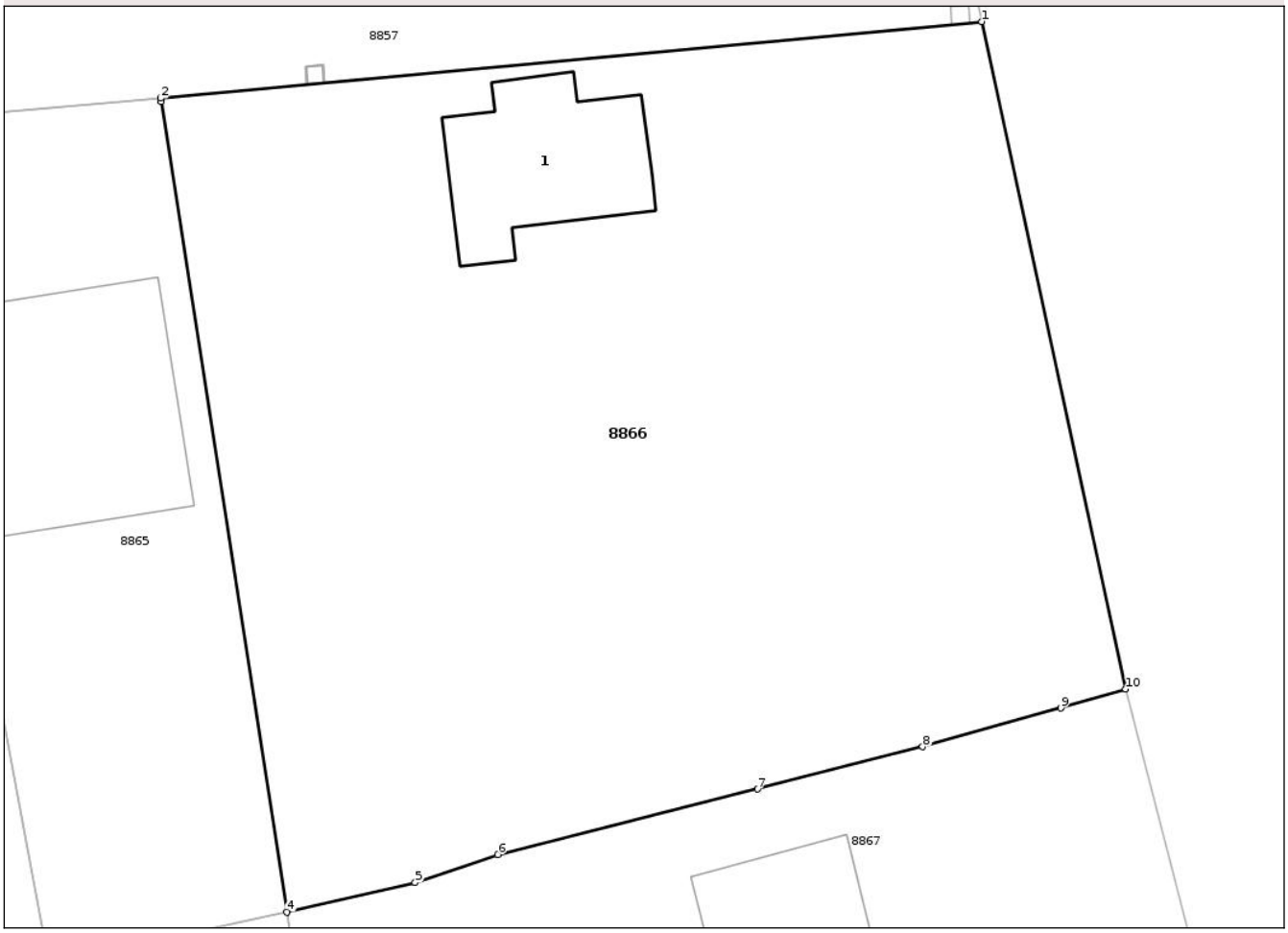
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22159	Din acte: 0 Masurata: 1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.695	30	1303/1	-	
2	curti constructii	DA	250	30	1303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22159-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1 - locuinta (1 camera+aplecatoare+fundatie) - Su=49,26 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.979,772 370.132,481	2	602.934,356 370.128,248	45.613
2	602.934,356 370.128,248	3	602.934,386 370.128,063	0.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.934,386 370.128,063	4	602.941,357 370.083,245	45.357
4	602.941,357 370.083,245	5	602.948,436 370.084,888	7.267
5	602.948,436 370.084,888	6	602.953,019 370.086,431	4.836
6	602.953,019 370.086,431	7	602.967,372 370.090,055	14.803
7	602.967,372 370.090,055	8	602.976,499 370.092,399	9.423
8	602.976,499 370.092,399	9	602.984,135 370.094,534	7.929
9	602.984,135 370.094,534	10	602.987,728 370.095,583	3.743
10	602.987,728 370.095,583	1	602.979,772 370.132,481	37.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22889	Din acte: 1.026 Masurata: 835	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22889-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 100 mp ; An constr. - 2018 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93756 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 4271, din 11/09/2015 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOTEA CRISTIAN MARIUS**	
86136 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 2317, din 05/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 2422 din 08.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Draganesti, sat Draganesti, str.Scolii nr.62, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 450 mp.din "arabil" in "curti constructii", conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOTEA CRISTIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

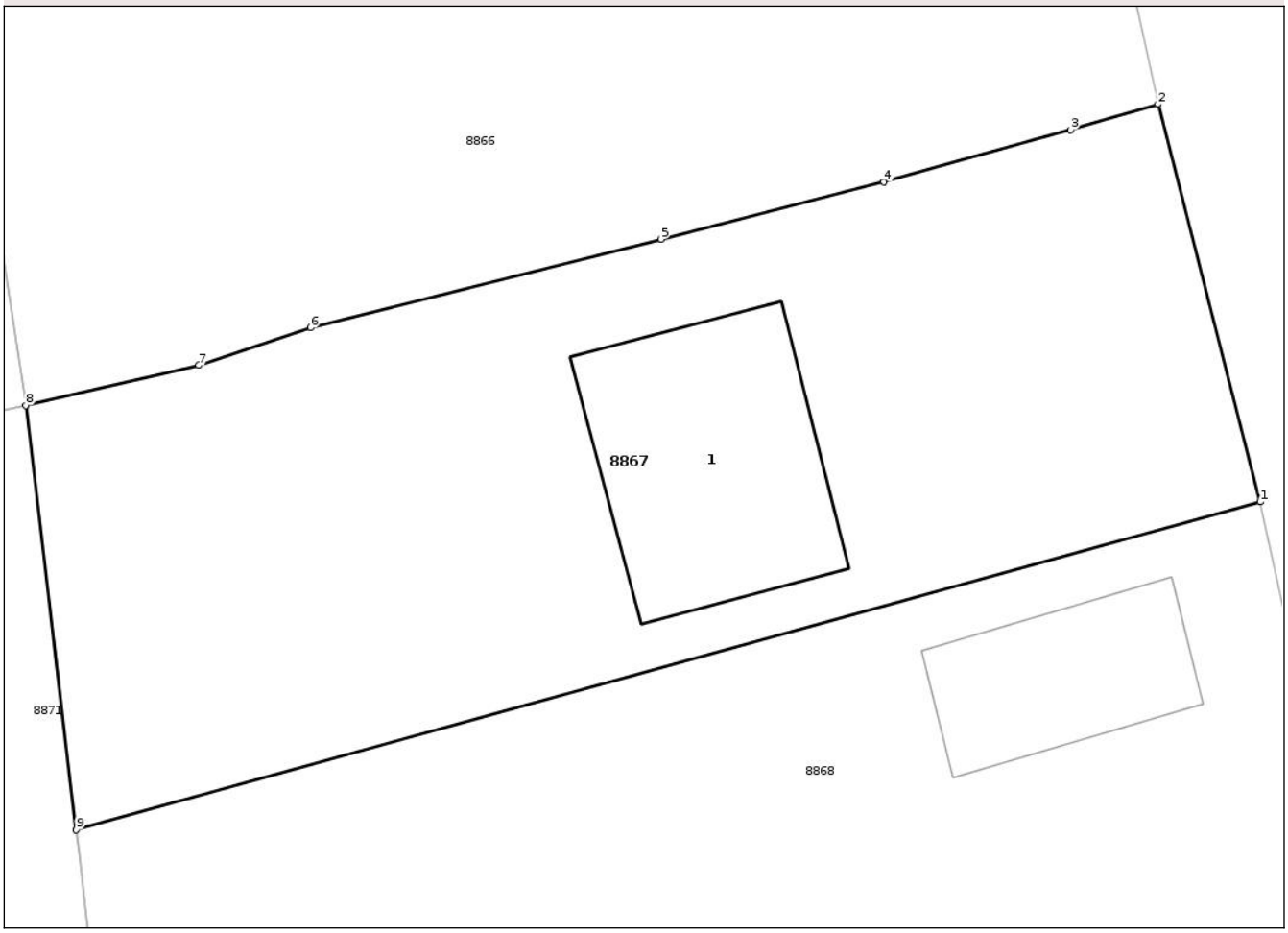
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22889	Din acte: 1.026 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	30	1314	-	
2	arabil	DA	385	30	1314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22889-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 100 mp ; An constr. - 2018 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.991,913 370.079,291	2	602.987,728 370.095,583	16.821
2	602.987,728 370.095,583	3	602.984,135 370.094,534	3.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.984,135 370.094,534	4	602.976,499 370.092,399	7.929
4	602.976,499 370.092,399	5	602.967,372 370.090,055	9.423
5	602.967,372 370.090,055	6	602.953,019 370.086,431	14.803
6	602.953,019 370.086,431	7	602.948,436 370.084,888	4.836
7	602.948,436 370.084,888	8	602.941,357 370.083,245	7.267
8	602.941,357 370.083,245	9	602.943,42 370.065,867	17.5
9	602.943,42 370.065,867	1	602.991,913 370.079,291	50.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.268 Masurata: 1.056	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8868 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75206, din 12/03/1998 emis de CJSDPT PRAHOVA (LG7/13.03.1996/PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

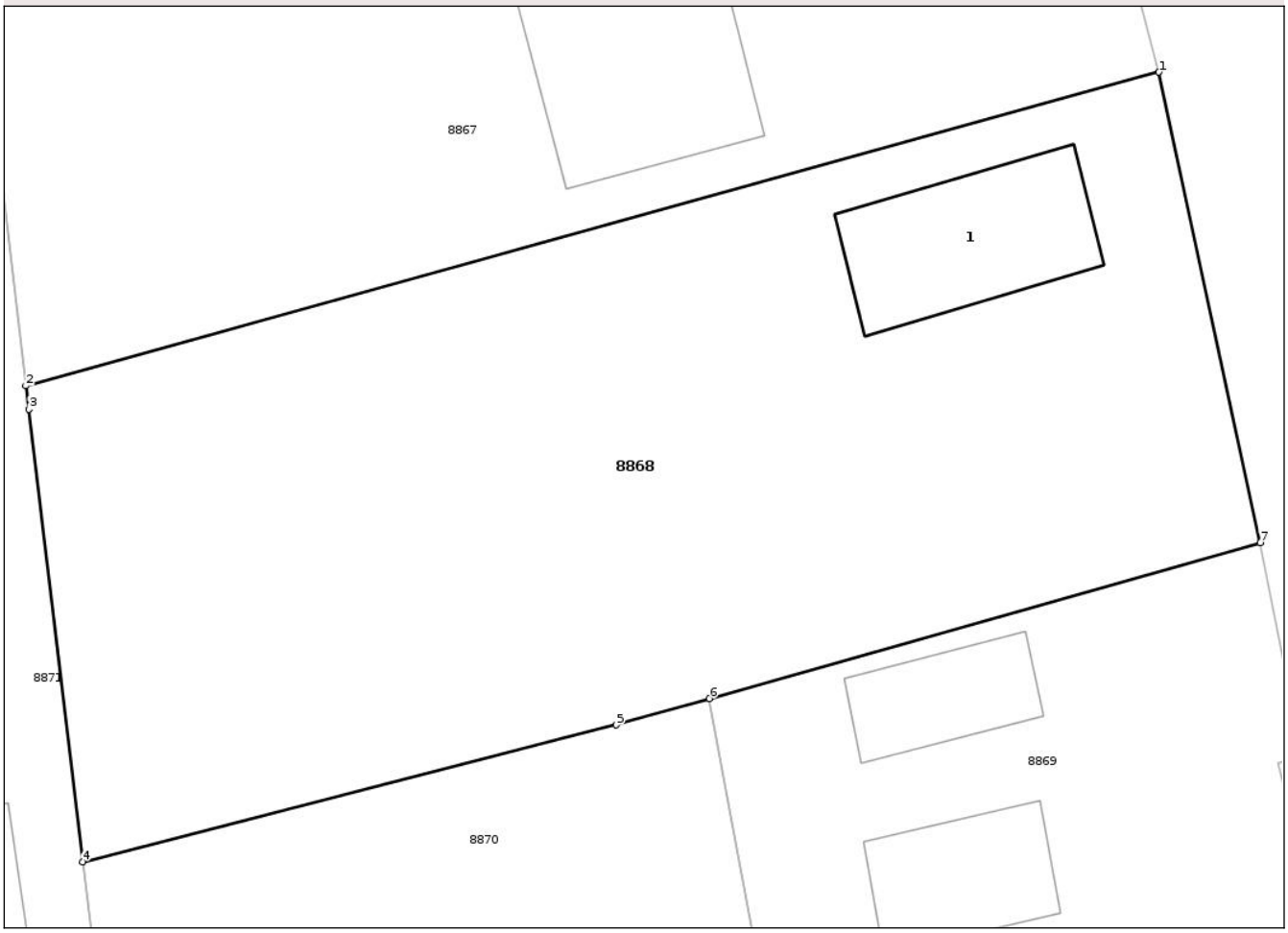
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.268 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	30	1314/1	-	
2	arabil	DA	626	30	1314/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.991,913 370.079,291	2	602.943,42 370.065,867	50.317
2	602.943,42 370.065,867	3	602.943,54 370.064,86	1.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.943,54 370.064,86	4	602.945,84 370.045,496	19.5
4	602.945,84 370.045,496	5	602.968,695 370.051,348	23.592
5	602.968,695 370.051,348	6	602.972,678 370.052,476	4.14
6	602.972,678 370.052,476	7	602.996,257 370.059,15	24.505
7	602.996,257 370.059,15	1	602.991,913 370.079,291	20.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22870	Din acte: 580 Masurata: 574	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22870-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 38 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56490 / 07/06/2016		
Act Notarial nr. 1543, din 06/06/2016 emis de N.P.Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22870 a imobilului cu numarul cadastral 22870/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 79 (identificator electronic 22081) inscris in cartea funciara 51 (identificator electronic 22081);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 6454, din 14/12/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAHOVEANU TRAIAN** 2) **RAHOVEANU MARIA**	
Act Notarial nr. 2267, din 07/07/2015 emis de NP NECULAE DIANA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22081/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 65185 din 19/06/2015;	
Act Administrativ nr. 74314, din 15/07/2015 emis de OCPI PH.;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22081/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 77936 din 27/07/2015;	
36678 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. C2443, din 17/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale in sensul completarii cu mentiunea: "imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

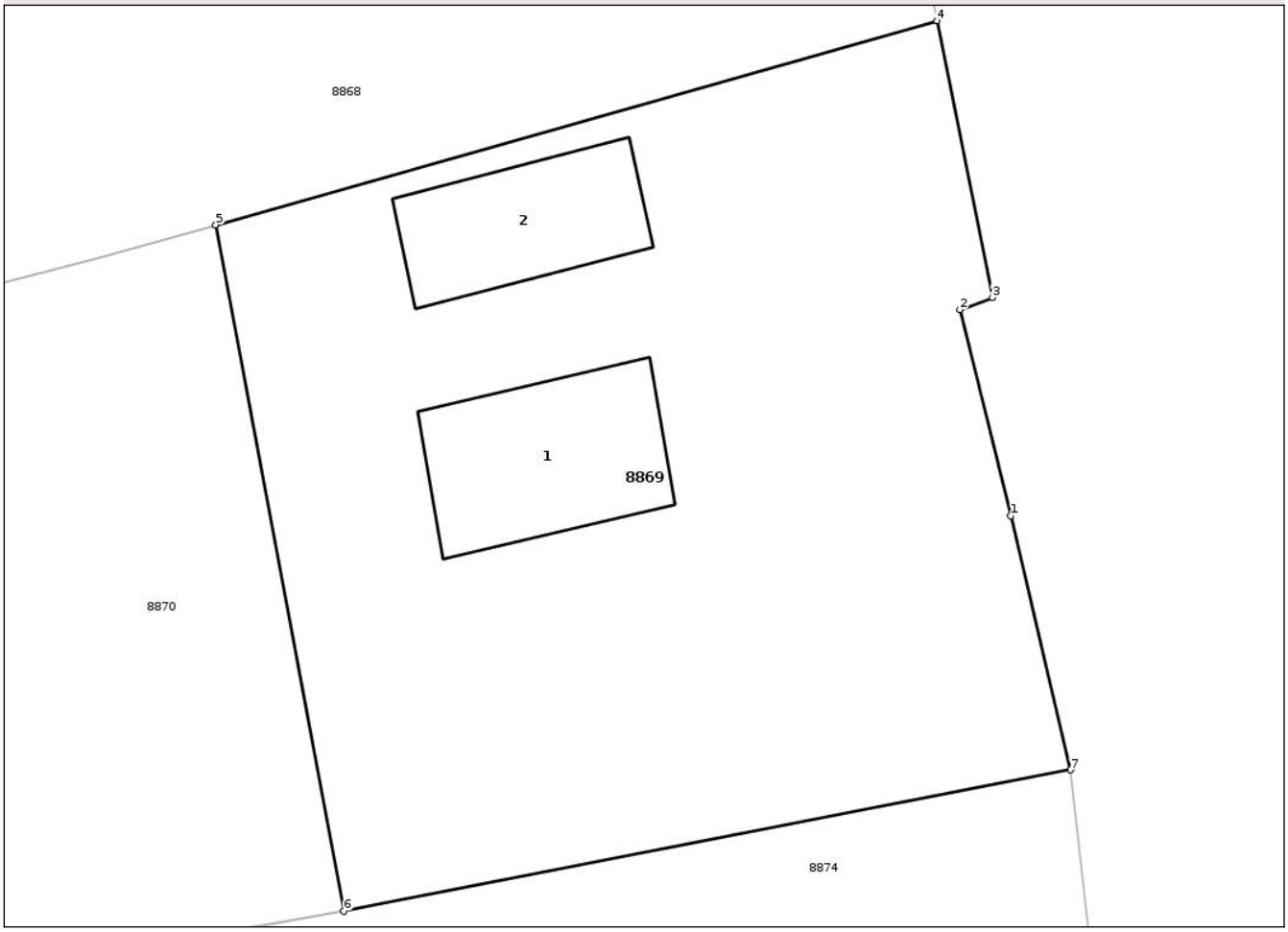
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22870	Din acte: 580 Masurata: 574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	30	1315/1	-	
2	arabil	DA	34	30	1315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22870-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 38 mp .
A1.2	22870-C2	constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 30 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.998,677 370.042,963	2	602.997,01 370.049,698	6.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.997,01 370.049,698	3	602.998,069 370.050,103	1.134
3	602.998,069 370.050,103	4	602.996,257 370.059,15	9.227
4	602.996,257 370.059,15	5	602.972,678 370.052,476	24.505
5	602.972,678 370.052,476	6	602.976,864 370.030,033	22.83
6	602.976,864 370.030,033	7	603.000,622 370.034,654	24.203
7	603.000,622 370.034,654	1	602.998,677 370.042,963	8.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22871	600	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56490 / 07/06/2016		
Act Notarial nr. 1543, din 06/06/2016 emis de N.P.Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22871 a imobilului cu numarul cadastral 22871/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 79 (identificator electronic 22081) inscris in cartea funciara 51 (identificator electronic 22081);	A1
Act Notarial nr. 2267, din 07/07/2015 emis de NP NECULAE DIANA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22081/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 65185 din 19/06/2015;	
Act Administrativ nr. 74314, din 15/07/2015 emis de OCPI PH.;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22081/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 77936 din 27/07/2015;	
56510 / 07/06/2016		
Act Notarial nr. 1544, din 06/06/2016 emis de N.P.Puscasu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI NICOLAE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5612 / 17/01/2022		
Act Administrativ nr. 100127, din 10/01/2022 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI (ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru inscrisa sub C1 prin incheierea nr.29287/2021	A1
14681 / 03/02/2023		
Act Administrativ nr. 2057/2017, din 01/02/2023 emis de EJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 6473 din 28.08.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita din dosarul de executare nr.2057/2017 pentru recuperarea sumei de 6667,55 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING DAC reprezentata de EOS KSI ROMANIA SRL la cererea executorului judecatoresc Costoaie Marcel	A1
132148 / 25/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3259, din 27/03/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 574/2019 din 08.08.2023, emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN);		
C4	se noteaza urmarirea silita din dosarul de executare nr.574/2019 pentru recuperarea sumei totale de 14641,62 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditorului KRUK ROMANIA SA la cererea executorului judecatoresc Lumperdean Florin	A1
42715 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. 74/2018, din 26/03/2025 emis de BEJ ROSU ORTANSA ADRIANA (hotarare judecatoreasca nr 1466 din 28.02.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C5	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 74/2018 pentru recuperarea sumei de 1.602,22 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului EOS CREDIT	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	FUNDING DAC la cererea executorului judecatoresc Roșu Ortansa Adriana	A1

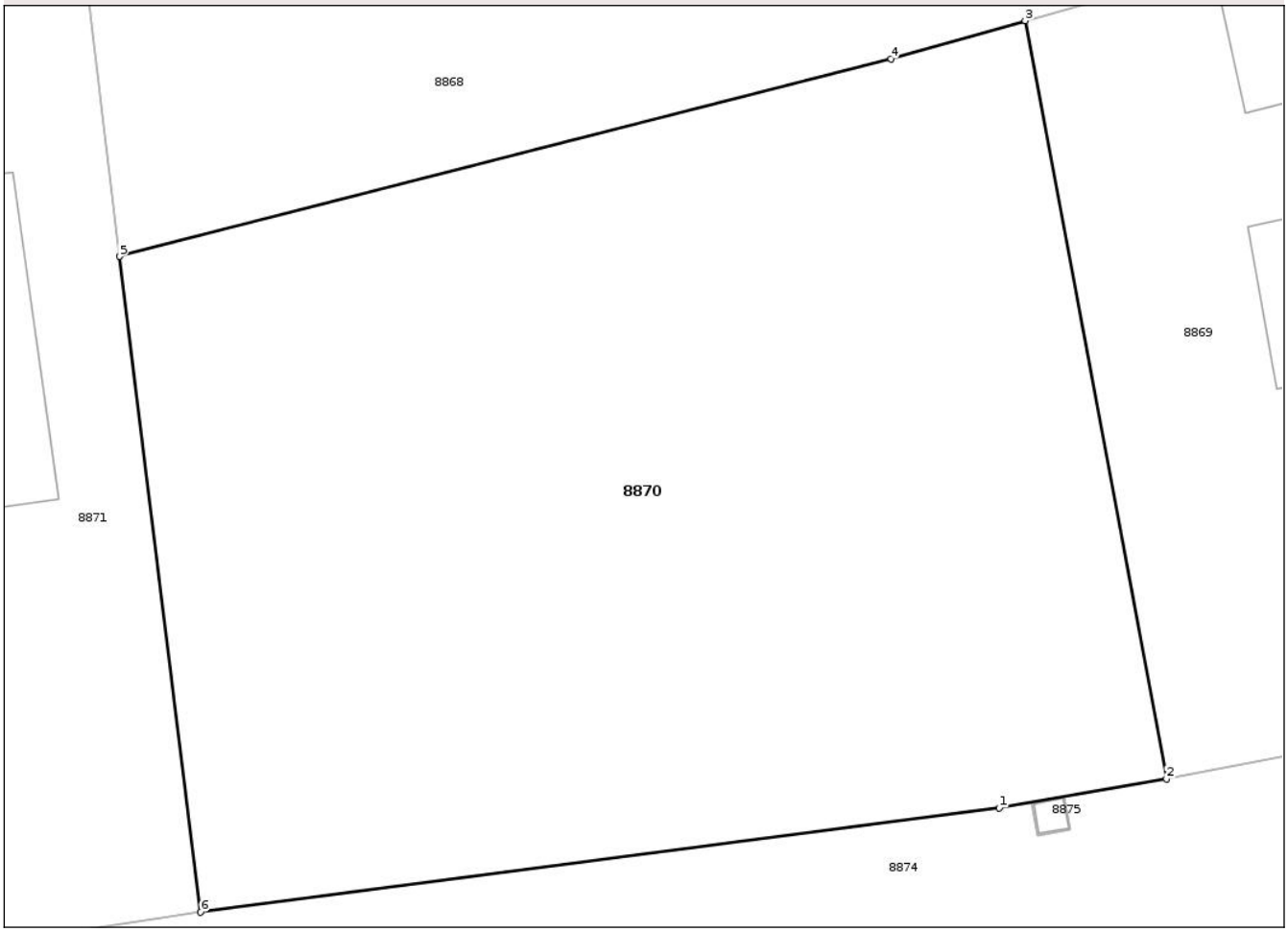
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22871	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	30	1315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.971,904 370.029,164	2	602.976,864 370.030,033	5.036
2	602.976,864 370.030,033	3	602.972,678 370.052,476	22.83
3	602.972,678 370.052,476	4	602.968,695 370.051,348	4.14
4	602.968,695 370.051,348	5	602.945,84 370.045,496	23.592
5	602.945,84 370.045,496	6	602.948,233 370.026,081	19.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.948,233 370.026,081	1	602.971,904 370.029,164	23.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22788	Din acte: 1.468 Masurata: 1.523	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29131 / 27/03/2015		
Act Notarial nr. 1214, din 26/03/2015 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DANIELA-IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 11, din 22/04/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONITA DANIELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22788	Din acte: 1.468 Masurata: 1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	30	1313	-	
2	curti constructii	DA	523	30	1313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.924,698 370.022,521	2	602.948,233 370.026,081	23.803
2	602.948,233 370.026,081	3	602.945,84 370.045,496	19.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.945,84 370.045,496	4	602.943,54 370.064,86	19.5
4	602.943,54 370.064,86	5	602.941,357 370.083,245	18.514
5	602.941,357 370.083,245	6	602.926,628 370.080,113	15.058
6	602.926,628 370.080,113	7	602.911,963 370.077,235	14.945
7	602.911,963 370.077,235	8	602.916,694 370.056,989	20.791
8	602.916,694 370.056,989	1	602.924,698 370.022,521	35.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10903

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20979	1.000	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20979-C1	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19850 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 927, din 19/03/2013 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20979 a imobilului cu numarul cadastral 20979/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10892 (identificator electronic 20966) inscris in cartea funciara 2619 (identificator electronic 20966);	A1
19856 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 928, din 19/03/2013 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA SEBASTIAN**	
40305 / 17/04/2019		
Act Administrativ nr. 2295, din 23/05/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 19 din 15.07.2013, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 3775 din 02.10.2015, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 19856 din 25.03.2013, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 10 din 29.09.2015, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 1857 din 16.04.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din "arabil" in "curti - constructii"	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20979	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	30	1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20979-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.894,546 370.073,411	2	602.900,8 370.045,591	28.514
2	602.900,8 370.045,591	3	602.906,536 370.020,079	26.149
3	602.906,536 370.020,079	4	602.924,698 370.022,521	18.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.924,698 370.022,521	5	602.916,694 370.056,989	35.385
5	602.916,694 370.056,989	6	602.911,963 370.077,235	20.791
6	602.911,963 370.077,235	1	602.894,546 370.073,411	17.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10902

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20978	Din acte: 2.322 Masurata: 2.615	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20978-C1	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20978-C2	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19850 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 927, din 19/03/2013 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20978 a imobilului cu numarul cadastral 20978/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10892 (identificator electronic 20966) inscris in cartea funciara 2619 (identificator electronic 20966);	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 68538, din 16/04/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA (adeverinta nr.2266/26.08.2010 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;adeverinta nr.1969/22.07.2010 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA VISAN**	
50842 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 40837, din 17/04/2019 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repozitioneaza imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

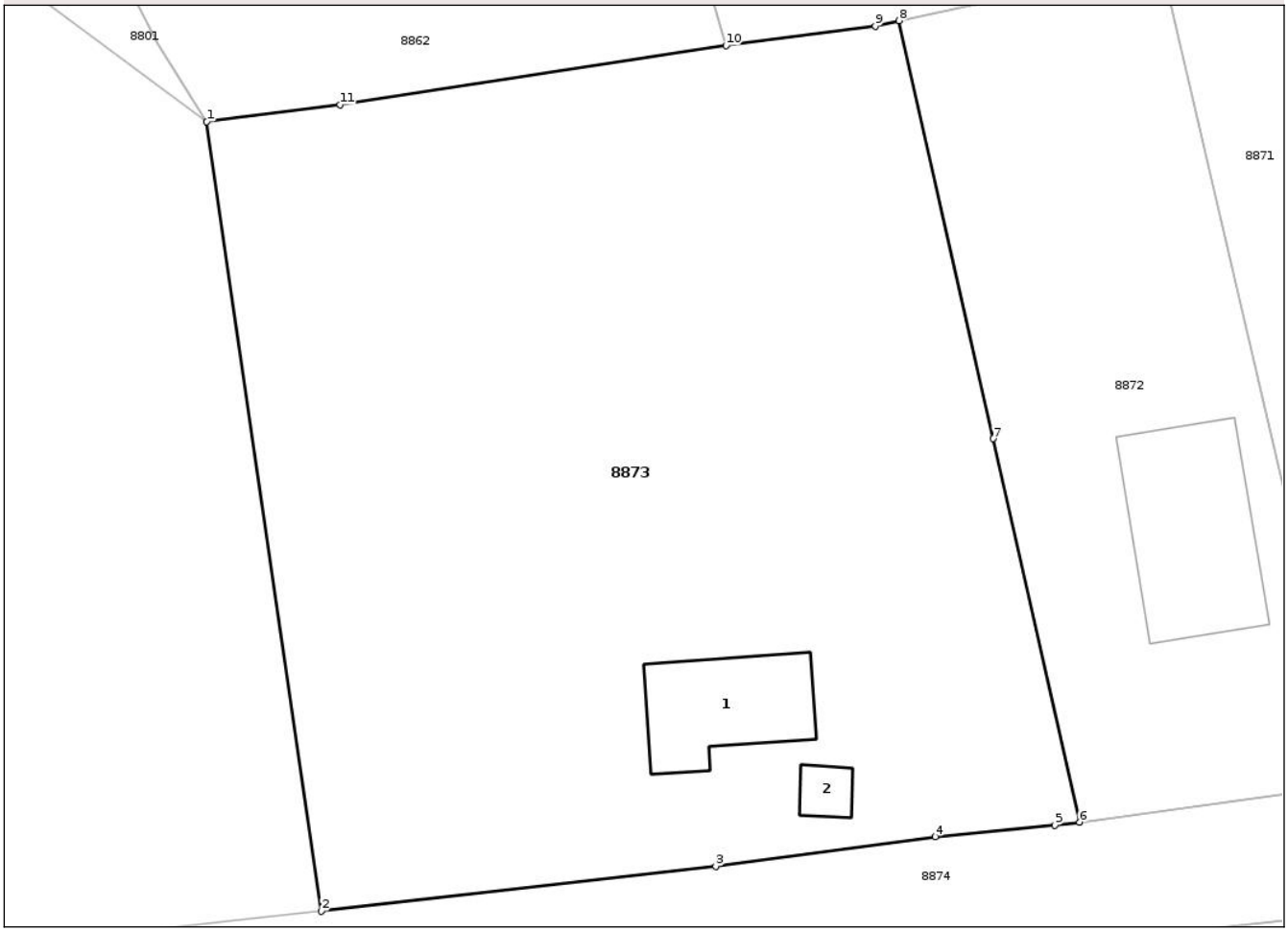
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20978	Din acte: 2.322 Masurata: 2.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	30	1312	-	
2	curti constructii	DA	1.197	30	1311	-	
3	arabil	DA	387	30	1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20978-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20978-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.848,467 370.066,678	2	602.856,069 370.014,139	53.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.856,069 370.014,139	3	602.882,34 370.017,14	26.442
3	602.882,34 370.017,14	4	602.896,96 370.019,09	14.749
4	602.896,96 370.019,09	5	602.904,91 370.019,86	7.987
5	602.904,91 370.019,86	6	602.906,536 370.020,079	1.641
6	602.906,536 370.020,079	7	602.900,8 370.045,591	26.149
7	602.900,8 370.045,591	8	602.894,546 370.073,41	28.513
8	602.894,546 370.073,41	9	602.892,95 370.073,06	1.634
9	602.892,95 370.073,06	10	602.883,02 370.071,76	10.015
10	602.883,02 370.071,76	11	602.857,33 370.067,83	25.989
11	602.857,33 370.067,83	1	602.848,467 370.066,678	8.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova, Ds 1316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30693	Din acte: 2.484 Masurata: 2.517	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30401 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 1379, din 16/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 16 din 27.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 872 din 21.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 999 din 29.09.2010, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30693	Din acte: 2.484 Masurata: 2.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.330	-	-	-	
2	drum	NU	187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	602.841,495 370.012,556	2	602.835,851 370.009,985	6.202
4	602.805,37 369.967,763	5	602.794,072 369.948,254	22.544
7	602.779,302 369.924,266	8	602.761,713 369.912,053	21.413
10	602.763,393 369.910,324	11	602.763,862 369.905,658	4.69
13	602.763,812 369.895,079	14	602.780,872 369.892,06	17.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	602.835,851 370.009,985	3	602.827,671 370.003,87	10.213
5	602.794,072 369.948,254	6	602.788,761 369.939,26	10.445
8	602.761,713 369.912,053	9	602.762,226 369.911,39	0.838
11	602.763,862 369.905,658	12	602.764,371 369.905,662	0.509
14	602.780,872 369.892,06	15	602.782,889 369.904,255	12.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	602.827,671 370.003,87	4	602.805,37 369.967,763	42.439
6	602.788,761 369.939,26	7	602.779,302 369.924,266	17.728
9	602.762,226 369.911,39	10	602.763,393 369.910,324	1.581
12	602.764,371 369.905,662	13	602.763,812 369.895,079	10.598
15	602.782,889 369.904,255	16	602.791,913 369.929,09	26.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	602.791,913 369.929,09	17	602.795,524 369.937,436	9.094
19	602.799,343 369.946,373	20	602.799,828 369.947,247	1.0
22	602.802,599 369.950,178	23	602.817,536 369.977,193	30.869
25	602.817,145 369.978,552	26	602.818,02 369.978,069	0.999
28	602.831,729 370.001,172	29	602.833,07 370.002,431	1.839
31	602.833,115 370.003,845	32	602.833,799 370.003,116	1.0
34	602.839,753 370.005,735	35	602.852,228 370.007,385	12.584
37	602.860,615 370.009,209	38	602.861,61 370.009,307	1.0
40	602.865,47 370.008,679	41	602.872,466 370.009,41	7.034
43	602.891,639 370.010,671	44	602.894,16 370.011,009	2.544
46	602.897,172 370.010,888	47	602.912,089 370.012,646	15.02
49	602.923,438 370.014,888	50	602.924,432 370.014,996	1.0
52	602.932,646 370.014,885	53	602.953,061 370.017,285	20.556
55	602.960,804 370.018,155	56	602.968,859 370.019,477	8.163
58	603.000,622 370.034,654	59	602.976,864 370.030,033	24.203
61	602.974,023 370.028,52	62	602.973,038 370.028,347	1.0
64	602.971,904 370.029,164	65	602.948,233 370.026,081	23.871
67	602.906,536 370.020,079	68	602.904,91 370.019,86	1.641
70	602.882,34 370.017,14	71	602.856,069 370.014,139	26.442
73	602.894,866 370.012,593	74	602.895,864 370.012,65	1.0
76	602.894,922 370.011,595	77	602.894,866 370.012,593	1.0
79	602.784,676 369.914,662	80	602.783,715 369.914,939	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	602.795,524 369.937,436	18	602.800,217 369.945,888	9.667
20	602.799,828 369.947,247	21	602.800,702 369.946,762	1.0
23	602.817,536 369.977,193	24	602.816,661 369.977,677	1.0
26	602.818,02 369.978,069	27	602.819,911 369.981,488	3.907
29	602.833,07 370.002,431	30	602.832,386 370.003,16	1.0
32	602.833,799 370.003,116	33	602.835,734 370.004,932	2.654
35	602.852,228 370.007,385	36	602.860,712 370.008,214	8.524
38	602.861,61 370.009,307	39	602.861,707 370.008,311	1.001
41	602.872,466 370.009,41	42	602.881,949 370.010,063	9.505
44	602.894,16 370.011,009	45	602.894,187 370.010,741	0.269
47	602.912,089 370.012,646	48	602.923,546 370.013,894	11.525
50	602.924,432 370.014,996	51	602.924,54 370.014,002	1.0
53	602.953,061 370.017,285	54	602.954,03 370.017,399	0.976
56	602.968,859 370.019,477	57	603.001,819 370.024,12	33.285
59	602.976,864 370.030,033	60	602.973,85 370.029,505	3.06
62	602.973,038 370.028,347	63	602.972,865 370.029,332	1.0
65	602.948,233 370.026,081	66	602.924,698 370.022,521	23.803
68	602.904,91 370.019,86	69	602.896,96 370.019,09	7.987
71	602.856,069 370.014,139	72	602.841,495 370.012,556	14.66
74	602.895,864 370.012,65	75	602.895,921 370.011,652	1.0
77	602.894,866 370.012,593	78	602.784,952 369.915,623	146.575
80	602.783,715 369.914,939	81	602.783,991 369.915,9	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	602.800,217 369.945,888	19	602.799,343 369.946,373	1.0
21	602.800,702 369.946,762	22	602.802,599 369.950,178	3.907
24	602.816,661 369.977,677	25	602.817,145 369.978,552	1.0
27	602.819,911 369.981,488	28	602.831,729 370.001,172	22.959
30	602.832,386 370.003,16	31	602.833,115 370.003,845	1.0
33	602.835,734 370.004,932	34	602.839,753 370.005,735	4.098
36	602.860,712 370.008,214	37	602.860,615 370.009,209	1.0
39	602.861,707 370.008,311	40	602.865,47 370.008,679	3.781
42	602.881,949 370.010,063	43	602.891,639 370.010,671	9.709
45	602.894,187 370.010,741	46	602.897,172 370.010,888	2.989
48	602.923,546 370.013,894	49	602.923,438 370.014,888	1.0
51	602.924,54 370.014,002	52	602.932,646 370.014,885	8.154
54	602.954,03 370.017,399	55	602.960,804 370.018,155	6.816
57	603.001,819 370.024,12	58	603.000,622 370.034,654	10.602
60	602.973,85 370.029,505	61	602.974,023 370.028,52	1.0
63	602.972,865 370.029,332	64	602.971,904 370.029,164	0.976
66	602.924,698 370.022,521	67	602.906,536 370.020,079	18.325
69	602.896,96 370.019,09	70	602.882,34 370.017,14	14.749
72	602.841,495 370.012,556	73	602.894,866 370.012,593	53.371
75	602.895,921 370.011,652	76	602.894,922 370.011,595	1.001
78	602.784,952 369.915,623	79	602.784,676 369.914,662	1.0
81	602.783,991 369.915,9	1	602.784,952 369.915,623	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

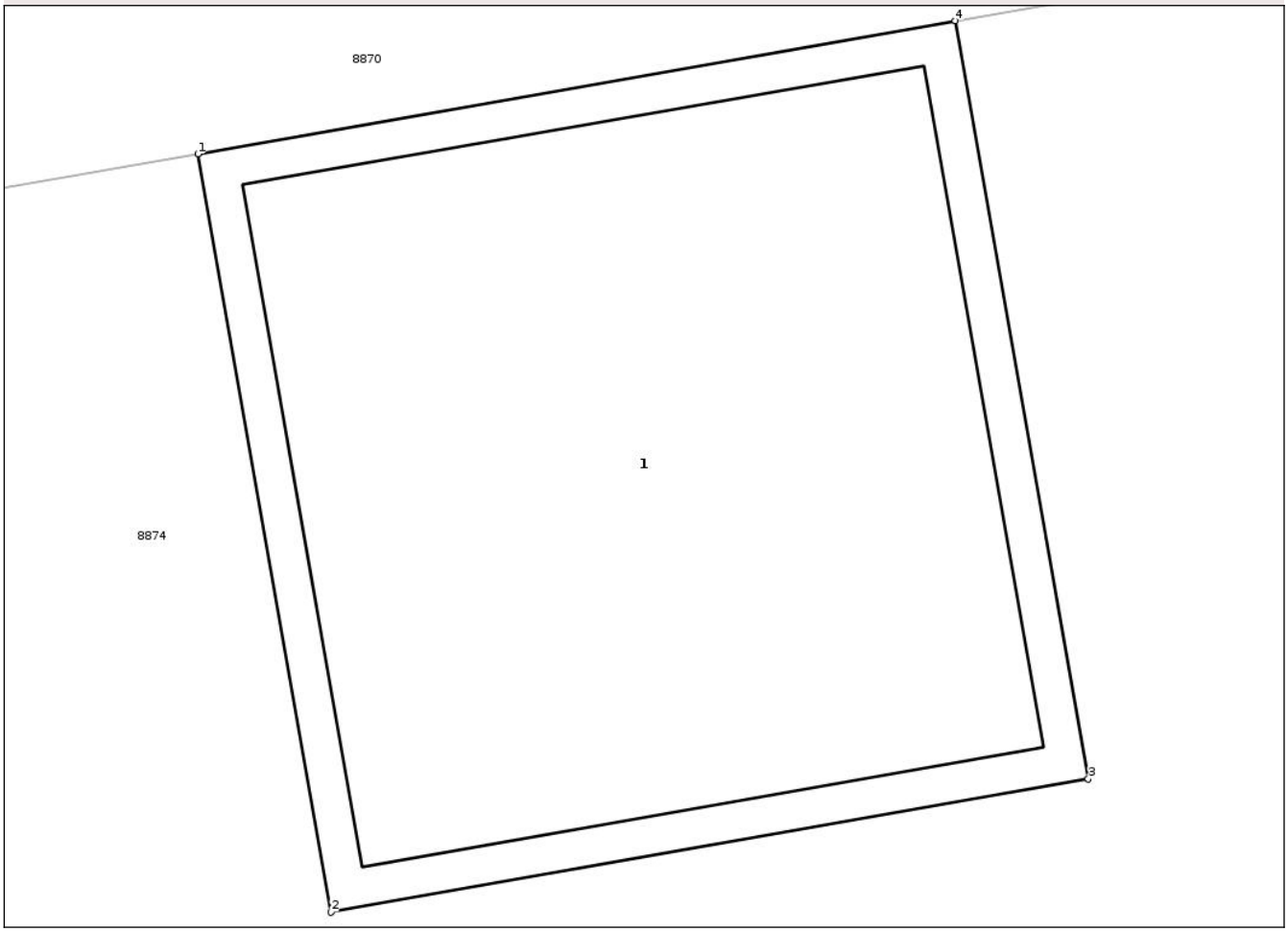
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.972,865 370.029,332	2	602.973,038 370.028,347	1.0
2	602.973,038 370.028,347	3	602.974,023 370.028,52	1.0
3	602.974,023 370.028,52	4	602.973,85 370.029,505	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.973,85 370.029,505	1	602.972,865 370.029,332	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

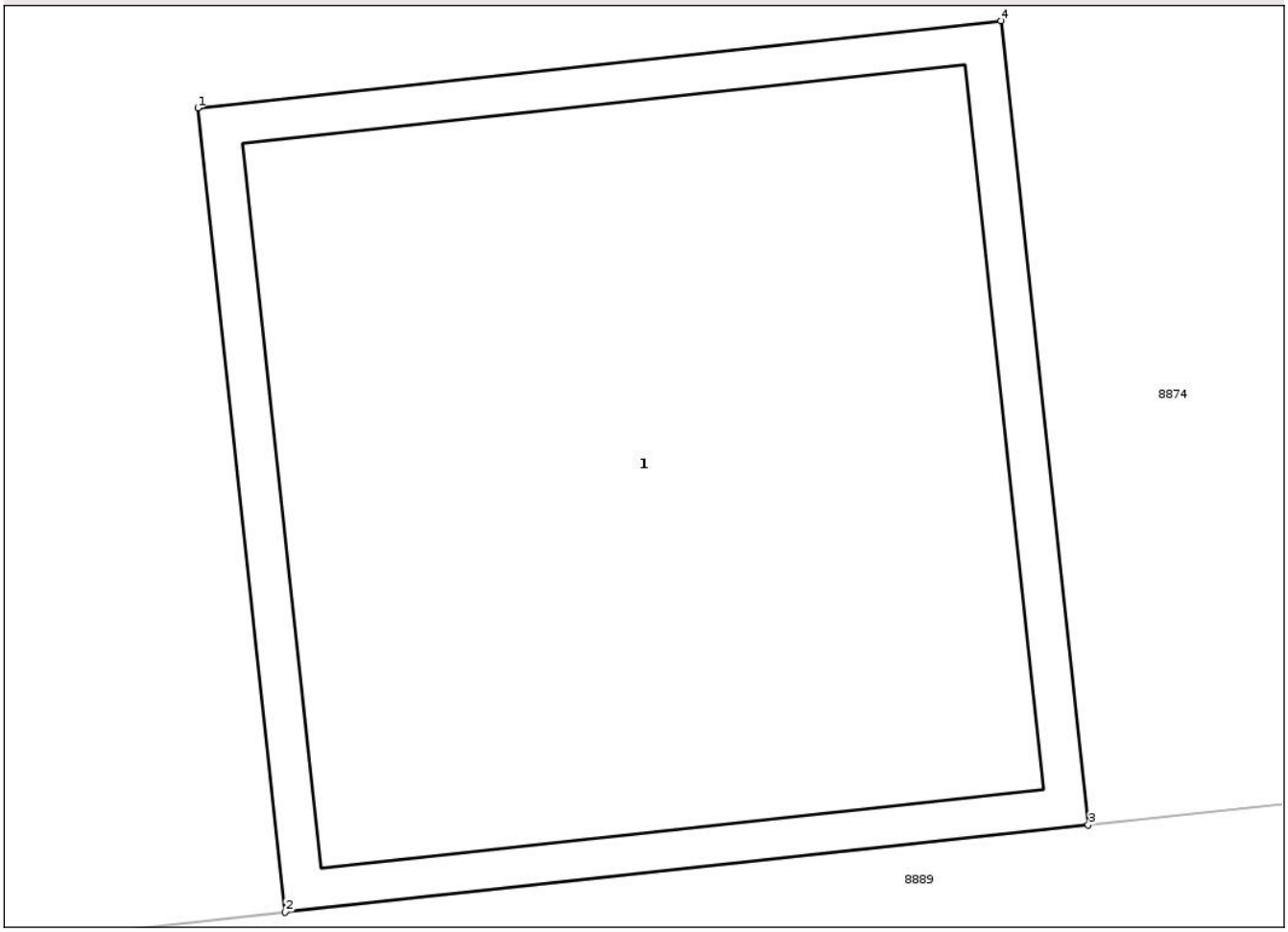
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.923,438 370.014,888	2	602.923,546 370.013,894	1.0
2	602.923,546 370.013,894	3	602.924,54 370.014,002	1.0
3	602.924,54 370.014,002	4	602.924,432 370.014,996	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.924,432 370.014,996	1	602.923,438 370.014,888	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

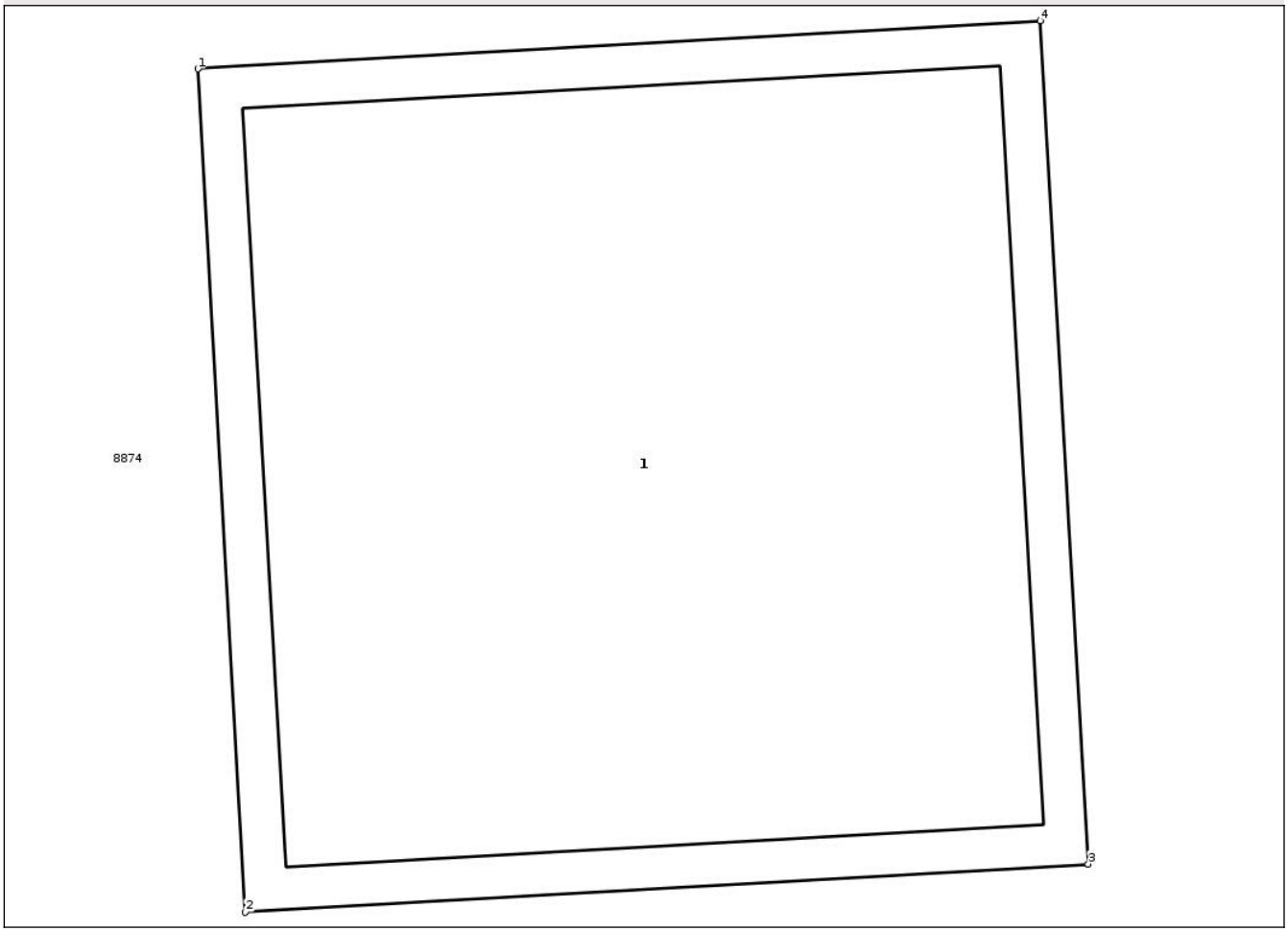
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.894,866 370.012,593	2	602.894,922 370.011,595	1.0
2	602.894,922 370.011,595	3	602.895,921 370.011,652	1.001
3	602.895,921 370.011,652	4	602.895,864 370.012,65	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.895,864 370.012,65	1	602.894,866 370.012,593	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

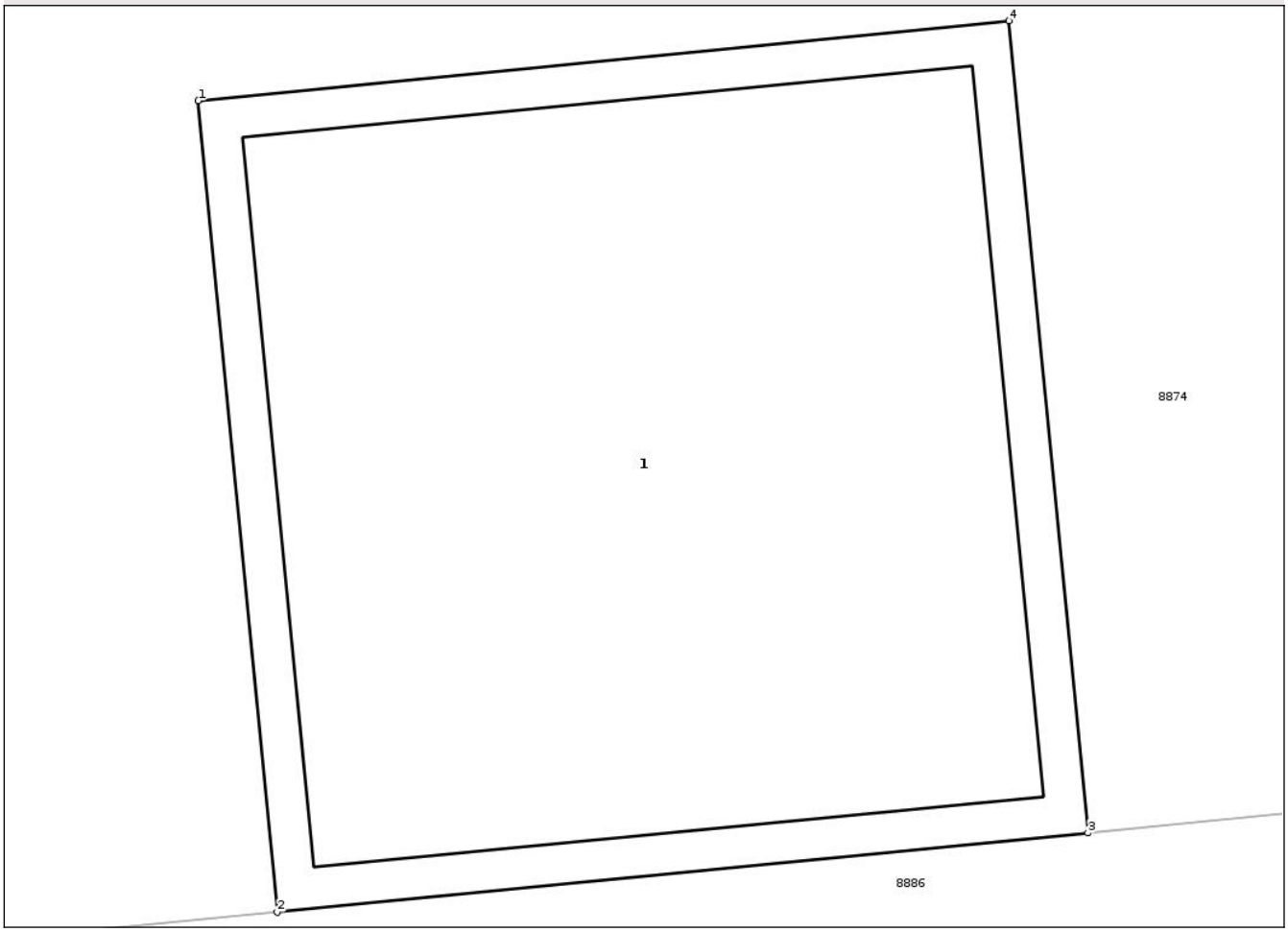
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.860,615 370.009,209	2	602.860,712 370.008,214	1.0
2	602.860,712 370.008,214	3	602.861,707 370.008,311	1.0
3	602.861,707 370.008,311	4	602.861,61 370.009,307	1.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.861,61 370.009,307	1	602.860,615 370.009,209	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

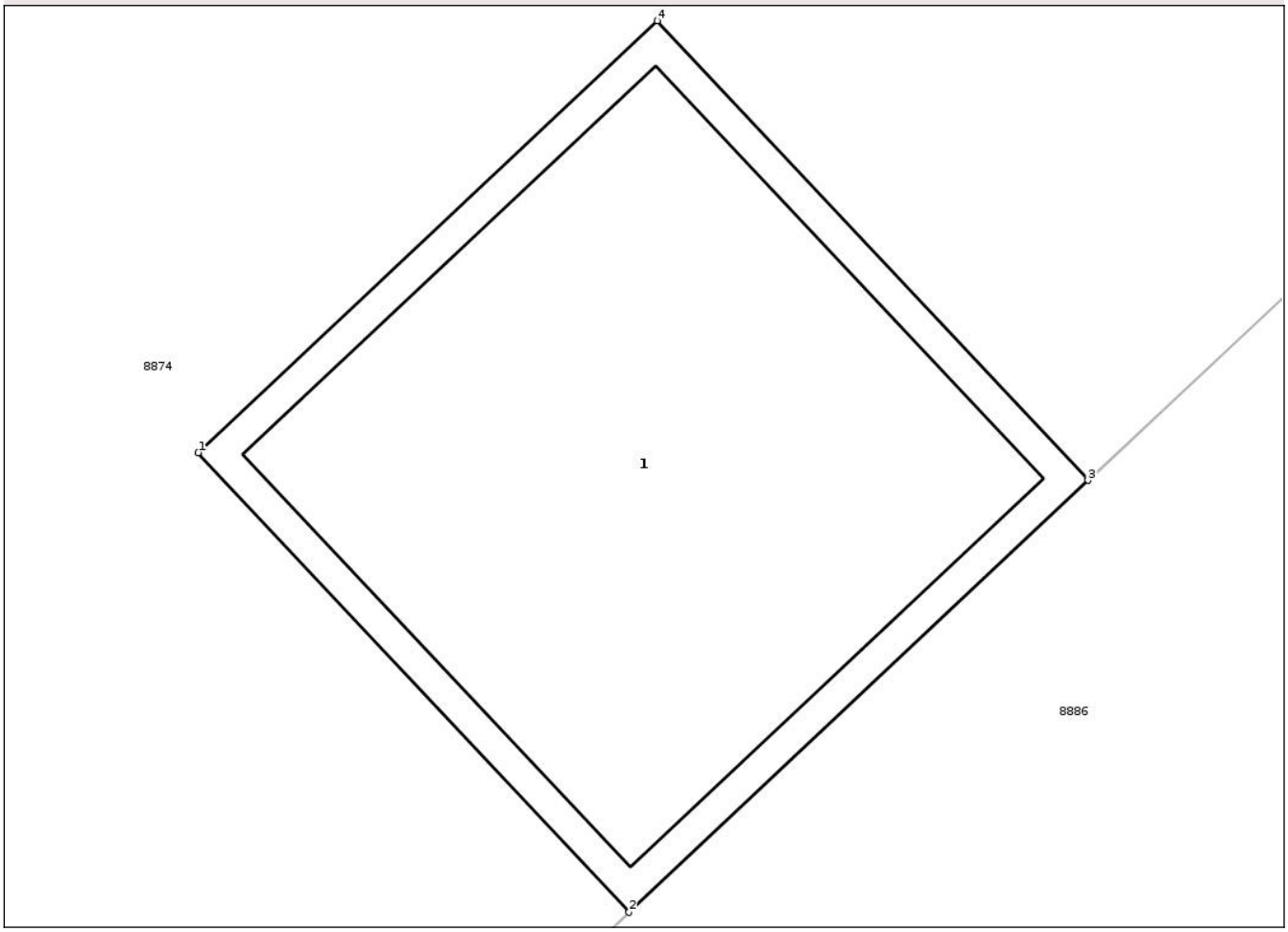
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.832,386 370.003,16	2	602.833,07 370.002,431	1.0
2	602.833,07 370.002,431	3	602.833,799 370.003,116	1.0
3	602.833,799 370.003,116	4	602.833,115 370.003,845	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.833,115 370.003,845	1	602.832,386 370.003,16	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

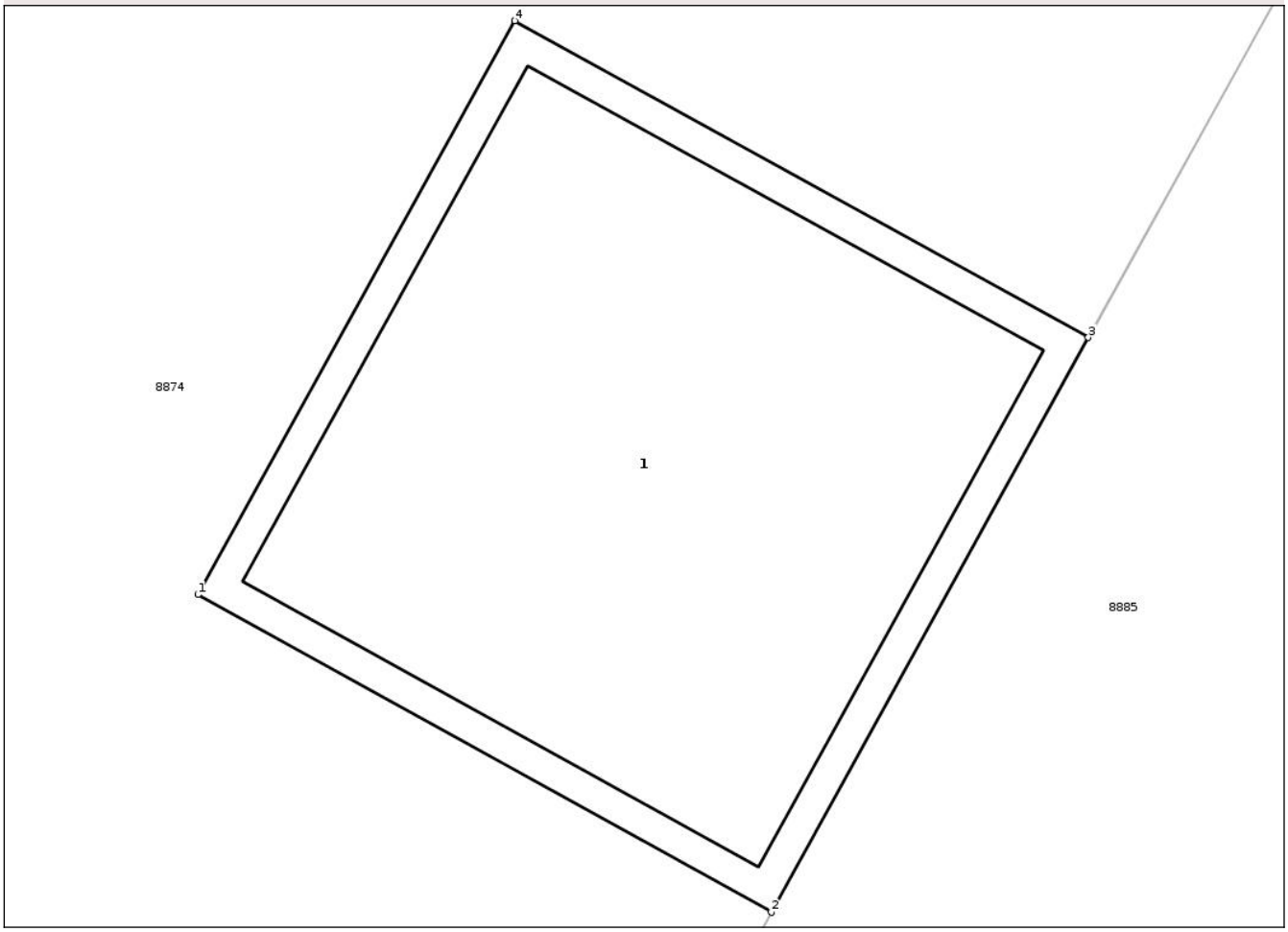
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.816,661 369.977,677	2	602.817,536 369.977,193	1.0
2	602.817,536 369.977,193	3	602.818,02 369.978,069	1.001
3	602.818,02 369.978,069	4	602.817,145 369.978,552	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.817,145 369.978,552	1	602.816,661 369.977,677	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

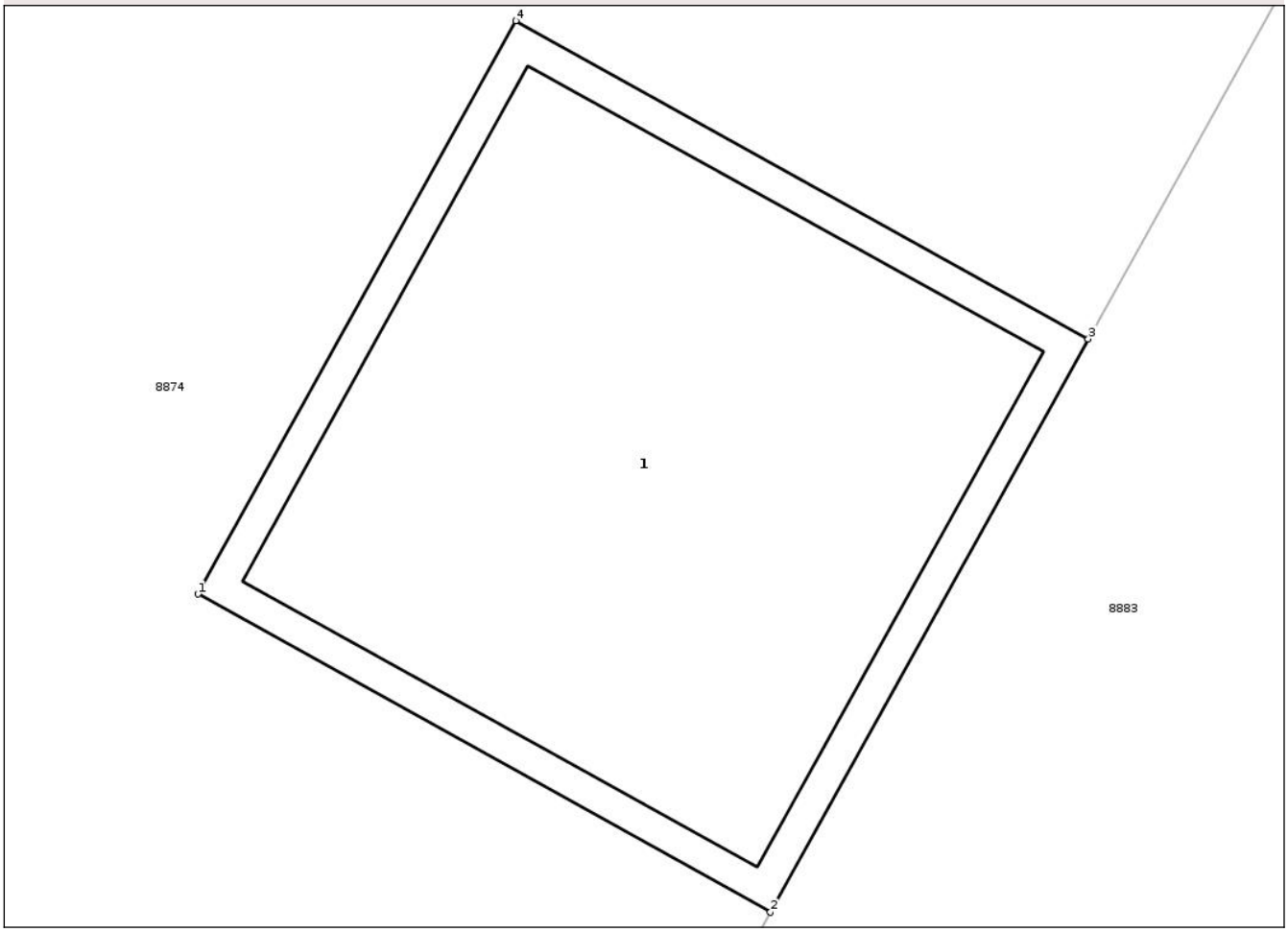
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.799,343 369.946,373	2	602.800,217 369.945,888	1.0
2	602.800,217 369.945,888	3	602.800,702 369.946,762	1.0
3	602.800,702 369.946,762	4	602.799,828 369.947,247	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.799,828 369.947,247	1	602.799,343 369.946,373	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

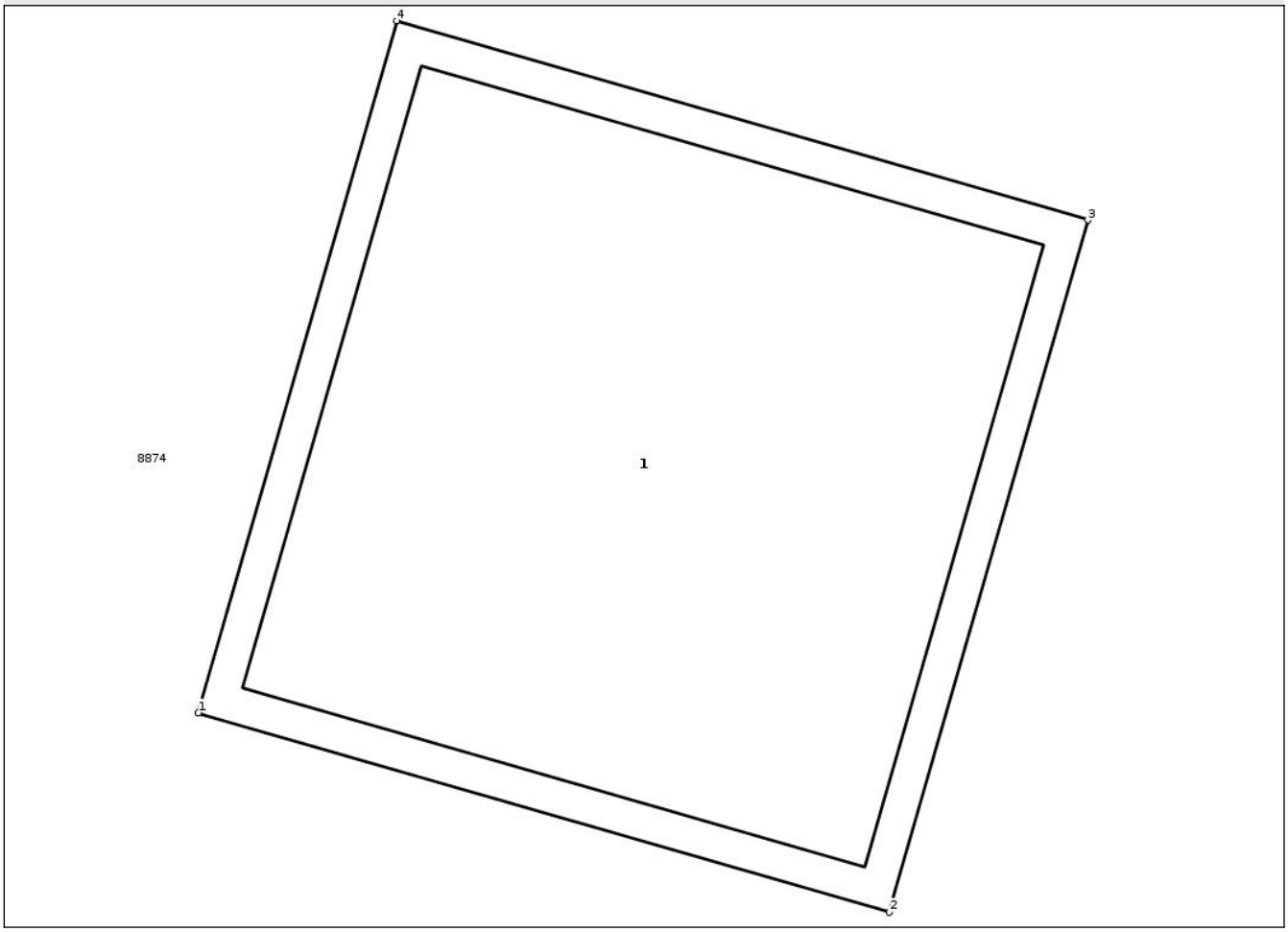
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.783,715 369.914,939	2	602.784,676 369.914,662	1.0
2	602.784,676 369.914,662	3	602.784,952 369.915,623	1.0
3	602.784,952 369.915,623	4	602.783,991 369.915,9	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.783,991 369.915,9	1	602.783,715 369.914,939	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8883 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70546, din 26/05/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.258	31	1332/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.802,324 369.941,946	2	602.802,599 369.950,178	8.237
2	602.802,599 369.950,178	3	602.795,524 369.937,436	14.574
3	602.795,524 369.937,436	4	602.791,913 369.929,09	9.094
4	602.791,913 369.929,09	5	602.782,889 369.904,255	26.424
5	602.782,889 369.904,255	6	602.780,872 369.892,06	12.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.780,872 369.892,06	7	602.780,193 369.887,953	4.163
7	602.780,193 369.887,953	8	602.780,347 369.883,034	4.921
8	602.780,347 369.883,034	9	602.782,827 369.878,016	5.597
9	602.782,827 369.878,016	10	602.785,911 369.878,821	3.187
10	602.785,911 369.878,821	11	602.803,539 369.883,486	18.235
11	602.803,539 369.883,486	12	602.811,583 369.885,556	8.306
12	602.811,583 369.885,556	1	602.802,324 369.941,946	57.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149(e:149)
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20671	Din acte: 1.297 Masurata: 1.355	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8017 / 09/07/2003		
Act Notarial nr. 4, din 10/01/2023 emis de NP PUSCASU ION (1230/08.07.2003/NP BOTEZATU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COCÂRLEA CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56509 / 24/07/2014		
Somatie nr. 415/2012, din 23/07/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC LICA IONEL;		
C1	se noteaza Somatia emisa in data de 23.07.2014 in dosar nr. 415/2012 de Executor Judecatoresc Lica Ionel pentru suma de 13.679,02 lei suma compusa din 11.332,57 lei debit si 2.346,45 lei cheltuieli de executare in favoarea creditoarei SECAPITAL S.a.R.L. prin mandatar KRUK ROMANIA SRL la cererea Executorului Judecatoresc Lica Ionel (asupra cotei indivize din imobil proprietatea lui COCARLEA DUMITRU)	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

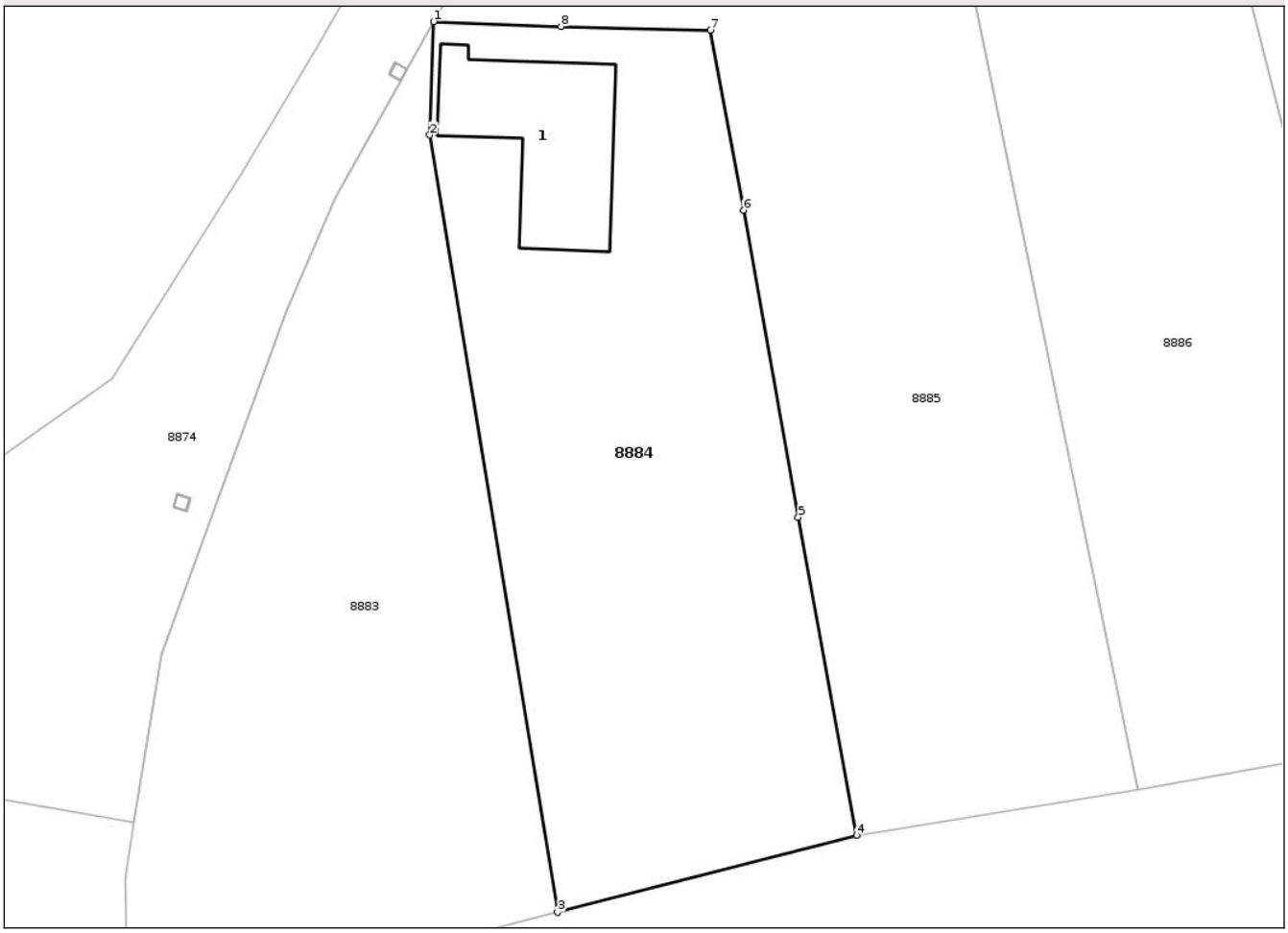
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20671	Din acte: 1.297 Masurata: 1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	31	1332/1	-	
2	curti constructii	DA	355	31	1332/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.802,599 369.950,178	2	602.802,324 369.941,946	8.237
2	602.802,324 369.941,946	3	602.811,583 369.885,556	57.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.811,583 369.885,556	4	602.833,286 369.891,142	22.41
4	602.833,286 369.891,142	5	602.829,064 369.914,217	23.458
5	602.829,064 369.914,217	6	602.825,097 369.936,496	22.629
6	602.825,097 369.936,496	7	602.822,7 369.949,569	13.291
7	602.822,7 369.949,569	8	602.811,859 369.949,839	10.844
8	602.811,859 369.949,839	1	602.802,599 369.950,178	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăulu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8885 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70546, din 12/09/2008 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE STEFAN LIXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	31	1330	-	
2	vie	DA	811	31	1332	-	
3	arabil	DA	692	31	1331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.831,729 370.001,172	2	602.819,911 369.981,488	22.959
2	602.819,911 369.981,488	3	602.802,599 369.950,178	35.777
3	602.802,599 369.950,178	4	602.811,859 369.949,839	9.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.811,859 369.949,839	5	602.822,7 369.949,569	10.844
5	602.822,7 369.949,569	6	602.825,097 369.936,496	13.291
6	602.825,097 369.936,496	7	602.829,064 369.914,217	22.629
7	602.829,064 369.914,217	8	602.833,286 369.891,142	23.458
8	602.833,286 369.891,142	9	602.853,713 369.894,445	20.692
9	602.853,713 369.894,445	1	602.831,729 370.001,172	108.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	4.541	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81534 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 4618, din 04/09/2017 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21529 a imobilului cu numarul cadastral 21529/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20784 inscris in cartea funciara 20784;	A1
Act Administrativ nr. 75254, din 05/01/2000 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGEAN MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20784/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24474 din 25/05/2009;	
B3	Se respinge capatul de cerere privind inscrierea constructiei C1, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20784/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24474 din 25/05/2009;	
Act Administrativ nr. 1171, din 15/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20784/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 69477 din 16/11/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	4.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	31	1321	-	
2	arabil	DA	1.040	31	1322	-	
3	curti constructii	DA	1.174	31	1323	-	
4	arabil	DA	2.291	31	1328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; C1 LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.831,729 370.001,172	2	602.853,713 369.894,445	108.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.853,713 369.894,445	3	602.875,322 369.898,412	21.97
3	602.875,322 369.898,412	4	602.861,958 369.951,453	54.699
4	602.861,958 369.951,453	5	602.902,093 369.957,757	40.627
5	602.902,093 369.957,757	6	602.902,958 369.957,893	0.876
6	602.902,958 369.957,893	7	602.891,639 370.010,671	53.978
7	602.891,639 370.010,671	8	602.881,949 370.010,063	9.709
8	602.881,949 370.010,063	9	602.872,466 370.009,41	9.505
9	602.872,466 370.009,41	10	602.865,47 370.008,679	7.034
10	602.865,47 370.008,679	11	602.852,228 370.007,385	13.305
11	602.852,228 370.007,385	12	602.839,753 370.005,735	12.584
12	602.839,753 370.005,735	13	602.835,734 370.004,932	4.098
13	602.835,734 370.004,932	1	602.831,729 370.001,172	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.083	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8887 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 1861, din 24/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

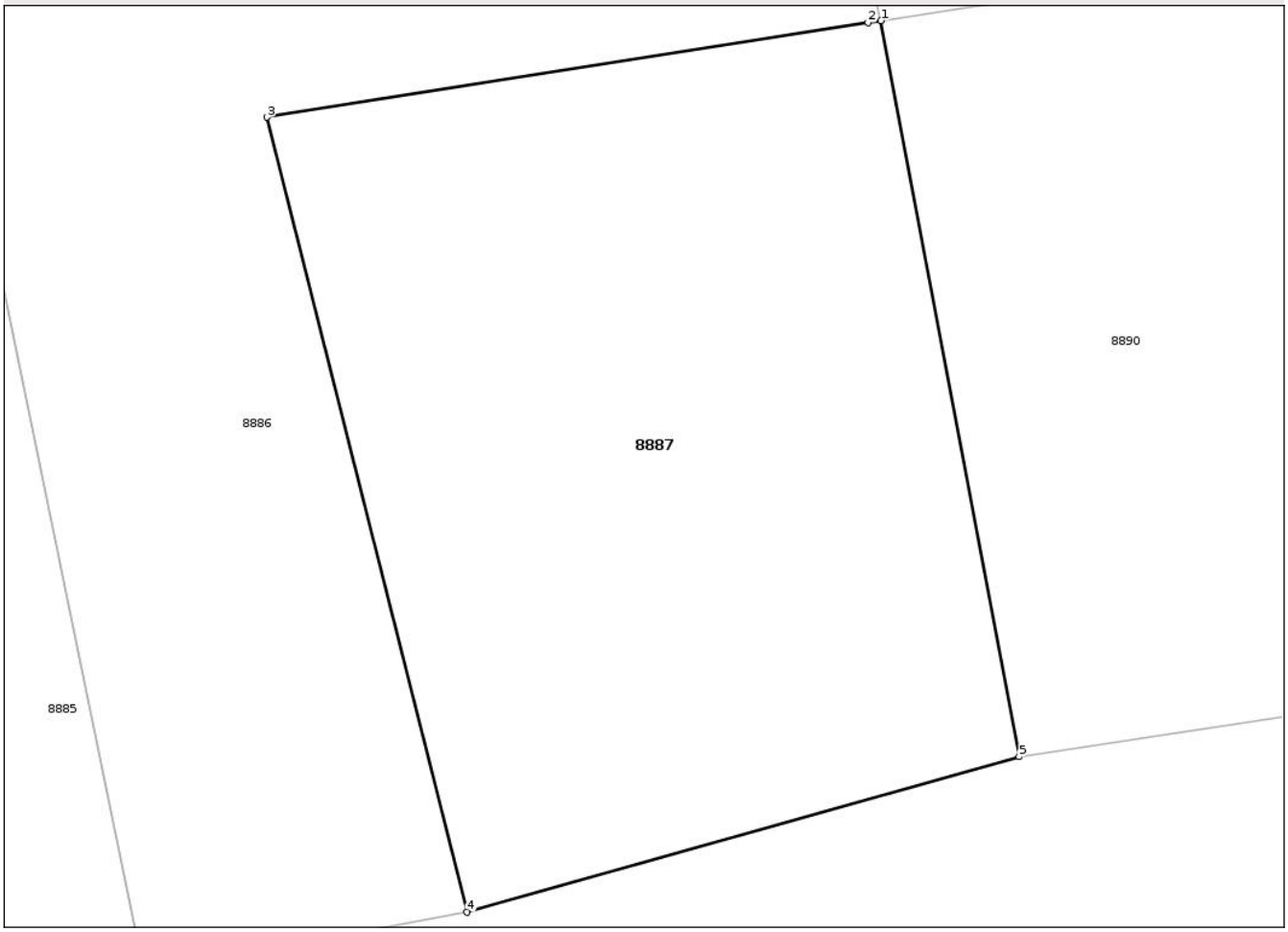
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.083	31	1328/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.902,958 369.957,893	2	602.902,093 369.957,757	0.876
2	602.902,093 369.957,757	3	602.861,958 369.951,453	40.627
3	602.861,958 369.951,453	4	602.875,322 369.898,412	54.699
4	602.875,322 369.898,412	5	602.912,18 369.908,787	38.29
5	602.912,18 369.908,787	1	602.902,958 369.957,893	49.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21528	Din acte: 1.065 Masurata: 1.069	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81534 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 4618, din 04/09/2017 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21528 a imobilului cu numarul cadastral 21528/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20784 inscris in cartea funciara 20784;	A1
Act Administrativ nr. 75254, din 05/01/2000 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B3	Se respinge capatul de cerere privind inscrierea constructiei C1, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20784/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24474 din 25/05/2009;	
Act Administrativ nr. 1171, din 15/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20784/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 69477 din 16/11/2012;	
81541 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 4623, din 04/09/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

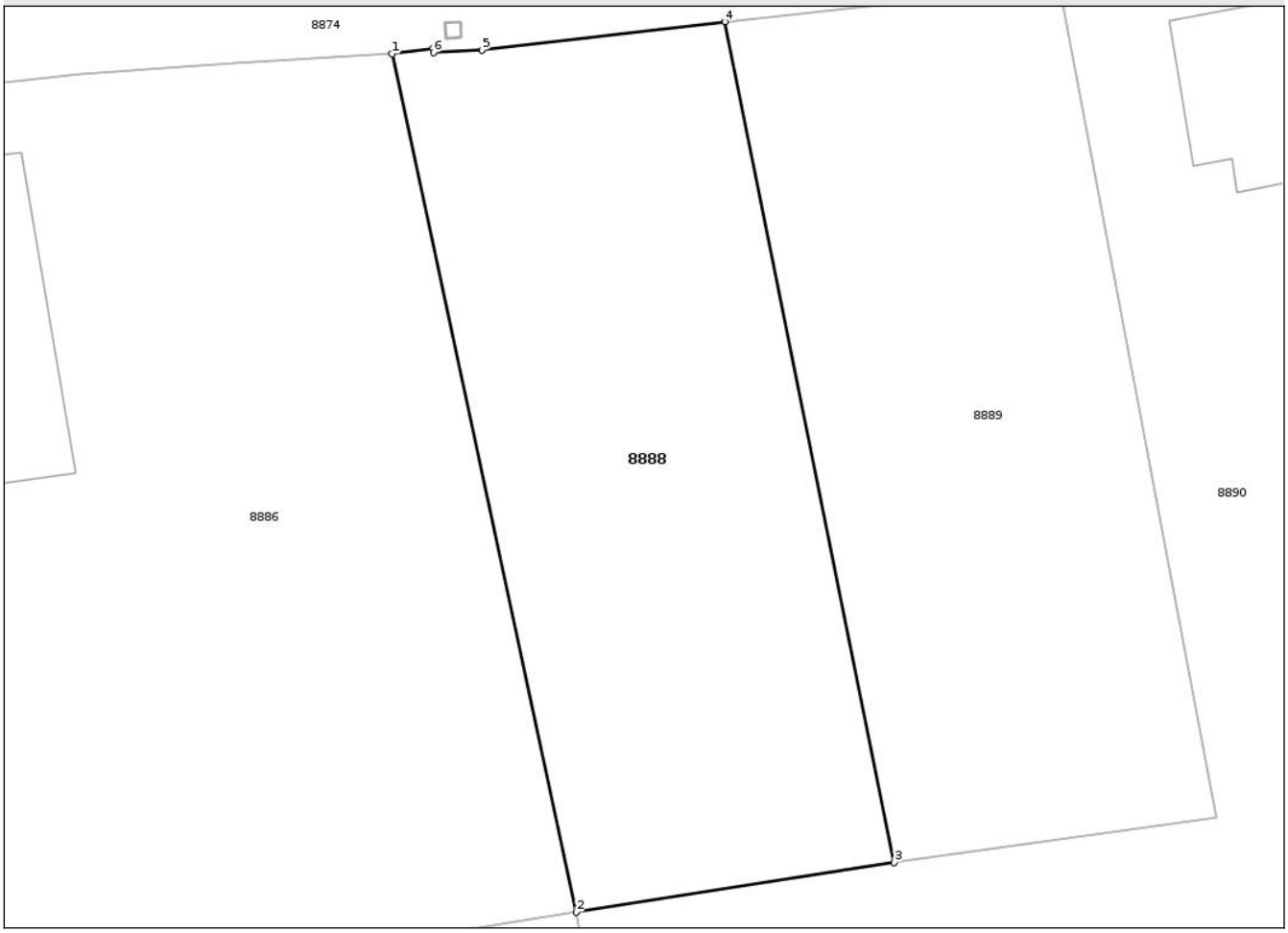
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21528	Din acte: 1.065 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	31	1321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.891,639 370.010,671	2	602.902,958 369.957,893	53.978
2	602.902,958 369.957,893	3	602.922,508 369.960,963	19.79
3	602.922,508 369.960,963	4	602.912,089 370.012,646	52.723
4	602.912,089 370.012,646	5	602.897,172 370.010,888	15.02
5	602.897,172 370.010,888	6	602.894,187 370.010,741	2.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.894,187 370.010,741	7	602.894,16 370.011,009	0.269
7	602.894,16 370.011,009	1	602.891,639 370.010,671	2.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21424	Din acte: 0 Masurata: 1.063	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1026 / 10/01/2013		
Act Notarial nr. 131, din 09/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21424 a imobilului cu numarul cadastral 21424/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	A1
1031 / 10/01/2013		
Act Notarial nr. 135, din 09/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CRISTIAN-FLORIAN** 2) **STEFAN GABRIELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21424	Din acte: 0 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	31	1319	-	
2	arabil	DA	483	31	1320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.912,089 370.012,646	2	602.922,508 369.960,963	52.723
2	602.922,508 369.960,963	3	602.942,32 369.963,705	20.001
3	602.942,32 369.963,705	4	602.932,646 370.014,885	52.086
4	602.932,646 370.014,885	1	602.912,089 370.012,646	20.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21425	Din acte: 0 Masurata: 4.157	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	21425-C2	Loc. Draganesti, Str Vâtnăului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1026 / 10/01/2013		
Act Notarial nr. 131, din 09/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21425 a imobilului cu numarul cadastral 21425/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	A1, A1.1, A1.2
38804 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 1842, din 02/05/2018 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MARIUS-NICOLAE** 2) **STEFAN LĂCRĂMIOARA-ANDREEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN MARIUS-NICOLAE** 2) **STEFAN LĂCRĂMIOARA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38804 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 1842, din 02/05/2018 emis de NP Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21425	Din acte: 0 Masurata: 4.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	31	1319	-	
2	arabil	DA	3.581	31	1320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21425-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.932,646 370.014,885	2	602.942,32 369.963,705	52.086
2	602.942,32 369.963,705	3	602.922,508 369.960,963	20.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.922,508 369.960,963	4	602.902,958 369.957,893	19.79
4	602.902,958 369.957,893	5	602.912,18 369.908,787	49.964
5	602.912,18 369.908,787	6	602.971,381 369.917,641	59.859
6	602.971,381 369.917,641	7	602.969,499 369.935,231	17.69
7	602.969,499 369.935,231	8	602.966,064 369.955,081	20.145
8	602.966,064 369.955,081	9	602.965,414 369.958,34	3.323
9	602.965,414 369.958,34	10	602.963,756 369.967,292	9.104
10	602.963,756 369.967,292	11	602.962,424 369.975,013	7.835
11	602.962,424 369.975,013	12	602.958,136 369.994,998	20.44
12	602.958,136 369.994,998	13	602.953,061 370.017,285	22.858
13	602.953,061 370.017,285	1	602.932,646 370.014,885	20.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23632	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23632-C1	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1997
A1.2	23632-C2	Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa , anul edificarii 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71635 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 2376, din 08/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU JEAN** 2) **SANDU CHIRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU CHIRA** 2) **SANDU JEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

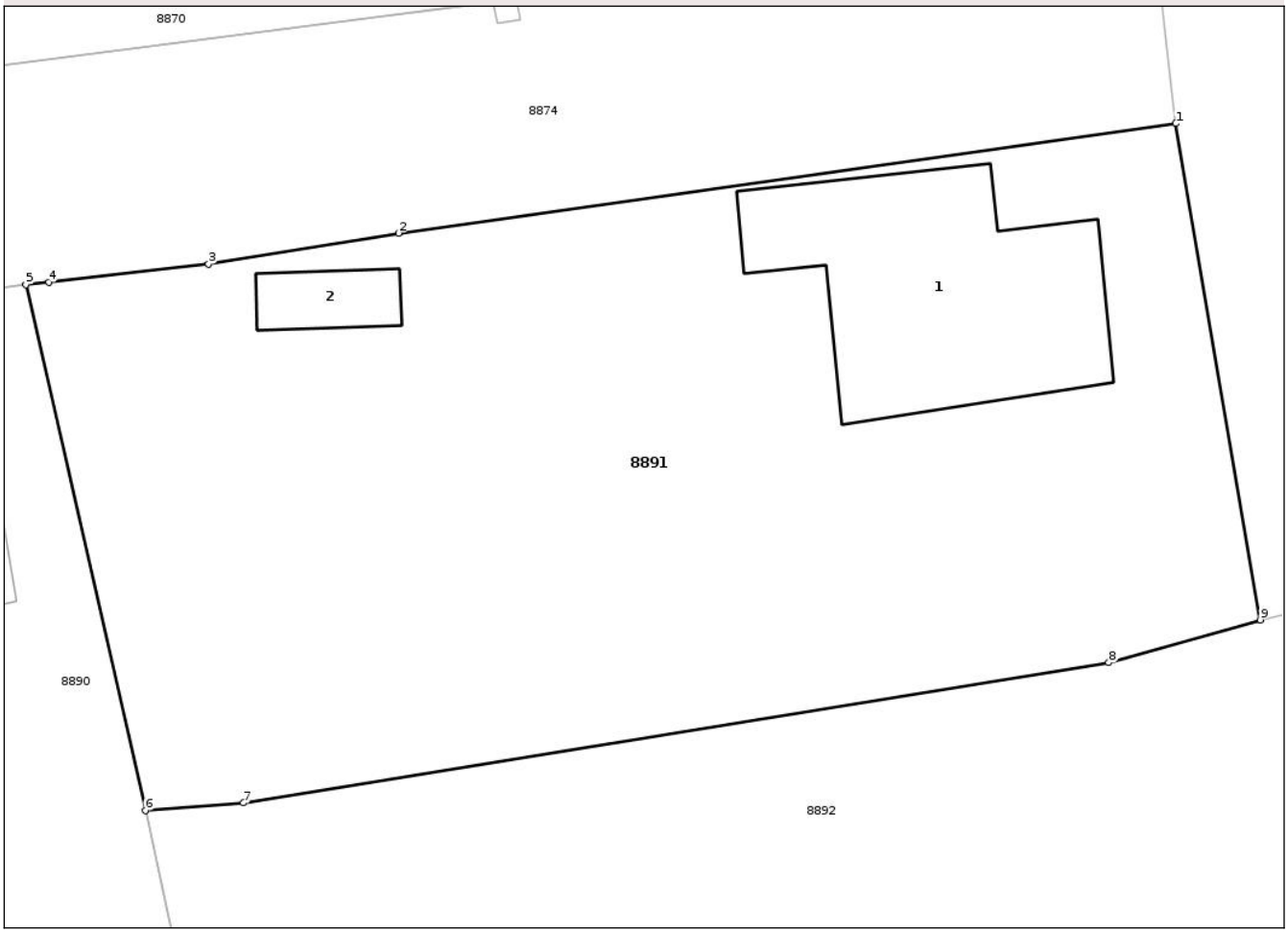
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23632	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	31	1318/1	-	
2	arabil	DA	552	31	1318/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23632-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1997
A1.2	23632-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa , anul edificarii 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.001,819 370.024,12	2	602.968,859 370.019,477	33.285
2	602.968,859 370.019,477	3	602.960,804 370.018,155	8.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.960,804 370.018,155	4	602.954,03 370.017,399	6.816
4	602.954,03 370.017,399	5	602.953,061 370.017,285	0.976
5	602.953,061 370.017,285	6	602.958,136 369.994,998	22.858
6	602.958,136 369.994,998	7	602.962,289 369.995,314	4.165
7	602.962,289 369.995,314	8	602.998,978 370.001,262	37.168
8	602.998,978 370.001,262	9	603.005,405 370.003,074	6.678
9	603.005,405 370.003,074	1	603.001,819 370.024,12	21.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8892 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71725, din 14/07/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE XENOFONTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

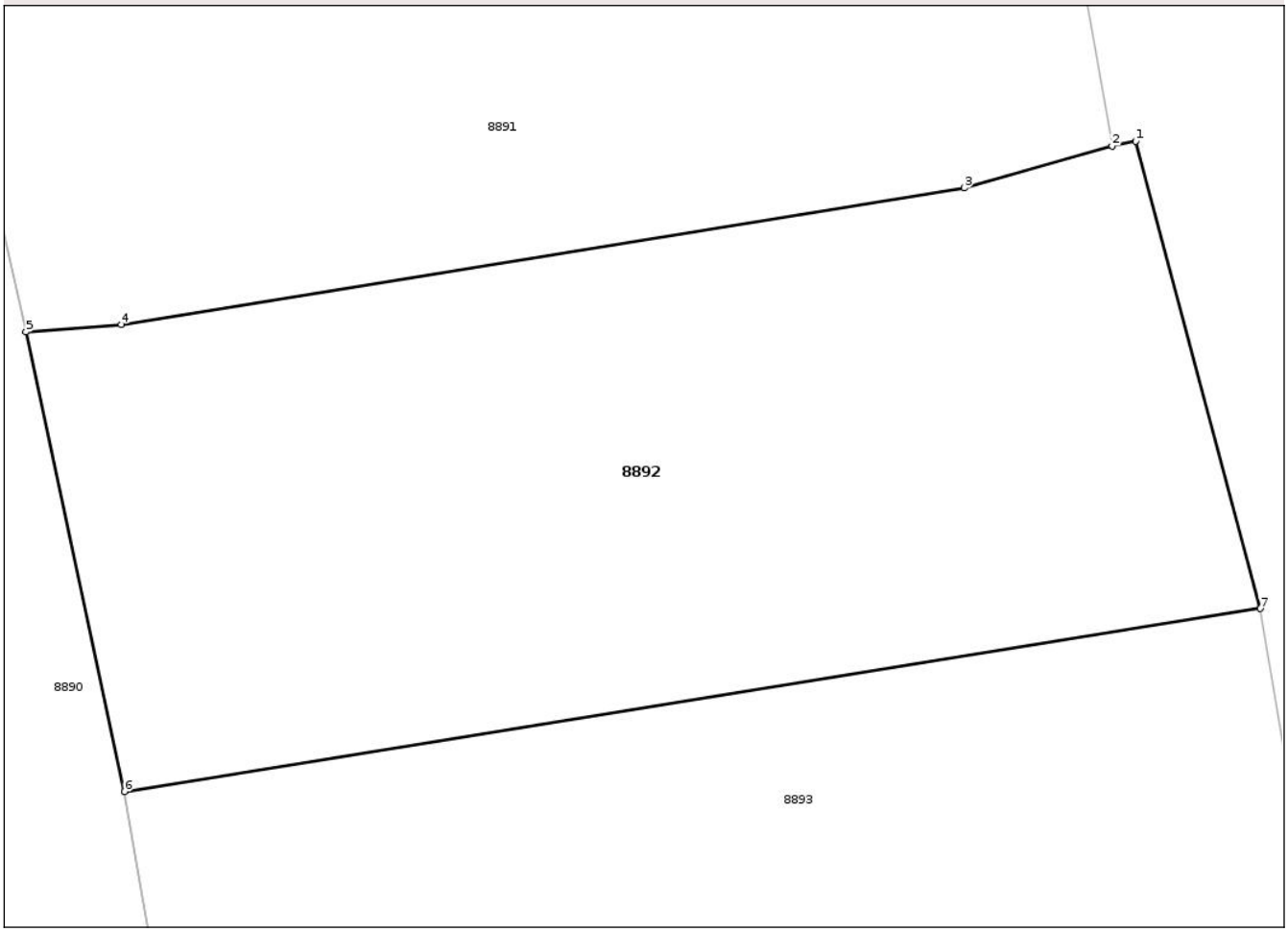
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	31	1318/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.006,429 370.003,284	2	603.005,405 370.003,074	1.045
2	603.005,405 370.003,074	3	602.998,978 370.001,262	6.678
3	602.998,978 370.001,262	4	602.962,289 369.995,314	37.168
4	602.962,289 369.995,314	5	602.958,136 369.994,998	4.165
5	602.958,136 369.994,998	6	602.962,424 369.975,013	20.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.962,424 369.975,013	7	603.011,855 369.982,968	50.067
7	603.011,855 369.982,968	1	603.006,429 370.003,284	21.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8893 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57889, din 09/07/1996 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

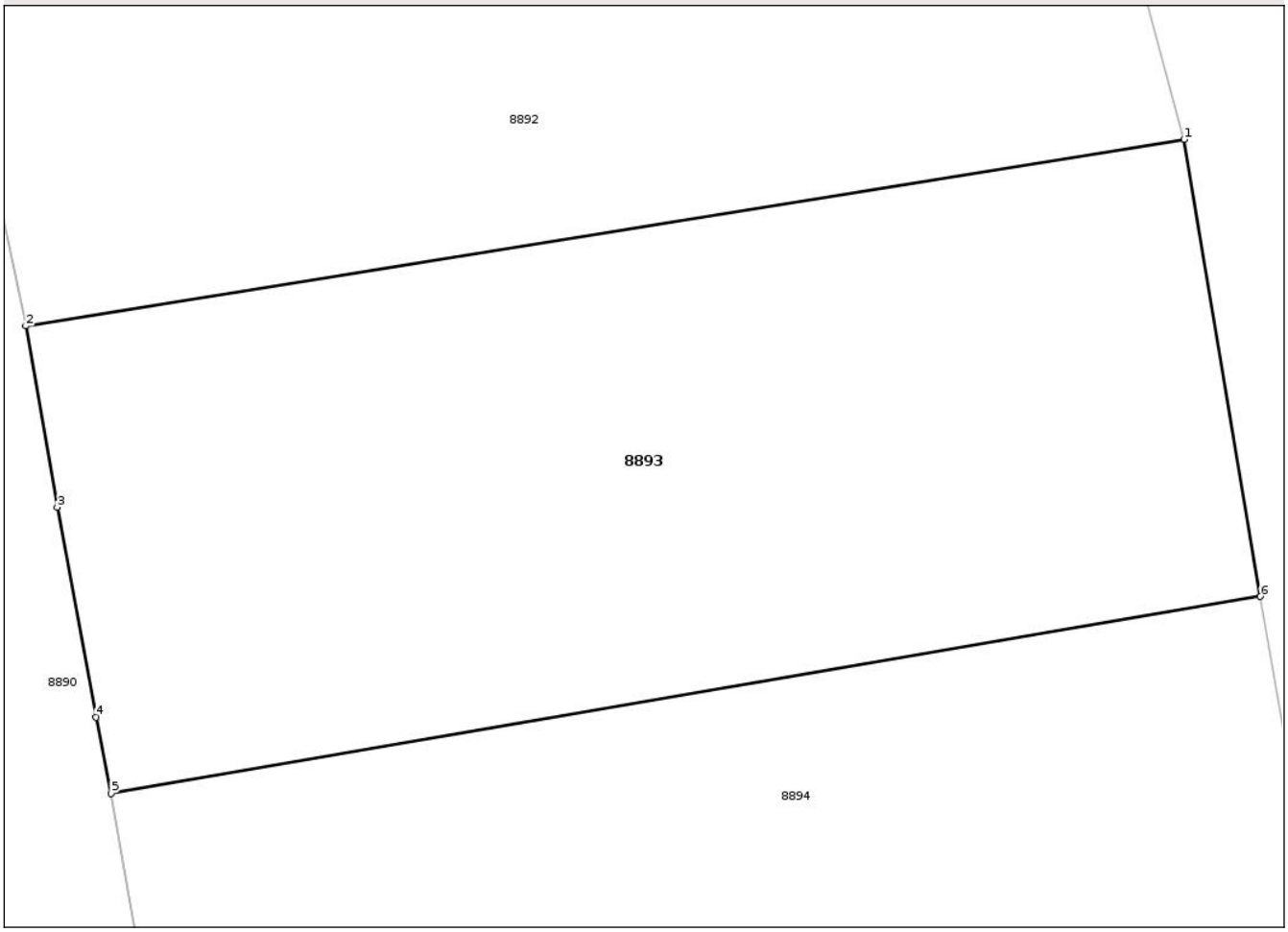
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	31	1318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.011,855 369.982,968	2	602.962,424 369.975,013	50.067
2	602.962,424 369.975,013	3	602.963,756 369.967,292	7.835
3	602.963,756 369.967,292	4	602.965,414 369.958,34	9.104
4	602.965,414 369.958,34	5	602.966,064 369.955,081	3.323
5	602.966,064 369.955,081	6	603.015,105 369.963,48	49.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.015,105 369.963,48	1	603.011,855 369.982,968	19.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126227 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 2732, din 10/08/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIUS-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

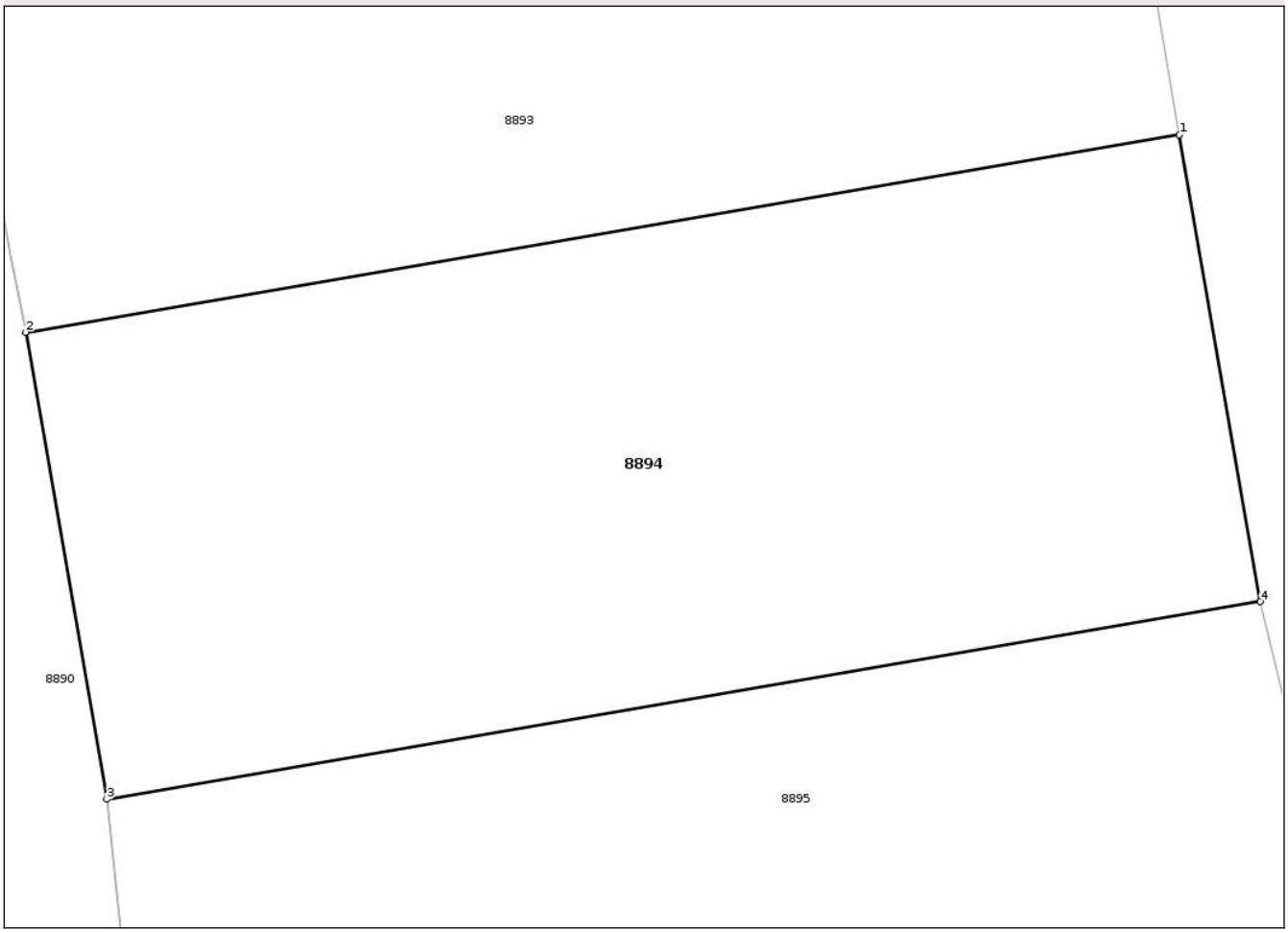
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.002	31	1318/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.015,105 369.963,48	2	602.966,064 369.955,081	49.755
2	602.966,064 369.955,081	3	602.969,499 369.935,231	20.145
3	602.969,499 369.935,231	4	603.018,539 369.943,626	49.753
4	603.018,539 369.943,626	1	603.015,105 369.963,48	20.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8895 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70542, din 26/05/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCÎRLEA DUMITRU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

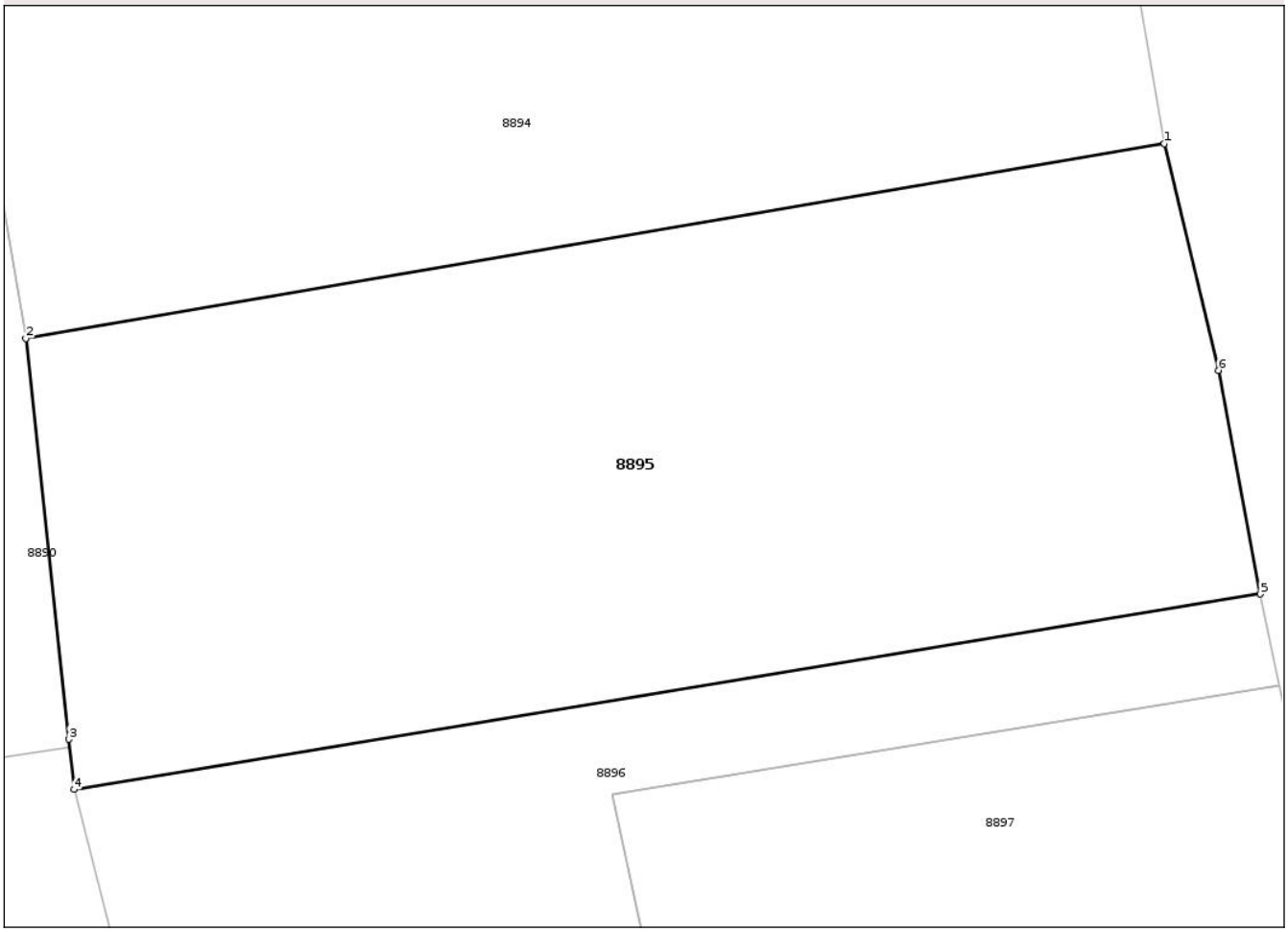
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	31	1318/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.018,539 369.943,626	2	602.969,499 369.935,231	49.753
2	602.969,499 369.935,231	3	602.971,344 369.917,994	17.335
3	602.971,344 369.917,994	4	602.971,575 369.915,832	2.174
4	602.971,575 369.915,832	5	603.022,668 369.924,237	51.78
5	603.022,668 369.924,237	6	603.020,873 369.933,868	9.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.020,873 369.933,868	1	603.018,539 369.943,626	10.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30851	550	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167844 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1271, din 06/11/2023 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30851 a imobilului cu numarul cadastral 30851 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29296 inscris in cartea funciara 29296;	A1
Act Administrativ nr. 1954, din 06/04/2022 emis de PRIM COMUNEI DRAGANESTI (ADEVERINTA ; act administrativ nr 33 din 28.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, domeniu privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29296/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 54836 din 21/04/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

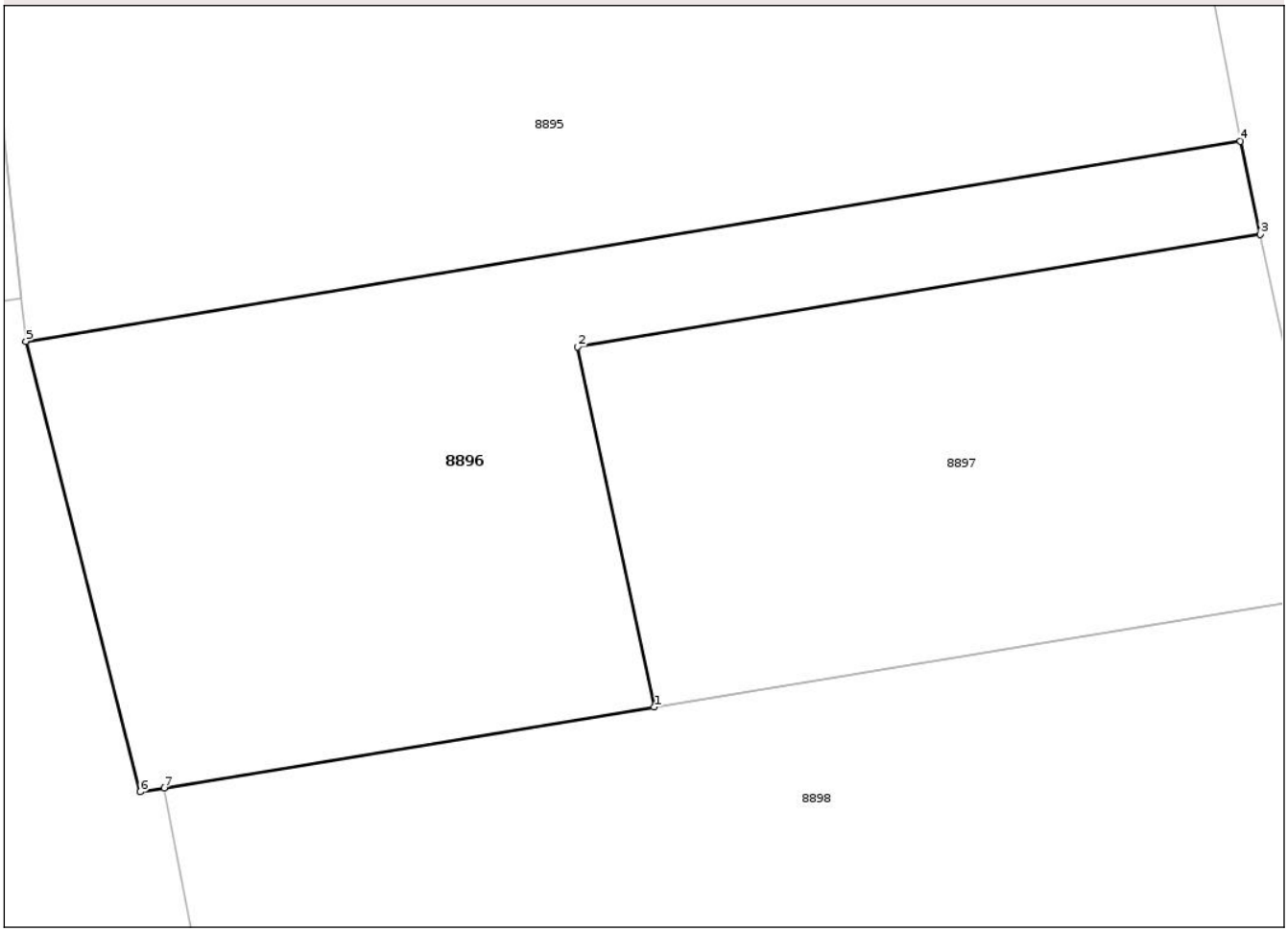
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30851	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	539	31	1318/6	-	
2	arabil	NU	11	31	1318/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.998,004 369.900,462	2	602.994,781 369.915,6	15.477
2	602.994,781 369.915,6	3	603.023,501 369.920,324	29.106
3	603.023,501 369.920,324	4	603.022,668 369.924,237	4.001
4	603.022,668 369.924,237	5	602.971,575 369.915,832	51.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.971,575 369.915,832	6	602.976,387 369.896,905	19.529
6	602.976,387 369.896,905	7	602.977,387 369.897,07	1.014
7	602.977,387 369.897,07	1	602.998,004 369.900,462	20.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Școlii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30850	450	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167844 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1271, din 06/11/2023 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30850 a imobilului cu numarul cadastral 30850 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29296 inscris in cartea funciara 29296;	A1
Act Administrativ nr. 1954, din 06/04/2022 emis de PRIM COMUNEI DRAGANESTI (ADEVERINTA ; act administrativ nr 33 din 28.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DRĂGĂNEŞTI**, CIF:2845257, domeniu privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29296/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 54836 din 21/04/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

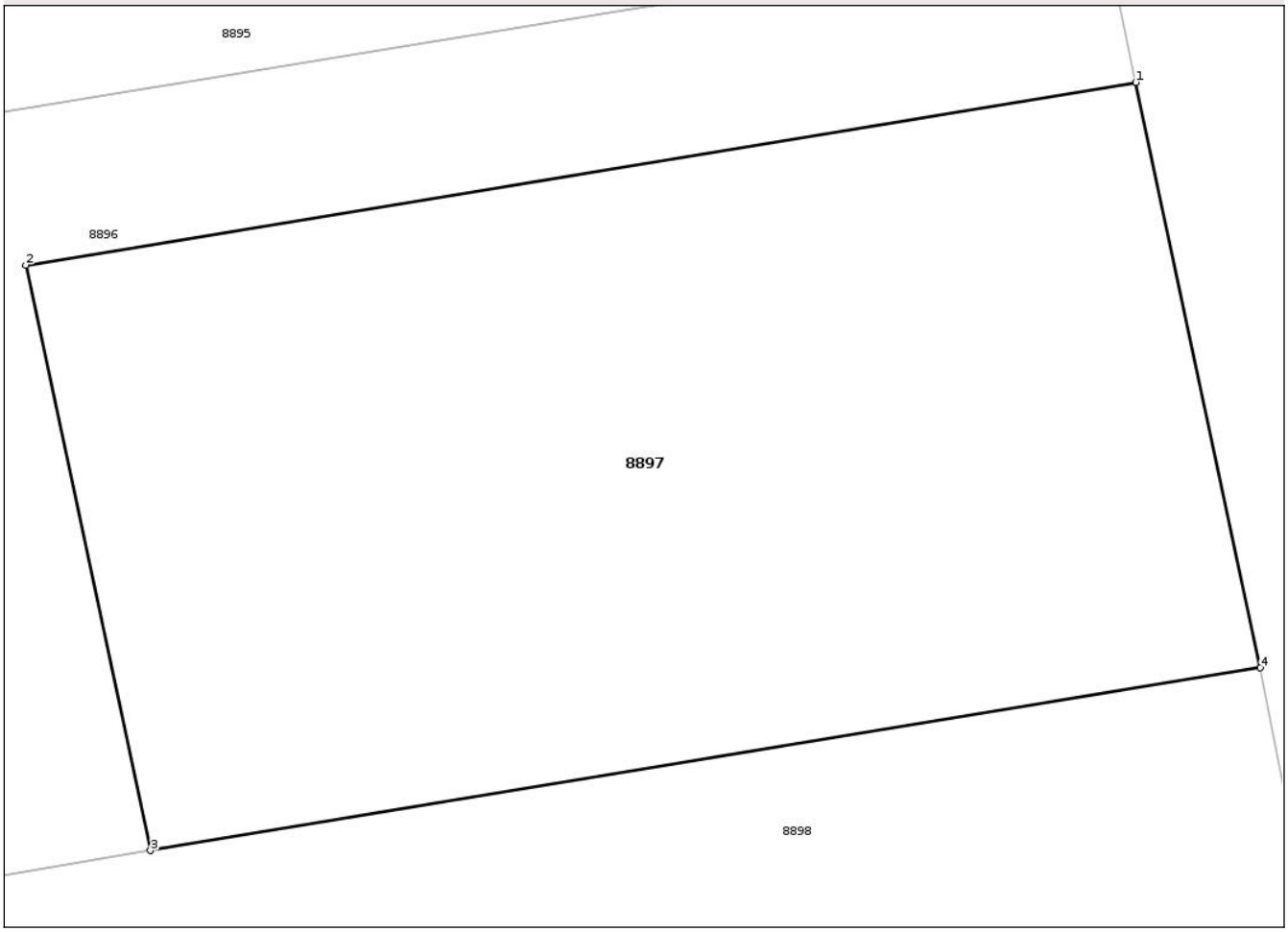
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30850	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	31	1318/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.023,501 369.920,324	2	602.994,781 369.915,6	29.106
2	602.994,781 369.915,6	3	602.998,004 369.900,462	15.477
3	602.998,004 369.900,462	4	603.026,724 369.905,186	29.106
4	603.026,724 369.905,186	1	603.023,501 369.920,324	15.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21258	1.291	Sector cadastral:139 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198246 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2097, din 19/12/2024 emis de NP Mărgineanu Grigore Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEIXEIRA DA COSTA JOAQUIM ANTONIO** 2) **PETRILĂ LILIANA-PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

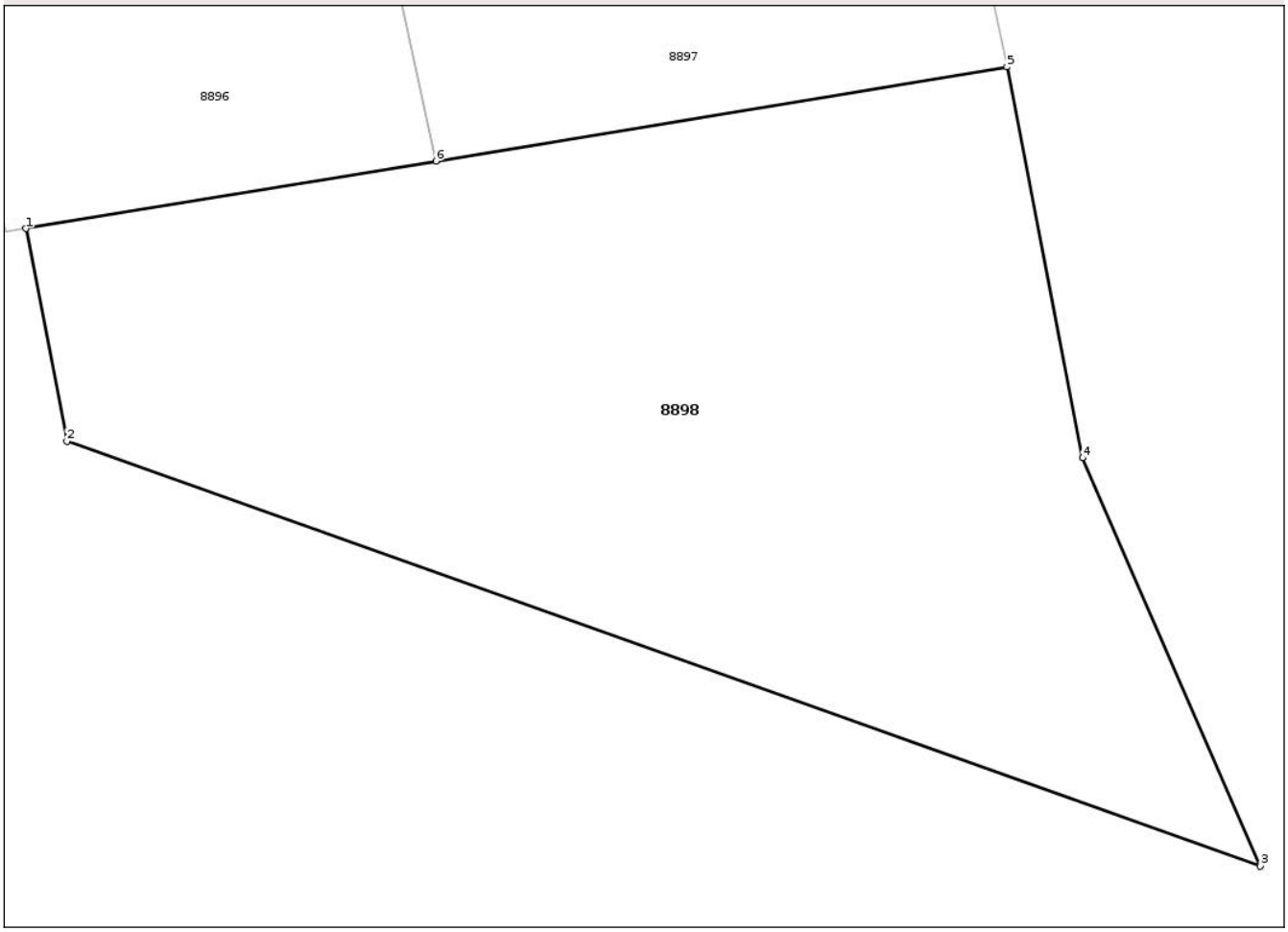
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21258	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.291	31	1318/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.977,387 369.897,07	2	602.979,451 369.886,393	10.875
2	602.979,451 369.886,393	3	603.039,46 369.865,053	63.69
3	603.039,46 369.865,053	4	603.030,52 369.885,549	22.361
4	603.030,52 369.885,549	5	603.026,724 369.905,186	20.001
5	603.026,724 369.905,186	6	602.998,004 369.900,462	29.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.998,004 369.900,462	1	602.977,387 369.897,07	20.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018